



COMUNE DI COPPARO

Provincia di Ferrara

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 36 del 08-04-2021

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE TRA COMUNE DI COPPARO D
ACER FERRARA PER L'ATTUAZIONE DEL "PROGRAMMA STRAORDINARIO
2020-2022 - RECUPERO ED ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP**

L'anno **duemilaventuno** il giorno **otto** del mese di **aprile** alle ore **15:00**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale:

Pagnoni Fabrizio	SINDACO	Presente
Orsini Franca	VICE SINDACO	Assente
Cirelli Bruna	ASSESSORE	Presente
Baraldi Massimo	ASSESSORE	Presente
Grandi Simone	ASSESSORE	Presente
Pirani Cristiano	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 1

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Forlin Luigia Maria che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. Pagnoni Fabrizio che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE TRA COMUNE DI COPPARO D
ACER FERRARA PER L'ATTUAZIONE DEL "PROGRAMMA STRAORDINARIO
2020-2022 - RECUPERO ED ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP**

LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- *la Direttiva n.2/2020 del Ministro della Pubblica Amministrazione che, relativamente agli eventi aggregativi di qualsiasi natura, prevede che "le amministrazioni, nell'ambito delle attività indifferibili, svolgono ogni forma di riunione con modalità telematiche.";*
- *l'art 73 del DL 18/2020 avente ad oggetto "Semplificazioni in materia di organi collegiali", che al comma 1 prevede: 1. Al fine di contrastare e contenere la diffusione del virus COVID-19 e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri il 31 gennaio 2020, i consigli dei comuni, delle province e delle città metropolitane e le giunte comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati dal presidente del consiglio, ove previsto, o dal sindaco, purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché adeguata pubblicità delle sedute, ove previsto, secondo le modalità individuate da ciascun ente;*
- *la decretazione emanata ai fini del contenimento del virus COVID-19 e da ultimo l'art.19 del D.L. 31.12.2020 n.183, convertito in Legge 21/2021, che proroga i termini previsti dall'art.73 del D.L. 18/2020 fino alla data di cessazione dello stato di emergenza epidemiologica da COVID 19 e comunque non oltre il 30.04.2021;*
- *Ritenuto che svolgere le riunioni di Giunta Comunale in videoconferenza costituisca una importante misura di contenimento e gestione dell'attuale grave emergenza epidemiologica;*
- *Precisato che, su conforme dichiarazione di ciascun partecipante, sono presenti in videoconferenza presso la sede comunale il Sindaco Pagnoni Fabrizio, l'Assessore Pirani Cristiano; l'Assessore Grandi Simone, l'Assessore Baraldi Massimo, l'Assessore Cirelli Bruna e il Segretario Generale Forlin Luigia Maria sono presenti da remoto;*

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 30/12/2020 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 4 del 19/01/2021 avente per oggetto "Piano Esecutivo di Gestione anno 2021";

Premesso

- che la deliberazione della Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 1019 del 03.08.2020 ha approvato il bando per l'attuazione del "Programma Straordinario 2020-2022 - Recupero ed assegnazione di alloggi ERP";
- che la finalità del programma pluriennale è di assegnare a nuclei in graduatoria almeno 1/3 degli alloggi attualmente sfitti e non in corso di manutenzione, attraverso interventi di recupero edilizio da attuarsi celermente, finanziati da risorse della Regione Emilia-Romagna;

