

Comune di **TRECENTA** (Prov. RO)

Progetto esecutivo relativo a "Intervento di rigenerazione di strutture sportive della Cittadella dello Sport di Trecenta" **CUP: G72H23000340005**

VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

art. 42 comma 4 del D.Lgs n. 36 del 2023

Il sottoscritto:

- **Romani Riccardo – responsabile unico del procedimento (tecnico validatore);**

Richiamato il decreto del Ministro per lo Sport e i Giovani 8 giugno 2023, concernente la ricognizione e la ripartizione delle risorse del Fondo sport e periferie annualità 2023, registrato alla Corte dei Conti con il n. 1980 del 10 luglio 2023, che assegna risorse pari ad € 75.000.000,00;

Vista l'Avviso Pubblico "Fondo Sport e Periferie 2023" del Dipartimento dello Sport;

Richiamata la deliberazione di Giunta n. 101 del 31.08.2023 relativa alla approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica datato Agosto 2023 a firma del Responsabile Area Tecnica Ing. Cestarollo Cosetta, relativo a "Interventi di rigenerazione di strutture sportive della Cittadella dello Sport di Trecenta" dell'importo complessivo di euro 400.000,00;

Dato atto che questa Amministrazione, nel rispetto dei contenuti del bando, ha partecipato a tale bando per realizzare l'intervento di rigenerazione di strutture sportive della Cittadella dello Sport di Trecenta ai fini della pratica sportiva e dell'inclusività degli spazi mediante una riqualificazione energetica degli spogliatoi degli impianti sportivi di Via R. Sanzio e partecipare al Bando sopraccitato con un progetto di fattibilità tecnico economica ai sensi del D.Lgs. 36/2023;

Vista la comunicazione della Presidenza del Consiglio dei ministri - Dipartimento di dello Sport acquisita da questo ente il 06.08.2024 prot. 7010 con la quale si comunicava che la richiesta effettuata da questa Amministrazione rientra nell'elenco dei progetti finanziata, così come indicato nella graduatoria pubblicata sul sito web della Presidenza del Consiglio in data 01/07/2024 nell'ambito del Bando "Sport e Periferie" 2023 dove il Comune di Trecenta risulta beneficiario di un contributo di euro 300.000,00 su una spesa complessiva di euro 400 mila;

Dato atto che questo Comune intende utilizzare tale contributo per la realizzazione di "**Interventi di rigenerazione di strutture sportive della Cittadella dello Sport di Trecenta**";

Richiamata la determina n. 421 del 13.12.2024 con la quale si affidava all'Ing. Brancaleoni Mirko con studio in Padova (PD) Via Decorati al Valor Civile n.5 – 35142 Padova (PD) - C.F.: BRNMRK66P30F2050 P.IVA 01203090293 il servizio tecnico per progetto esecutivo, DL, contabilità e redazione CRE, nonché coordinatore della sicurezza sia in sede di progettazione che di esecuzione dei lavori "Intervento di rigenerazione di strutture sportive della Cittadella dello Sport di Trecenta",

Visto il progetto esecutivo redatto dall' Brancaleoni Mirko con studio in Padova (PD) Via Decorati al Valor Civile n.5 – 35142 Padova (PD) - C.F.: BRNMRK66P30F2050 P.IVA 01203090293 datato dicembre 2024 e acquisto al prot. n. 855 del 28.01.2025 relativo a "Intervento di rigenerazione di strutture sportive della Cittadella dello Sport di Trecenta" CUP: G72H23000340005 dell'importo complessivo di euro 400.000,00, così ripartito:

A) – per Lavori da eseguire in appalto	Euro	302.500,00;
B) – per spese in diretta Amministrazione	Euro	97.500,00;
Sommano	Euro	400.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- 1 - RELAZIONE GENERALE E TECNICA
- 2 - RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI
- 3 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE

- 4 - STATO DI FATTO E DI PROGETTO GENERALE
- 5 - ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
 - 5.1 - RELAZIONE SPECIALISTICA
 - 5.2 - ELABORATO GRAFICO
- 6 - FOTOVOLTAICO CON ACCUMULO
 - 6.1 - RELAZIONE SPECIALISTICA
 - 6.2 - ELABORATO GRAFICO
- 7 - RISCALDAMENTO E ACQUA CALDA SANITARIA CON SOLARE TERMICO
 - 7.1 - RELAZIONE SPECIALISTICA
 - 7.2 - ELABORATO GRAFICO
- 8 - RELAMPING CON TECNOLOGIA LED E GESTIONE DOMOTICA
 - 8.1 - RELAZIONE SPECIALISTICA
 - 8.2 - ELABORATO GRAFICO
- 9 - REALIZZAZIONE DI CAPPOTTO TERMICO
 - 9.1 - RELAZIONE SPECIALISTICA
 - 9.2 - ELABORATO GRAFICO
- 10 - IMPIANTO DI RECUPERO ACQUE METEORICHE
 - 10.1 - RELAZIONE SPECIALISTICA
 - 10.2 - ELABORATO GRAFICO
- 11 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 12 - ELENCO DEI PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
- 13 - CRONOPROGRAMMA
- 14 - PIANO DI SICUREZZA D.LGS 9 APRILE 2008 N. 81
- 15 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
- 16 - QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- 17 - QUADRO ECONOMICO
- 18 - SCHEMA DI CONTRATTO
- 19 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 - 19.1 - NORME GENERALI
 - 19.2 - NORME TECNICHE
- 20 - ELABORATI DI GARA
 - 20.1 - LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E DELLE FORNITURE
 - 20.2 - ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Dato atto che il Quadro Economico di Spesa del progetto esecutivo di cui al precedente punto 02), è il seguente :

A	LAVORI	EURO
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA	298.000,00
A.2	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) Costi della sicurezza speciali derivanti da computo Piani di sicurezza e coordinamento	4'500,00
	TOTALE APPALTO AL NETTO DI IVA	302'500,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;	500,00
B.2	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale;	1'500,00
B.3	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	500,00
B.4	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	100,00
B.5	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	100,00
B.6	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali	600,00

	interferenze	
B.7	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7 esclusa IVA	4'500,00
B.8	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice; - COMPRESA IVA	963,80
B.9	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	500,00
B.10	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla Direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	200,00
B.11	Incarico per progetto, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione al netto di cassa previdenza e IVA	39.000,00
B.12	APE ante e APE post intervento compresa cassa previdenza e IVA	0,00
B.13	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonche per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	0,00
B.14	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	6.050,00
B.15	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	800,00
B.16	Spese per pubblicità	400,00
B.17	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	200,00
B.18	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	200,00
B.19	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	1,00
B.20	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	1,00
B.21	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	1,00
B.22	CASSA di previdenza su spese tecniche voce B.11 4%	1.560,00
B.23	IVA su spese tecniche e cassa di previdenza	8.923,20
B.24	IVA su lavori	30.450,00
B.25	IVA su voce B.7 al 10%	450,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	97.500,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A + B)	400.000,00

Visto il parere favorevole al progetto esecutivo redatto dall' Brancaleoni Mirko con studio in Padova (PD) del CONI – Comitato Regionale veneto del 16.12.2024 prot. n.: GB/174/2024 acquisito tramite il portale del CONI;

Visto l'accordo inviato a questo Comune dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo sport, acquisito agli atti con protocollo n. 11162 del 17.12.2024;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 19 del 30.01.2025 con la quale si prende atto dell'accordo da sottoscrivere tra Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo Sport e il Comune di Trecenta;

Richiamato l'art. 42 del d.lgs n. 36 del 2023 che recitate testualmente:

“ 1. Nei contratti relativi ai lavori la stazione appaltante e l'ente concedente verificano la rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento d'indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente. La verifica ha luogo durante lo sviluppo della progettazione in relazione allo specifico livello previsto per l'appalto. In caso di affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione, nonché nei contratti di partenariato pubblico-privato, la verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica è completata prima dell'avvio della procedura di affidamento e la verifica del progetto esecutivo redatto dall'aggiudicatario è effettuata prima dell'inizio dei lavori.

2. Per accertare la coerenza del progetto nelle sue diverse fasi con il documento di indirizzo della progettazione, il RUP, se non effettua personalmente la verifica, ne segue lo sviluppo parallelamente alla progettazione, garantendo il contraddittorio tra il soggetto che esegue la verifica e il progettista. L'attività di verifica è incompatibile, per uno stesso progetto, con le attività di progettazione, di coordinamento della relativa sicurezza, di direzione dei lavori e di collaudo.

