



Comune di Copparo

Via Roma 28, 44034 Copparo (Ferrara) • tel. 0532 864511 • comune.copparo@cert.comune.copparo.fe.it • www.comune.copparo.fe.it •
C.F. e P.I.: 00053930384

AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 – LETT. A, DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., PREVIA VALUTAZIONE DI CINQUE PREVENTIVI, PER L'AFFIDAMENTO DI "STUDIO DI FATTIBILITA', PROGETTAZIONE DEFINITIVA E PROGETTAZIONE ESECUTIVA STRUTTURALE ED ARCHITETTONICA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA INERENTE AD INTERVENTI PER LA RISTRUTTURAZIONE CON MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO MATERNA "GULINELLI" SITO IN PIAZZETTA O. MARCHESI 11 – COMUNE DI COPPARO (FE)."

VERBALE DI COMPARAZIONE PREVENTIVI

L'anno 2020, il giorno 20 del mese di GENNAIO, alle ore 11:00 presso gli Uffici della pubblica amministrazione dell'Ente COMUNE DI COPPARO siti in VIA ROMA 28 il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto, alla presenza dei testimoni Geom. Anna Zaghi e Sig.ra Teresa Benini, alla valutazione dei preventivi relativi all'affidamento di studio di fattibilità, progettazione definitiva e progettazione esecutiva strutturale ed architettonica, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza inerente ad interventi per la ristrutturazione con messa in sicurezza e miglioramento sismico dell'edificio scolastico materna "Gulinelli" sito in Piazzetta O. Marchesi 11 – Comune di Copparo (FE)."

PREMESSO CHE

con Determina del Responsabile del Settore Tecnico n.490 del 12/11/2019, si è inteso procedere con la pubblicazione di manifestazione di interesse al fine di individuare 5 operatori economici da consultare mediante richiesta di preventivo, finalizzato al successivo affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A);

al fine di individuare i professionisti da invitare alla successiva procedura di affidamento è stata pubblicata in data 02/11/2019 sul sito istituzionale del Comune di Copparo apposita manifestazione di interesse approvata con Determina del Responsabile Settore Tecnico n. 490 del 12/11/2019 e successivamente integrata in data 14/11/2019;

la scadenza per presentare istanza di partecipazione per la manifestazione è stata fissata alle ore 12.00 del giorno 28/11/2019, pena la non ammissione alla procedura;

alla scadenza fissata per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 44 istanze di partecipazione, di cui le istanze corrispondenti ai prot. 22118 e prot. 22416 sono state escluse dal sorteggio in applicazione del principio di rotazione, in quanto recentemente invitate a procedura simile per tipologia ed importo.

il giorno 03/12/2019 alle ore 11,30, si è proceduto al sorteggio di n. 5 operatori economici a cui richiedere un preventivo, tramite la piattaforma Sater;

con determina a contrarre n. 601 del 24/12/2019, si sono approvate le modalità di affidamento, il verbale di estrazione della manifestazione di interesse e la lettera di richiesta preventivo, con i relativi allegati

che con lettera. Prot. 24586 del 24.12.2019, mediante piattaforma telematica Sater, è stata inoltrata richiesta di preventivo ai seguenti professionisti:

- AZ Consulting & Commercial engineering, con sede in PADOVA – P.IVA 03243310285
- Arch. Fabrizio Tamellin con sede in Monsano (AN) – P.IVA 02282800420
- Arch. Claudio Favale con sede in Aprilia (LT) – P.IVA 01769760594
- Ing. Stefano Gheddo con sede in ROVIGO – P.IVA 00730660297

– S.T.I.G studio tecnico associato con sede in Chiusi (SI) – P.IVA IT00867330524

che entro i termini previsti nella lettera d'invito e fissati nelle ore 13,00 del giorno 18.01.2020, sono giunti i preventivi da parte dei seguenti Operatori Economici:

1. AZ Consulting & Commercial engineering, con sede in PADOVA – P.IVA 03243310285, capogruppo RTP AZ CONSULTING, SOCOTEC
2. Arch. Fabrizio Tamellin con sede in Monsano (AN) – P.IVA 02282800420, capogruppo RTP TAMELLIN, MANCINI, SANTONI, NAPOLEONE, COFANELLI
3. Arch. Claudio Favale con sede in Aprilia (LT) – P.IVA 01769760594 capogruppo RTP FAVALE, BERRUTI, CONGESTRI, DI DOMENICO
4. Ing. Stefano Gheddo con sede in ROVIGO – P.IVA 00730660297 capogruppo RTP GHEDDO, SALVO', ALESSIO, AVEZZU'
5. S.T.I.G studio tecnico associato con sede in Chiusi (SI) – P.IVA IT00867330524 capogruppo RTP S.T.I.G, RUSSOTTO, POGGETTI

CONSIDERATO, pertanto

- che il Responsabile unico del procedimento ha acquisito n. 5 preventivi in data 20.01.2020, pervenuti entro la scadenza dei termini, tramite la piattaforma telematica Sater e ha sottoposto gli stessi a valutazione, con raffronto di ciascuna proposta di preventivo rispetto al dato di valore specificato nella richiesta di preventivo, in base alla quale ha individuato un operatore economico con requisiti e indicatori di affidabilità idonei per risultare affidatario dell'appalto,

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a verificare la documentazione amministrativa allegata ai preventivi, che è risultata completa per tutti e quattro gli Operatori Economici.

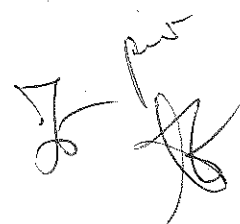
Si procede pertanto, con la valutazione dei preventivi e viene redatto il seguente prospetto comparativo:

| Ditta | Valore offerto | Ribasso offerto |
|--|----------------|-----------------|
| RTP AZ Consulting & Commercial engineering, SOCOTEC | 18.187,20 € | 32,64 % |
| RTP TAMELLIN, MANCINI, SANTONI, NAPOLEONE, COFANELLI | 13.114,82 € | 51,43 % |
| RTP FAVALE, BERRUTI, CONGESTRI, DI DOMENICO | 23.643,33 € | 12,43 % |
| RTP GHEDDO, SALVO', ALESSIO, AVEZZU' | 17.406,90 € | 35,53 % |
| S.T.I.G, RUSSOTTO, POGGETTI | 25.515,00 € | 5,50 % |

CONSIDERATO che l'offerta presentata dall' RTP TAMELLIN, MANCINI, SANTONI, NAPOLEONE, COFANELLI, capogruppo Arch. Fabrizio Tamellin con sede in Monsano (AN) – P.IVA 02282800420 risulta economicamente più vantaggiosa;

RITENUTA l'offerta presentata dall' RTP TAMELLIN, MANCINI, SANTONI, NAPOLEONE, COFANELLI, in rapporto alla qualità delle prestazioni richieste, congrua ed affidabile e in relazione alle prestazioni da eseguire, si presenta come particolarmente vantaggioso rispetto alla media di mercato e come più vantaggioso rispetto ai dati di valore presentati dagli altri operatori economici nelle loro proposte di preventivo;

Il Responsabile Unico del Procedimento individua l'operatore economico dall' RTP TAMELLIN, MANCINI, SANTONI, NAPOLEONE, COFANELLI, capogruppo Arch. Fabrizio Tamellin con sede in Monsano (AN) – P.IVA 02282800420 quale potenziale affidatario, in quanto ha offerto il preventivo più basso, pari a 13.114,82 €



Il Responsabile Unico del Procedimento dispone di procedere con la verifica dei requisiti di ordine generale (assenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016), di idoneità professionale, nonché dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale necessari per l'effettuazione dei lavori di cui trattasi

Alle ore 12.00 il Rup dichiara terminata la comparazione dei preventivi

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Ing. Francesca Trazzi



Francesca Trazzi

I TESTIMONI:

Geom. Anna Zaghi

Anna Zaghi

Sig.ra Teresa Benini

Teresa Benini