- che il programma risponde prioritariamente ad una diffusa e pressante richiesta di fabbisogno abitativo su tutto il territorio regionale, aggravata ulteriormente dalla emergenza sanitaria causata dalla pandemia da COVID-19;
- che per il programma sono disponibili, a livello regionale, nel bilancio per l'esercizio gestionale 2020/2022, anno di previsione 2020, € 10.000.000,00, dei quali € 1.000.000,00 come contributi in conto capitale per l'attuazione di interventi di edilizia residenziale pubblica da realizzarsi con le modalità previste al comma 2 dell'art. 41 della L.R. 8 agosto 2001, n. 24 ed € 9.000.000,00 come contributi in conto capitale a comuni per la realizzazione degli interventi nel settore delle politiche abitative;
- che alla Provincia di Ferrara sono state assegnate risorse per complessivi € 1.467.797,09,
- che si è attribuito, in conformità a quanto previsto dalla citata L.R. n. 24/2001 e s.m.i., e alle deliberazioni n. 528 del 12/04/2014 e n. 879 del 13/07/2015, ai Tavoli Territoriali di concertazione delle Politiche Abitative il compito di individuare e proporre alla Regione l'elenco degli interventi da candidare al finanziamento;
- che per la Provincia di Ferrara il tavolo di concertazione delle politiche abitative si è riunito in data 23 luglio 2020 ed il relativo verbale, unitamente alla documentazione contenente l'individuazione per comune degli interventi da eseguire, nonché l'individuazione di ACER quale soggetto attuatore degli interventi da parte di tutti i Comuni, è stato trasmesso alla Regione mediante pec in data 18.06.2020 (prot. ACER n. 11015/2020);
- che la DGR n.1019/2020 prevede all'art. 6 del bando che i comuni beneficiari nel caso in cui non provvedano direttamente alla realizzazione degli interventi, possono avvalersi quali soggetti attuatori delle ACER ovvero di altri soggetti gestori con i quali siano già state sottoscritte apposite convenzioni di gestione del patrimonio immobiliare di ERP e che considerate le finalità, l'urgenza di un celere completamento delle singole annualità e le tipologie di interventi ammissibili, si valuta che per l'attuazione del presente programma le convenzioni di gestione vigenti tra i soggetti beneficiari e le ACER siano da considerarsi idonee ed adeguate;
- che nei confronti dei Comuni di Copparo, Riva del Po e Tresignana per la gestione del patrimonio di ERP intercorre apposita convenzione con l'Unione Terre e Fiumi di cui i predetti Comuni sono parte;
- che tuttavia, in relazione alla suddivisione di compiti definita tra Unione e singoli Comuni che prevede che la competenza in materia finanziamenti pubblici per interventi straordinari sul patrimonio di ERP rimanga in capo ai Comuni si rende necessario approvare specifiche convenzioni con i Comuni di Copparo, Riva del Po e Tresignana;
- che alla liquidazione dei contributi spettanti ai soggetti beneficiari, ovvero ai soggetti attuatori per effetto di eventuale delega all'incasso, provvederà con propri atti (in un massimo di 3 rate) il dirigente regionale competente, ai sensi della normativa contabile vigente e della D.G.R. n. 2416/2008 e ss.mm.ii., sulla base della esigibilità di cui al cronoprogramma indicato nel provvedimento di concessione)

Precisato che, in base al riparto regionale, al Comune di Copparo risultano assegnate risorse per un totale complessivo di Euro 54.745,22;

Considerato:

- che per il programma degli interventi edilizi ammessi al finanziamento - sono state definite con la D.G.R. n. 1019/2020 le procedure amministrativo-contabili e relativa modulistica da utilizzare, da parte dei soggetti attuatori, per le richieste di erogazione dei contributi;
- che la citata Deliberazione della Giunta Regionale prevede che i Comuni beneficiari devono sottoscrivere apposita delega alla riscossione se intendono autorizzare le Acer ad incassare direttamente il contributo sulla base delle convenzioni di gestione vigenti;

Vista lo schema di convenzione, allegato A e parte integrante della presente deliberazione, trasmessa da ACER, agli atti con prot. 14583 del 07/09/2020;

Ritenuto necessario approvare tale schema e delegare il responsabile del Settore Tecnico alla sottoscrizione della stessa;

Visto il modulo delega riscossione Comuni Unione Terre e Fiumi, allegato B e parte integrante della presente deliberazione;

Ritenuto necessario approvare tale modulo e delegare il Sindaco alla sottoscrizione della stessa;

Vista la Determinazione del Responsabile Finanziario n. 640 del 31.12.2020 di Reimputazione parziale dei residui di spesa corrente ed in conto capitale esercizio 2020 con destinazione a fondo pluriennale vincolato;