3. La verifica accerta la conformità del progetto alle prescrizioni eventualmente impartite dalle amministrazioni competenti prima dell'avvio della fase di affidamento e, se ha esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile. I progetti, corredati della attestazione dell'avvenuta positiva verifica, sono depositati con modalità telematica interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

4. La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del relativo procedimento e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica e alle eventuali controdeduzioni del progettista. Il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara.

5. L'[allegato I.7](#) indica i contenuti e le modalità delle attività di verifica, nonché i soggetti che vi provvedono. Gli oneri conseguenti all'accertamento della rispondenza agli elaborati progettuali sono ricompresi nelle risorse stanziare per la realizzazione delle opere.”;

Visto il verbale di VERIFICA di cui all' art. 42 comma 3 del D.Lgs n. 36 del 2023 effettuato in data 31.01.2025 dal RUP e dal tecnico progettista;

Il sottoscritto tecnico validatore Romani Riccardo – responsabile unico del progetto;

PROCEDE

Alla validazione di cui all'art. 42, comma 4 del D.Lgs n. 36 del 2023 del progetto esecutivo in oggetto specificato, rilevando gli elementi di cui al seguente prospetto:

conformità con la normativa vigente e al documento preliminare alla progettazione	"Intervento di rigenerazione di strutture sportive della Cittadella dello Sport di Trecenta
Completezza documentazione	<ul style="list-style-type: none"> • il progetto risulta completo degli elaborati richiesti dall'art. 41 comma 6 del D.Lgs n. 36/2023; • Il progetto risulta strutturato in modo da dimostrare il perseguimento delle esigenze prefissate dall'amministrazione già citate in premessa; • gli elaborati risultano riportare tutte le informazioni necessarie, stante il livello di progettazione, a descrivere correttamente l'opera da realizzare e le ragioni delle scelte progettuali effettuate; • i singoli elaborati risultano chiari e sufficientemente esaustivi; • l'intervento non prevede espropri per cui non è necessario il piano particellare; • gli elaborati grafici risultano chiari e leggibili e sono stati redatti previo impiego di simbologie di normale uso per la

	<p>progettazione tecnica;</p> <ul style="list-style-type: none"> • il procedimento logico impiegato per il calcolo delle spesa appare corretto, condivisibile e ricostruibile; • gli elaborati prodotti risultano coerenti e le informazioni in essi contenute coordinate tra loro.
Esecutivo	<p>Dall'esame degli elaborati è inoltre possibile accertare la compatibilità delle opere con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'intervento non comporta alcuna difficoltà esecutiva, trattandosi di lavori che sono normalmente eseguiti secondo tecniche ormai consolidate; - Sicurezza e organizzazione di cantiere : tale aspetto è stato esaminato previa individuazione di indicazione operative.
Computo metrico estimativo – verifica corrispondenza	<ul style="list-style-type: none"> - coerenza di tempi e costi – il tecnico progettista ha provveduto a verificare sia la cronologia delle lavorazioni per la realizzazione dell'opera sia ad accertare la congruità dei prezzi applicati nel computo metrico estimativo di detto progetto esecutivo, desunti dal prezzario regionale.
Rispondenza scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione	<ul style="list-style-type: none"> - Le opere non comportano per l'amministrazione comunale alcun apprezzabile incremento delle spese di manutenzione del patrimonio comunale.
Il sottoscritto R.U.P. DICHIARA INOLTRE DI AVER ACCERTATO quanto segue	
Disponibilità delle aree	<ul style="list-style-type: none"> - disponibilità delle aree dell'impianto oggetto di "Intervento di rigenerazione di strutture sportive della Cittadella dello Sport di Trecenta" indentificate al catastato terreni NCT SZ. TR Fg. 6 map. 244
conformità urbanistica	<ul style="list-style-type: none"> - l'impianto oggetto di "Intervento di rigenerazione di strutture sportive della Cittadella dello Sport di Trecenta" è conforme allo strumento urbanistico vigente del Comune di Trecenta e conforme ai progetti depositati presso lo stesso
Codice Univoco assegnato dal Censimento Impiantistica Sportiva	<ul style="list-style-type: none"> - Codice Univoco assegnato dal Censimento Impiantistica Sportiva: LBEVJ

Data ___31.01.2025___

Il Responsabile Unico del Progetto

Romani Riccardo