



COMUNE DI MORUZZO
PROVINCIA DI UDINE

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE
N. 51 DEL 22-12-2022**

OGGETTO	ADOZIONE DEL PIANO ATTUATIVO COMUNALE DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "DRIUSSI"
----------------	--

Oggi ventidue 22-12-2022 del mese di dicembre dell'anno duemilaventidue alle ore 18:30, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolari inviti si è riunito in sessione Straordinaria, seduta Pubblica di Prima^ convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Montagnese Albina	Presente	Maiero Stefano	Presente
Di Stefano Enrico	Assente	Chittaro Walter	Presente
Liva Manuela	Presente	Frongia Paolo	Presente
Zuliani Davide	Presente	Nguekeu Marcelline	Assente
Driussi Renzo	Assente	Padrini Stefano	Assente
Zoratti Elena	Presente	Canciani Lisa	Presente
Di Gallo Martina	Presente		

Presenti 9 Assenti 4

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale dott. Tosolini Pierangelo.

Constatato legale il numero degli intervenuti, Montagnese Albina nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	ADOZIONE DEL PIANO ATTUATIVO COMUNALE DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "DRIUSSI"
---------	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

Prima dell'inizio dell'esame della presente proposta di deliberazione esce dall'aula il consigliere Driussi
Presenti 9

PREMESSO CHE il comune di Moruzzo:

- è dotato di Piano regolatore generale comunale, entrato in vigore in data 02.04.2009, adeguato alle indicazioni del Piano urbanistico regionale generale ed alle disposizioni della L.R. 52/1991, e di successive varianti;

PRESO ATTO che il vigente PRGC prescrive, nella zona E4.2a - ambito di valenza paesaggistica, la costituzione di un Piano Attuativo (PAC) per realizzare interventi di nuova costruzione;

VISTA l'istanza presentata al Protocollo Generale del Comune di Moruzzo al n. 2906 dd 6.4.2022 finalizzata all'ottenimento dell'approvazione di un pac di iniziativa privata denominato "Driussi" inoltrata da Driussi Ido – che dichiara di essere imprenditore agricolo a titolo principale, proprietario dei terreni distinti catastalmente al f. 17 mapp. 97,98,140,141,439 e sottoscritta da Battello Elena, in qualità di proprietaria del terreno distinto catastalmente al f. 17 mapp. 272 comprendente i terreni distinti catastalmente al f. 17 mapp. 97,98,140,141,439, 272 parte;

DATO ATTO che con nota prot. 2986 dd 08.04.2022 l'ufficio tecnico ha comunicato agli istanti l'avvio del procedimento amministrativo;

VISTO il progetto di Piano Attuativo Comunale (PAC), redatto dall'ing. EDI PICCO, pervenuto al protocollo comunale dd 12.10.2022 prot 8257, 10.11.2022 prot. 9056, 29.11.2022 prot. 9596, 15.12.2022 prot.10060, come integrato ed emendato, costituito dai seguenti elaborati:

- Tavola 1 Estratto mappa catastale, zonizzazione prgc, estratto ctr
- Tavola 2 planimetria generale, sezioni
- Tavola 3: planimetria estratto da tav.2
- Tavola 4: planimetria generale sezioni
- Tavola 5: planimetria estratto da tav. 4
- Relazione e norme
- Documentazione fotografica
- Dichiarazioni
- Verifica assoggettabilità Vas
- Relazione Vinca Siti natura
- Relazione geologica e geotecnica

CONSIDERATO che non risulta necessario addivenire alla stipula della convenzione urbanistica, date le caratteristiche di avanzata urbanizzazione dell'area di intervento, la conferma dell'assetto generale dell'ambito edificato;

PRESO ATTO delle seguenti asseverazioni rese dal progettista:

- il PAC rispetta le prescrizioni dello strumento urbanistico Prgc, regolamenti edilizi e della disciplina urbanistica in vigore, comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia consentita dal pac;

- la non significatività del Pac in oggetto rispetto al principio di invarianza idraulica L.R. 11/2015 e s.m.i.;
- la coerenza del PAC nei confronti del Piano di Classificazione Acustica comunale
- l'inesistenza di vincoli di cui al Dlgs 42 2004 nell'ambito

PRESO ATTO, che il piano in oggetto osserva il Prgc vigente e pertanto per il presente strumento urbanistico attuativo non è necessario il parere geologico di cui agli articoli 10 e 11 della L. R. 27/88, e agli articoli 16 e 20 della L. R. 16/2009;

VISTA la relazione inerente ai siti di importanza comunitaria (SIC) ora Zone speciali di conservazione (ZSC), ai sensi della direttiva comunitaria 92/43/CEE, di cui all'elenco approvato con decreto del Ministero dell'Ambiente del 03 aprile 2000, di non incidenza;

VISTO altresì il documento relativo alla verifica preventiva degli effetti significativi sull'ambiente (Direttiva Comunitaria 2001/42/CEE; D.Lgs. n. 152/2006; D.Lgs. n. 4/2008);