Dato atto che l'entrata complessiva per €. 54.745,22 è prevista al capitolo 3060 - contributi da regione per interventi ERP - cod. 4.02.01.02.001 e al relativo capitolo di spesa 209201 - acquisizione beni immobili edilizia residenziale pubblica - cod. 08.02 del Bilancio di previsione 2021-2023;

Visto il vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021-2023 approvato con Deliberazione della G.C. n. 16 del 09/02/2021;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile Settore Bilancio, Economato e Controllo di Gestione ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

Con votazione favorevole unanime, resa per alzata di mano;

DELIBERA

per quanto alle premesse:

1. di approvare lo schema di convenzione, allegato A e parte integrante della presente deliberazione;
2. di delegare il responsabile del Settore Tecnico alla sottoscrizione della stessa;
3. di approvare il modulo delega riscossione Comuni Unione Terre e Fiumi, allegato B e parte integrante della presente deliberazione;
4. di delegare il Sindaco alla sottoscrizione dello stesso;
5. di dare atto che l'entrata complessiva per €. 54.745,22 è prevista al capitolo 3060 - contributi da regione per interventi ERP - cod. 4.02.01.02.001 e al relativo capitolo di spesa 209201 - acquisizione beni immobili edilizia residenziale pubblica - cod. 08.02 del Bilancio di previsione 2021-2023;
6. di formulare atto di indirizzo al Responsabile del Settore LL.PP. e Patrimonio per tutti gli adempimenti conseguenti al presente deliberato;
7. di disporre che il presente provvedimento venga comunicato, in elenco e contestualmente all'affissione all'albo pretorio, ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267;
8. di ottemperare all'obbligo imposto dal decreto legislativo n. 33/2013 e in particolare all'articolo 23, disponendo la pubblicazione sul sito internet dell'Ente dei dati sintetici in formato tabellare, nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Provvedimenti degli organi di indirizzo politico";
9. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile - alla luce dell'urgenza del provvedimento - ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del sopra citato Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.



COMUNE DI COPPARO

Provincia di Ferrara

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
F.to Pagnoni Fabrizio

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Forlin Luigia Maria

Proposta N. 93
OPERE PUBBLICHE E DEMANIO

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE TRA COMUNE DI COPPARO D
ACER FERRARA PER L'ATTUAZIONE DEL "PROGRAMMA STRAORDINARIO
2020-2022 - RECUPERO ED ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP

Responsabile del procedimento: Tammiso Giulia

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di
deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 08-04-2021

IL RESPONSABILE
F.to Tammiso Giulia
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di
deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità contabile.

Lì, 08-04-2021

IL RESPONSABILE
F.to Zucchini Mario
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Li, 08-04-2021

**L'INCARICATO DELLA
PUBBLICAZIONE**
F.to Sattin Rita

CONVENZIONE TRA COMUNE DI COPPARO ED ACER FERRARA PER L'ATTUAZIONE DEL "PROGRAMMA STRAORDINARIO 2020-2022 - RECUPERO ED ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP"

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, presso il Comune di Copparo, con la presente scrittura privata da valersi per ogni conseguente effetto di legge,

TRA

Comune di Copparo, C.F. _____, rappresentato da XXX domiciliato per la carica presso XXXXX, d'ora in poi denominato "Comune";

ACER Ferrara Azienda Casa Emilia Romagna C.F. 00051510386, rappresentata dal Direttore Generale, Dott. Diego Carrara, domiciliato per la carica presso la sede ACER in Ferrara, C.so Vittorio Veneto 7 d'ora in poi denominata "ACER";

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

premessi:

