

PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di "VILLA MENSA: COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO" PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC 2014-2020) INTERVENTO N. 30 DENOMINATO DUCATO ESTENSE CUP: J62C16000170001 - CIG: 73807199FD

VERBALE DI GARA N.3

SECONDA SEDUTA RISERVATA VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE

- *** -

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **UNDICI**, del mese di **APRILE**, (**11/04/2018**), alle ore **09:00**, presso la Residenza Municipale – Settore Tecnico, , si è riunita la Commissione di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, a ciò nominata con la determinazione dell'Unione Area Amm.va-CdC n. 96-2018, di integrazione della n. 88/2018, così composta:

2° Commissione: per il procedimento di controllo delle offerte tecniche ed economiche (buste B e C):

- Ing. Farina Stefano Dirigente -Responsabile Area Gestione Territorio Unione Terre e Fiumi-
Presidente;

- Arch. Rudy Davi Libero Professionista - Esperto – Commissario;

- Ing. Angela Ugatti - Resp. UOC Progettazione Sismica Provincia di Ferrara – Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale, Mobilità– Esperta - Commissario;

Funge da segretario verbalizzante Massimo Ortolani, dipendente dell'Unione Terre e Fiumi-
Responsabile Centrale di Committenza;

Il Presidente dopo avere constatato la presenza di tutti i componenti la Commissione giudicatrice, dà atto della validità della riunione, e dichiara aperta la seduta in modalità riservata;

Come premessa si richiama e qui si vuole integralmente confermare, quanto già sottoscritto nei verbali di gara n. 1 delle ore 11,00 del 19/03/2018 e n. 2 delle ore 09,30 del 04/04/2018

Il presidente ricorda che sono ammesse n. 2 ditte:

1) **SISTHEMA S.rl**

Protocollo n. 3750 del 14-03-2018

2) **RTI EDIL AR.VA/Rescazzi Geom. Cesare**

Protocollo n. 3809 del 15-03-2018

La Commissione giudicatrice, alla luce dei criteri di valutazione previsti nel Bando, riprende l'esame analitico delle offerte tecniche delle ditte suddette.

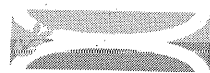
Offerta n. 1

DITTA SISTHEMA S.rl

a) Relazione Descrittiva:

B. Elaborati grafici -proposte progettuali offerte quali migliorative ed integrative del progetto

C. miglioria presentata dall'offerente:



Offerta n. 2

Ditta RTI EDIL AR.VA/Rescazzi Geom. Cesare

a) Relazione Descrittiva:

B. Elaborati grafici -proposte progettuali offerte quali migliorative ed integrative del progetto

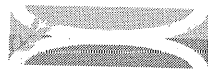
C. miglioria presentata dall'offerente:

La commissione, avendo valutato le offerte dei concorrenti n. 1 e n. 2, prosegue con la stesura finale della graduatoria punteggi tecnici assegnati ai singoli concorrenti.

Al termine il Presidente da lettura dell'esito della valutazione tecnica riportando quanto segue:

GRADUATORIA OFFERTA TECNICA		
CRITERI OFFERTA TECNICA	1) SISTHEMA S.r.l	2) RTI EDIL AR.VA / Rescazzi Geom. Cesare
PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA: max 70 punti		
A SOLUZIONI TECNICHE MIGLIORATIVE MAX Punti 50		
A.1 Pavimentazioni esterne fino a Punti 10	9,000	5,000
A.2 Illuminazione interna ed esterna fino a Punti 15	11,100	11,000
A.3 Restauro del salone e chiesetta: fino a Punti 15	11,650	9,950
A.4 tamponamento esterno del blocco ristorante fino a Punti 10	8,000	5,667
B. CRITERI AMBIENTALI SPECIFICI PER I COMPONENTI EDILIZI (MAX 5 PUNTI)	3,000	2,667
C. ASPETTI INERENTI L'ORGANIZZAZIONE E LA SICUREZZA DEL CANTIERE (MAX 10 PUNTI)	8,000	5,667
D. PROMOZIONE DEL CANTIERE, MIGLIORIE FINALIZZATE AD OTTIMIZZARE IL RAPPORTO CANTIERE-ESTERNO (MAX 5 PUNTI)	2,333	3,667
TOTALE PUNTEGGIO TECNICO	53,083	43,618
PUNTEGGIO TECNICO MIGLIORE	53,083	
TOTALE PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO	70,000	57,519

Il Presidente informa che, con anticipo di almeno 3 giorni, viene reso noto sul sito dell'Unione Terre e Fiumi e comunicato alle Ditte offerenti la data dell'ulteriore seduta pubblica di comunicazione graduatoria tecnica, apertura delle offerte economiche e temporali, valutazione delle offerte con conseguente formulazione della graduatoria e della proposta di aggiudicazione della gara, in applicazione dei criteri previsti dalle regole di gara.



Unione dei Comuni Terre e Fiumi

Copparo - Berra - Tresigallo - Formignana - Ro



Centrale di Committenza

La Commissione decide di informare i concorrenti, attraverso comunicazione via PEC agli indirizzi dagli stessi indicati nella busta Amministrativa, che il giorno **26 APRILE 2018 ALLE ORE 11,00** nel medesimo luogo si procederà, in seduta pubblica, all'esame delle offerte economiche.

I plichi d'offerta vengono custoditi presso Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi in armadio debitamente chiuso a chiave.

La seduta viene sciolta alle ore 12,00.

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Presidente

Stefano Torne

I Commissari

[Signature]

Angelabellgatti

Il Segretario verbalizzante

[Signature]