



COMUNE DI COSEANO

Provincia di Udine

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

ANNO 2017
N. 11 del Reg. Delibere

OGGETTO: CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER L'ABBATTIMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE AI SENSI DELLA L. 431/98 E L.R. 6/2003. DIRETTIVE PER LA PREDISPOSIZIONE DEI BANDI 2017.

L'anno 2017 , il giorno 22 del mese di Febbraio alle ore 18:15 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Del Negro Valerio	Sindaco	Presente
Asquini David	Vice Sindaco	Assente
Bin Alessandra	Assessore	Presente
Klavora Gianpaolo	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Peresson Ruggero.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Del Negro Valerio nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la normativa di seguito indicata:

- L. 09.12.1998 n. 431 e successive modificazioni e integrazioni, con particolare riguardo all'art. 11 laddove si prevede l'istituzione di un Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- D.M. 07.06.1999 relativo all'individuazione dei requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi dei canoni di locazione e dei criteri per la loro determinazione;
- L.R. 07.03.2003, n. 6 e successive modificazioni e integrazioni, con particolare riguardo:
 - all'art. 6 laddove, è previsto il sostegno alle locazioni a favore di soggetti non abbienti, volto a ridurre la spesa sostenuta dai beneficiari per il canone di locazione, nonché a favore di soggetti pubblici o privati che mettono a disposizione alloggi per i locatari meno abbienti;
 - all'art. 12, commi 1 e 1.1, laddove si individuano le categorie dei soggetti che usufruiscono del sostegno di cui sopra,
 - all'art. 12, comma 1-novies, laddove si prevede che una quota delle agevolazioni non inferiore al 5% sia riservata esclusivamente a persone di età inferiore ai 35 anni,
- D.P.Reg. n. 0149/Pres. dd. 27.05.2005 e successive modificazioni e integrazioni, di esecuzione delle previsioni contenute nell'art. 6 della citata L.R. 07.03.2003, n. 6;
- la Legge Regionale n 1 del 19.02.2016;

ATTESO che con nota della Regione Autonoma F.V.G., dd. 13/02/2017, si comunica che per il corrente esercizio 2017, con riferimento ai canoni del periodo 01.01.2016-31.12.2016 restano confermate le disposizioni già rese note in passato, e si individua nel 31 maggio 2017 il termine perentorio entro cui i Comuni devono presentare alla Regione la richiesta di contributo, contenente la quantificazione dei fabbisogni per i due canali contributivi (locatari e proprietari) unitamente all'eventuale quota di co-finanziamento comunale, alle graduatorie delle domande ammesse con il relativo atto di approvazione;

CONSIDERATO che:

- in base a quanto stabilito dall'art. 6, comma 2 lett.b) del D.P.Reg. n. 0149/Pres. dd. 27.05.2005 e successive modificazioni e integrazioni, è possibile prevedere nel bando, che qualora il contributo assegnato dalla Regione al Comune risulti quantitativamente inferiore all'importo totale richiesto per soddisfare tutti i richiedenti, si proceda alla ripartizione delle risorse disponibili tra i vari beneficiari, assegnando a tutti i richiedenti un contributo proporzionalmente ridotto;
- in base a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2 del D.P.Reg. n. 0149/Pres. dd. 27.05.2005 e successive modificazioni e integrazioni, è possibile prevedere nel bando, l'incremento fino ad un massimo del 25 del contributo da assegnare a favore dei nuclei familiari caratterizzati da almeno una delle situazioni di particolare debolezza sociale o economica di cui all'art. 7 comma 1 L.R. 6/2003; in alternativa, in relazione al possesso dei requisiti per beneficiare dei contributi, il limite dell'indicatore della situazione economica (ISE) indicato al comma 1, lettera c), è innalzato fino ad un massimo del 10%;
- in base a quanto stabilito dall'art. 3, comma 4 del D.P.Reg. n. 0149/Pres. dd. 27.05.2005 e successive modificazioni e integrazioni, è possibile prevedere nel bando, che, entro i limiti previsti, che per i nuclei familiari con ISE pari a zero il contributo possa essere pari all'intero canone di locazione corrisposto nell'anno;

RITENUTO di impartire le conseguenti direttive al Responsabile del Servizio Amministrativo,

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica ex art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni

CON votazione unanime, resa in forma palese

DELIBERA

1. Riconoscere e confermare la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Dare mandato al competente Responsabile del Servizio Amministrativo di predisporre e pubblicare i bandi per la concessione dei contributi previsti dalla sopracitata normativa distinti per i due canali contributivi (locatari e proprietari);
3. Disporre che ai bandi sia resa adeguata pubblicità (mediante pubblicazione sul sito internet e avvisi da affiggere in luoghi di pubblica frequentazione)
4. Non prevedere cofinanziamento da parte dell'Amministrazione Comunale;
5. Prevedere nel bando, che qualora il contributo assegnato dalla Regione al Comune risulti quantitativamente inferiore all'importo totale richiesto per soddisfare tutti i richiedenti, si proceda alla ripartizione delle risorse disponibili tra i vari beneficiari, assegnando a tutti i richiedenti un contributo proporzionalmente ridotto;
6. Prevedere nel bando, che qualora il contributo assegnato dalla Regione al Comune risulti quantitativamente inferiore all'importo totale richiesto per soddisfare tutti i richiedenti, si proceda alla ripartizione delle risorse disponibili tra i vari beneficiari, assegnando a tutti i richiedenti un contributo proporzionalmente ridotto;
7. Prevedere nel bando, che, entro i limiti previsti, che per i nuclei familiari con ISE pari a zero il contributo possa essere pari all'intero canone di locazione corrisposto nell'anno;
8. Dare atto che l'erogazione dei contributi agli aventi diritto avverrà solo successivamente all'effettivo incasso da parte del Comune del contributo da parte della Regione Autonoma FVG;

Indi, con successiva e separata votazione unanime, stante l'urgenza di provvedere in merito

DELIBERA

Dichiarare il presente deliberato immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 1 – comma 19 delle L.R. 21/2003 come modificato dall'art. 17 comma 12 lett. A) della L.R. 17 del 24/05/2004.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Coseano, 22 febbraio 2017

Il Responsabile
F.TO RUGGERO PERESSON

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Del Negro Valerio

Il Segretario
F.to Peresson Ruggero

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 24/02/2017 al 11/03/2017 per quindici giorni consecutivi ai sensi della L.R. n. 21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Coseano, li 24/02/2017

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Cinzia Minisini

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 22/02/2017, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art. 17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Li 22/02/2017

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Cinzia Minisini

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li

Il Responsabile del Procedimento