- che la deliberazione della Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 1019 del 03.08.2020 ha approvato il bando per l'attuazione del "Programma Straordinario 2020-2022 - Recupero ed assegnazione di alloggi ERP";
- che la finalità del programma pluriennale è di assegnare a nuclei in graduatoria almeno 1/3 degli alloggi attualmente sfitti e non in corso di manutenzione, attraverso interventi di recupero edilizio da attuarsi celermente, finanziati da risorse delle Regione Emilia-Romagna;
- che il programma risponde prioritariamente ad una diffusa e pressante richiesta di fabbisogno abitativo su tutto il territorio regionale, aggravata ulteriormente dalla emergenza sanitaria causata dalla pandemia da COVID-19;
- che per il programma sono disponibili, a livello regionale, nel bilancio per l'esercizio gestionale 2020/2022, anno di previsione 2020, € 10.000.000,00, dei quali € 1.000.000,00 come contributi in conto capitale per l'attuazione di interventi di edilizia residenziale pubblica da realizzarsi con le modalità previste al comma 2 dell'art. 41 della L.R. 8 agosto 2001, n. 24 ed € 9.000.000,00 come contributi in conto capitale a comuni per la realizzazione degli interventi nel settore delle politiche abitative;
- che alla Provincia di Ferrara sono state assegnate risorse per complessivi € 1.467.797,09;
- che si è attribuito, in conformità a quanto previsto dalla citata L.R. n. 24/2001 e s.m.i., e alle deliberazioni n. 528 del 12/04/2014 e n. 879 del 13/07/2015, ai Tavoli Territoriali di concertazione delle Politiche Abitative il compito di individuare e proporre alla Regione l'elenco degli interventi da candidare al finanziamento;
- che per la Provincia di Ferrara il tavolo di concertazione delle politiche abitative si è riunito in data 23 luglio 2020 ed il relativo verbale, unitamente alla documentazione contenente l'individuazione per comune degli interventi da eseguire, è stato trasmesso alla Regione mediante pec in data 18.06.2020 (prot. ACER n. 11015/2020);
- che la DGR n.1019/2020 prevede all'art. 6 del bando che i comuni beneficiari nel caso in cui non provvedano direttamente alla realizzazione degli interventi, possono avvalersi quali soggetti attuatori delle ACER ovvero di altri soggetti gestori con i quali siano già state sottoscritte apposite convenzioni di gestione del patrimonio immobiliare di ERP e che considerate le finalità, l'urgenza di un celere completamento delle singole annualità e le tipologie di interventi ammissibili, si valuta che per l'attuazione del presente programma le convenzioni di gestione vigenti tra i soggetti beneficiari e le ACER siano da considerarsi idonee ed adeguate;
- che nei confronti dei Comuni di Copparo, Riva del Po e Tresignana per la gestione del patrimonio di ERP intercorre apposita convenzione con l'Unione Terre e Fiumi di cui i predetti Comuni sono parte;
- che tuttavia, in relazione alla suddivisione di compiti definita tra Unione e singoli Comuni che prevede che la competenza in materia finanziamenti pubblici per interventi straordinari sul patrimonio di ERP rimanga in capo ai Comuni si rende necessario approvare specifiche convenzioni con i Comuni di Copparo, Riva del Po e Tresignana;
- che alla liquidazione dei contributi spettanti ai soggetti beneficiari, ovvero ai soggetti attuatori per effetto di eventuale delega all'incasso, provvederà con propri atti (in un massimo di 3 rate) il dirigente regionale competente, ai sensi della normativa contabile vigente e della D.G.R. n. 2416/2008 e ss.mm.ii., sulla base della esigibilità di cui al cronoprogramma indicato nel provvedimento di concessione.

Precisato che, in base al riparto regionale, al Comune di Copparo risultano assegnate risorse per un totale complessivo di Euro 54.745,22, per interventi elencati nell'allegato A al presente atto;

CONSIDERATO

- che per il programma degli interventi edilizi ammessi al finanziamento sono state definite con la D.G.R. n. 1019/2020 le procedure amministrativo-contabili e relativa modulistica da utilizzare, da parte dei soggetti attuatori, per le richieste di erogazione dei contributi;
- che la citata Deliberazione della Giunta Regionale prevede che i Comuni beneficiari devono sottoscrivere apposita delega alla riscossione se intendono autorizzare le ACER ad incassare direttamente il contributo sulla base delle convenzioni di gestione vigenti.