RILEVATO che tale verifica, redatta secondo i criteri dell'allegato I alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006, argomenta che non è necessario sottoporre la variante in argomento alla procedura della Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

DATO ATTO che la presente deliberazione non rappresenta né quantifica alcun riflesso contabile;

Udito l'intervento del Sindaco che illustra l'argomento. In particolare viene evidenziato che tutta la documentazione inerente il piano attuativo comunale di cui si tratta, comprese la tavole, è depositata presso l'ufficio tecnico comunale. In sostanza gli elaborati presentati hanno ad oggetto la realizzazione di un "tunnel" per mettere al riparo attrezzature agricole e il foraggio per gli animali;

Udito l'intervento del consigliere Frongia che comunica di riservarsi di verificare tutta la documentazione inerente il piano attuativo;

Udito l'intervento del Sindaco che precisa ulteriormente la destinazione d'uso degli immobili nonché la finalità degli interventi oggetto del piano;

Udito l'intervento del consigliere Frongia che ribadisce di riservarsi di verificare tutta la documentazione inerente il piano;

ATTESA la necessità quindi di procedere all'adozione del PAC "Driussi" ai sensi dell'art.25 della L.R.5/2007 e s.m.i.;

VISTI

- il D.Lgs. n. 267/2000,
- la L.R.5/2007e s.m.i.;
- il D.P.R.n.086/Pres.del26marzo2008 e s.m.i.;
- il D.Lgs.152/2006 e s.m.i.;

Con la seguente votazione, resa in forma palese, il cui esito così si riporta:

Presenti n. 9

Assenti n. 4 (Di Stefano, Padrini, Ngukeu, Driussi)

Voti favorevoli n. 7

Astenuti 2 (Frongia e Canciani)

Contrari n. //

DELIBERA

1. di adottare, ai sensi dell'art. 25, comma 2 della L.R. 5/2007e s.m.i., il Piano Attuativo Comunale "Driussi" riguardante gli immobili identificati catastalmente al f. 17 mapp. 97,98,140,141,439, 272 parte, costituito dagli elaborati a firma dell'ing. EDI PICCO:

- Tavola 1 Estratto mappa catastale, zonizzazione prgc, estratto ctr
 - Tavola 2 planimetria generale, sezioni
 - Tavola 3: planimetria estratto da tav.2
 - Tavola 4: planimetria generale sezioni
 - Tavola 5: planimetria estratto da tav. 4
 - Relazione e norme
 - Documentazione fotografica
 - Dichiarazioni
 - Verifica assoggettabilità Vas
 - Relazione Vinca Siti natura
 - Relazione geologica e geotecnica
2. di stabilire che prima della approvazione definitiva della presente variante dovrà essere espletata la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS di cui all'articolo 12 del D.Lgs. 152/2006, con espressione formale da parte dell'Autorità competente, sulla base della relazione di verifica preventiva degli effetti significativi sull'ambiente.
 3. Di dare atto che PAC in argomento non costituisce titolo abilitativo e che prima dell'approvazione definitiva dello stesso dovrà essere reso parere dalla commissione edilizia;
 4. di incaricare l'ufficio tecnico per tutte le procedure e gli adempimenti necessari all'approvazione del PAC e della variante in argomento.

Con successiva e separata votazione espressa in forma palese e per alzata di mano, il cui esito così si riporta:

Presenti n. 9

Assenti n. 4 (Di Stefano, Padrini, Nguekeu, Driussi)

Voti favorevoli n. 7

Astenuti 2 (Frangia e Canciani)

Contrari n. //

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 comma 12 lettera a) della Legge regionale n. 17 del 24.05.2004, stante l'urgenza di porre in atto ogni necessario adempimento.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 55 del 14-12-2022 ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	ADOZIONE DEL PIANO ATTUATIVO COMUNALE DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "DRIUSSI"
---------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
F.to dott. ssa Montagnese Albina

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

IL Segretario Comunale
F.to dott. Tosolini Pierangelo

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: ADOZIONE DEL PIANO ATTUATIVO COMUNALE DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "DRIUSSI"

REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa";*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 15-12-22

Il Responsabile del servizio
F.to BRUNO MARIASILVIA

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 51 del 22-12-2022

**Oggetto: ADOZIONE DEL PIANO ATTUATIVO COMUNALE DI INIZIATIVA
PRIVATA DENOMINATO "DRIUSSI"**

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto è stata pubblicata all'albo on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 27-12-2022 fino al 11-01-2023 con numero di registrazione 1112.

COMUNE DI MORUZZO li IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
27-12-2022

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 51 del 22-12-2022

**Oggetto: ADOZIONE DEL PIANO ATTUATIVO COMUNALE DI INIZIATIVA
PRIVATA DENOMINATO "DRIUSSI"**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 22-12-2022, poiché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21, come modificato dall'art. 17 della L.R. 24/05/2004 n. 17.

COMUNE DI MORUZZO li IL RESPONSABILE DELL' ESECUTIVITÀ
27-12-2022

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Copia analogica di documento informatico conforme alle vigenti regole tecniche art.23 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