TUTTO CIÒ PREMESSO,

ai sensi degli artt. 6 e 41 della L.R. 24/2001, si approva e si sottoscrive apposita convenzione per disciplinare i rapporti tra Comune di Ferrara e ACER per l'affidamento a quest'ultima del ruolo di soggetto attuatore degli interventi finanziati con il "programma straordinario 2020-2022 - recupero ed assegnazione di alloggi ERP" di cui alla D.G.R. n. 1019/2020.

ARTICOLO 1) - Premesse

La premessa è parte integrante della presente convenzione

ARTICOLO 2) - Oggetto

Oggetto della presente convenzione è l'attribuzione di compiti e ruoli tra Comune di Copparo e ACER Ferrara per l'attribuzione a quest'ultima del ruolo di soggetto attuatore degli interventi finanziati con il "programma straordinario 2020-2022 - recupero ed assegnazione di alloggi ERP" di cui alla D.G.R. n. 1019/2020.

ARTICOLO 3) - Compiti dell'ACER

L' ACER (anche con l'ausilio di eventuali collaboratori esterni) provvederà, per conto del Comune, quale soggetto attuatore degli interventi sugli immobili di cui al precedente art. 2, a tutti gli adempimenti tecnico-amministrativi per la realizzazione degli interventi oggetto della presente convenzione ed alle conseguenti obbligazioni. In particolare compete all'ACER:

a) REDAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE, DEFINITIVO ED ESECUTIVO

L'ACER predisporrà i progetti preliminari, definitivi ed esecutivi, qualora necessari in relazione alla tipologia di intervento, conformemente alle prescrizioni dettate dal D.lgs. 50/2016 e sm.i.i.;

b) PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI

L'esecuzione dei lavori avverrà mediante affidamento degli stessi da parte di ACER, a propria cura e spese, attraverso apposita procedura a trattativa privata o affidamento integrativo di lavori nell'ambito di contratti in essere, ai sensi dell'art. 149 comma 2 del DLgs 50/2016, utilizzando imprese di provata idoneità ed esperienza nel settore (con ammissione di offerte al ribasso rispetto all'elenco prezzi di ACER).

ACER assumerà tutti gli oneri tecnico-amministrativi degli interventi designando il Responsabile del procedimento all'interno del proprio personale avente i necessari requisiti professionali.

c) DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI:

L'ACER si assume la responsabilità in ordine ai tempi di esecuzione dei lavori e alle modalità di pagamento nei confronti delle ditte appaltatrici tramite emissione di Certificati di pagamento sottoscritti dal Responsabile del procedimento e dal Direttore dei lavori. Le relative fatture saranno intestate ad ACER.

d) CONTABILITA' ED ASSISTENZA AL COLLAUDO OVVERO REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

e) NOMINA DEL COLLAUDATORE ovvero dell'incaricato alla redazione del CRE

- f) PREDISPOSIZIONE ED INOLTRO DOCUMENTAZIONE ALLA REGIONE ACER procederà alla compilazione ed inoltro della modulistica definita dalle Delibere di Giunta citate in premessa.

ARTICOLO 4) - Compiti del Comune

- a) Il Comune di Copparo, in quanto titolare del finanziamento regionale, mantiene la responsabilità degli interventi nei confronti della Regione;
- b) Al Comune è demandato il controllo della corretta esecuzione delle opere finanziate nonché della regolarità amministrativa e contabile delle stesse da attuarsi nei modi e forme ritenute idonee dal Comune stesso;
- c) Il Comune dovrà presentare al Servizio Regionale competente apposita delega alla riscossione, sottoscritta in originale, compilata con l'indicazione dell'importo del contributo concesso al Comune, del bilancio di previsione in cui è stato iscritto l'importo suddetto, dei dati della convenzione fra Comune e ACER, nonché dei dati bancari necessari all'accredito, prima della relativa richiesta di liquidazione del contributo da parte del soggetto attuatore; il Comune dovrà provvedervi con sollecitudine e sarà responsabile delle conseguenze derivanti da eventuali ritardi nella presentazione della suddetta richiesta.
- d) Assegnare gli alloggi entro 60 giorni dalla data di disponibilità degli alloggi da parte di ACER a nuclei familiari presenti in graduatoria (esclusa quindi la mobilità), per non incorrere nelle penalizzazioni previste dalla citata DGR 1019/2020.

ARTICOLO 5) - Finanziamento interventi

Gli interventi sono coperti dal finanziamento pubblico e per qualsiasi ulteriore spesa non prevista e preventivabile si procederà ad integrazione della presente convenzione.

Poiché il contratto di appalto è stipulato da ACER, la stessa provvederà a rifatturare al Comune l'importo dei lavori e le spese tecniche di cui al successivo art. 6.

ARTICOLO 6) - Spese tecniche ACER

L'entità delle spese tecniche degli interventi è determinata nella misura del 10% dell'importo complessivo dei lavori (al netto dell'IVA) come previsto dall'art. 6 del Bando attuativo del "programma straordinario 2020-2022 - recupero ed assegnazione di alloggi ERP" approvato con la DGR n.1019/2020, oltre IVA di legge.

ARTICOLO 7) - Inizio dei lavori

Gli interventi devono pervenire ad inizio lavori entro i termini indicati dalla DGR n.1019/2020.

ARTICOLO 8) - Efficacia della Convenzione

Il presente accordo avrà efficacia a seguito della sottoscrizione da parte dei rappresentanti degli Enti interessati dallo stesso e terminerà con il completamento di tutti gli interventi di cui al precedente art. 2. In caso venga a cessare la titolarità della gestione da parte dell'ACER, nel corso di validità della presente convenzione sugli immobili oggetto di intervento o si impongano modifiche a quanto convenuto e sottoscritto con la presente (anche a causa di fatti o circostanze non prevedibili o di variazioni alla gestione di cui sopra), le parti concorderanno le dovute modificazioni che dovranno essere recepite e sottoscritte in apposita variante al presente accordo.

ARTICOLO 9) - Registrazione, spese, integrazioni ed allegati

Le parti convengono che il presente atto è soggetto a registrazione in caso d'uso ex art. 1, lett. b), "Tariffa Parte II, D.P.R 131/1986 in quanto scrittura privata non autenticata avente ad oggetto prestazioni di servizio soggette all'imposta sul valore aggiunto. Spese di bollo a carico del Comune.

Le parti convengono altresì che eventuali integrazioni potranno essere di comune accordo apportate alla presente convenzione

ARTICOLO 10) – Politica Ambientale Del Comune

ACER è tenuta a conoscere ed osservare i contenuti della Politica Ambientale di Sistema di gestione ambientale del Comune di Copparo specificati XXXX, di cui dichiarerà di avere preso visione anche con la sottoscrizione della presente convenzione.

ARTICOLO 11) – Norme Finali

Per tutto ciò che non è espressamente previsto nella presente Convenzione le parti fanno rinvio alle disposizioni contenute nella legge regionale 08/08/2001 n° 24 e successive modificazioni ed integrazioni, alle deliberazioni del Consiglio Regionale e ai Regolamenti comunali in materia di edilizia residenziale pubblica, alle norme del Codice Civile e alle altre normative vigenti che regolano la materia, in quanto applicabili e compatibili con la natura dell'atto.

Letto, confermato e sottoscritto.

Copparo, li _____

PER IL COMUNE

PER ACER FERRARA

ALLEGATO A

Comune	PROV	CUP	ESIGIBILITA' 2020	ESIGIBILITA' 2021	IMPORTO SPETTANTI ANNUALITA' 2020	RISORSE RIPARTO
COPPARO	Ferrara	F73J17000100005	16.423,57 €	38.321,65 €	54.745,22 €	
RIVA DEL PO	Ferrara	F73J17000100005	22.972,84 €	53.603,29 €	76.576,13 €	
TRESIGNANA	Ferrara	F73J17000100005	10.573,03 €	24.670,40 €	35.243,43 €	

Comune	Prov	Codice Unico Alloggio	Indirizzo
COPPARO	Ferrara	3800700090108	VIA I MAGGIO 44 - INT.8
COPPARO	Ferrara	3800700640102	VIA DELLA COSTITUZIONE 8 - INT.3
COPPARO	Ferrara	3800700680103	PIAZZA DEL POPOLO 27
COPPARO	Ferrara	3800700680203	PIAZZA DEL POPOLO 30
COPPARO	Ferrara	3800700680306	PIAZZA DEL POPOLO 33
COPPARO	Ferrara	3800700850113	VIA VERDI G. 9
RIVA DEL PO	Ferrara	3800200130103	VICOLO I MAGGIO 2 - INT.4
RIVA DEL PO	Ferrara	3800200500204	VIA NENNI 11
RIVA DEL PO	Ferrara	3802000030103	VIA ROMA-RO 62
RIVA DEL PO	Ferrara	3802000040101	VIA BOTTEGHINA 16
RIVA DEL PO	Ferrara	3802000110103	VIA RECCHI 18
RIVA DEL PO	Ferrara	3802000110104	VIA RECCHI 18
RIVA DEL PO	Ferrara	3802000130106	VIA BOTTEGHINA 16
RIVA DEL PO	Ferrara	3802000270107	VIA RIZZIERO GRANATA 4
TRESIGNANA	Ferrara	3802400040201	VIA MATTEOTTI-TRESIGALLO 51
TRESIGNANA	Ferrara	3802400040401	VIA MATTEOTTI-TRESIGALLO 47
TRESIGNANA	Ferrara	3802400040601	VIA MATTEOTTI-TRESIGALLO 41
TRESIGNANA	Ferrara	3802400040801	VIA MATTEOTTI-TRESIGALLO 45
TRESIGNANA	Ferrara	3802400060401	VIA MATTEOTTI 79



PROGRAMMA STRAORDINARIO 2020-2022 – RECUPERO ED ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP
(G.R. N. 1019 DEL 03/08/2020)

Il sottoscritto _____
(indicare la denominazione del Rappresentante legale)

del Comune di Copparo beneficiario del contributo di € 54.745,22, concesso con determinazione n. 15735 del 16/09/2020 per la realizzazione di interventi di recupero relativi agli alloggi ricompresi nell'elenco di cui all'Allegato A parte integrante della precitata determina;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità e sollevando fin d'ora l'Amministrazione regionale da ogni e qualsiasi responsabilità giuridico-contabile in merito:

- che l'importo di € 54.745,22 è stato iscritto, nel rispetto della normativa contabile vigente ed ai fini della sua contabilizzazione in termini di competenza e cassa, e del calcolo per il rispetto del pareggio di bilancio, nel Bilancio comunale di previsione dell'esercizio finanziario (indicare anno di riferimento) _____;
- che l'art. _____ (indicare l'articolo o gli articoli) della Convenzione tra il Comune di _____ e l'Azienda Casa Emilia-Romagna della Provincia di Ferrara, sottoscritta in data _____ prevede che nello svolgimento dei compiti amministrativi inerenti la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica il Comune ha autorizzato la Regione Emilia-Romagna ad erogare direttamente il/i contributo/i concesso/i all'A.C.E.R.;
- che in riferimento alle indicazioni formulate nella deliberazione n.10/2005/parere 4 del 16 dicembre 2005 della Corte dei Conti Sezione Regionale del Controllo per l'Emilia-Romagna al fine di rendere possibile l'attivazione della procedura che legittima le Aziende Casa dell'Emilia-Romagna ad incassare direttamente i finanziamenti/contributi concessi dalla Regione Emilia-Romagna ai Comuni per gli interventi per le politiche abitative con il ricorso all'istituto della delegazione di pagamento;

DELEGA ALLA RISCOSSIONE

del contributo di € 54.745,22 concesso al Comune di Copparo, che avverrà con l'emissione di mandati di pagamento secondo le procedure indicate dalla Deliberazione della Giunta regionale n. 1019 del 3/8/2020, l'Azienda Casa Emilia-Romagna della Provincia di Ferrara, Corso Vittorio Veneto c.n.7, 44121 Ferrara, con la seguente modalità:

Accredito c/o Banca: B.P.E.R. S.p.A

codice I.B.A.N. IT53M0538713004000003201001.

_____ li _____

Il Rappresentante Legale del Comune
(firmato digitalmente)