



COMUNE DI COPPARO

Provincia di Ferrara

COPIA

DETERMINAZIONE N. 106 - REG. GEN. 585 DEL 23-12-2021

Ufficio: OPERE PUBBLICHE E DEMANIO

OGGETTO: CONTRATTO DI SERVIZIO REP. N. 554/AD DEL 10/02/2020 SOTTOSCRITTO TRA IL COMUNE DI COPPARO E LA SOCIETA' PATRIMONIO COPPARO SRL PER LA GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELL'IMMOBILE DA ADIBIRE A CAMERA MORTUARIA PRESSO LA STRUTTURA SOCIO-SANITARIA CASA DELLA SALUTE "TERRE E FIUMI" DI COPPARO APPROVAZIONE IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

Visto il Decreto del Sindaco n. 8 del 25/02/2020, con il quale è stato conferito all'Arch. Giulia Tammiso l'incarico di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Copparo, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., con attribuzione di tutte le funzioni e i compiti gestionali stabiliti dall'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. oltre alle competenze indicate da Statuto e demandate dalle leggi vigenti, tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

Premesso che gli artt.12-13-14-15 del DPR n. 285/90 "Approvazione del regolamento di Polizia Mortuaria" impongono al Comune l'obbligo di disporre di locali per il ricevimento e l'osservazione delle salme, nonché di obitorio per l'assolvimento delle funzioni obitoriali;

Richiamate:

- la L.R. 29 luglio 2004 n. 19 "Disciplina in materia funeraria e di polizia mortuaria";
- il DPR del 14.1.1997 e la successiva deliberazione di Giunta della Regione Emilia Romagna n. 327 del 23.2.2004 in materia di requisiti strutturali, tecnologici ed organizzativi minimi per l'esercizio delle attività sanitarie da parte delle strutture pubbliche e private, compreso quelli inerenti il Servizio Mortuario;

Premesso, inoltre, che:

- l'AUSL di Ferrara è proprietaria di immobile sito in Copparo, presso la Struttura Socio-Sanitaria Casa della Salute "Terre Fiumi", edificio risalente ai primi decenni del '900, già destinato a camera mortuaria con i relativi vani tecnici e pensilina per l'assolvimento degli obblighi di deposito, osservazione ed obitoriali stabiliti dalla vigente normativa;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n.103 del 30/12/2019 recante: "Deliberazione CC n. 91 del 24/10/2018 recante: "Approvazione convenzione fra il Comune di Copparo e l'azienda U.S.L. di Ferrara per la concessione dei locali e del servizio di camera mortuaria presso la struttura socio-sanitaria Casa della Salute Terre e Fiumi" di Copparo - approvazione modifica", si è proceduto ad approvare la Convenzione Rep. 2233 del 19/02/2020 e reg. 553 del 03/03/2020, con la quale l'Azienda U.S.L. ha concesso per anni 10 l'immobile al Comune di Copparo con il corrispettivo di un canone annuo di € 12.430,81 più Iva, a titolo di rimborso per i costi sostenuti dall'Azienda concedente per i lavori di adeguamento dell'immobile e come quota parte dei costi di gestione sostenuti, esclusi gli oneri di manutenzione ordinaria e di tutte le utenze che vanno a carico del concessionario;

- l'AUSL di Ferrara ha inteso concedere i locali da adibire a camera mortuaria al Comune di Copparo, previa ristrutturazione e adeguamento dei medesimi;

- i lavori di ristrutturazione ed adeguamento della Camera Mortuaria si sono conclusi in data 29/01/2020;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 de 27.02.2020, si è provveduto ad affidare la gestione delle attività riguardanti la struttura obitoriale – Camera Mortuaria di Copparo, fatta esclusione per le attività medico legali e di medicina necroscopica, alla società Gecim S.r.l. a partire dalla data della sottoscrizione della convenzione per 10 anni approvando il relativo schema di Contratto di Servizio, - successivamente sottoscritto e repertoriato al n. rep 575 AD del 7/9/2020;

- l'emergenza sanitaria legata alla diffusione del Virus COVID 19 ha rallentato le procedura di consegna della camera mortuaria dall'AUSL al Comune di Copparo, avvenuta con verbale di consegna del 30/06/2020, con il quale il Comune di Copparo ha preso in carico l'immobile con l'intesa che l'Azienda USL si impegnava ad effettuare i ripristini degli eventuali difetti costruttivi rilevabili sulle opere realizzate come previsto in progetto;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 322 del 07/08/2020, di approvazione dell'impegno di spesa a favore di AUSL per la concessione dei suddetti locali, per gli anni 2020 e seguenti per complessivi €. 151.655,90, che trovano la necessaria copertura al capitolo 110504 cod. 12.09 "Utilizzo beni di terzi per serv. cimiteriale" del Bilancio di Previsione;

Tenuto conto che:

- dopo l'ultimazione dei lavori sono stati effettuati presso la struttura diversi sopralluoghi congiuntamente ai tecnici comunali e/o ai tecnici di AUSL dove sono state rilevate diverse problematiche legate ai lavori di riqualificazione effettuati da AUSL che ad oggi solo in parte sono stati risolti;

- a seguito di sopralluogo congiunto con Ausl del 07/10/2020, in data 16/10/2020 Gecim S.r.l., con lettera prot. 1171 comunicava al comune l'impossibilità di avviare la gestione della camera mortuaria e di aprire i locali al pubblico a causa di problematiche legate alle condizioni attuali della struttura che ostano il normale avvio della gestione, così come evidenziate da relazione del RSPP di Gecim srl ing. Piero Fiorini datata 25/08/2020 "*Valutazione dello Stato dell'arte in materia di sicurezza e salute del lavoro, nonché di sicurezza pubblica dei locali di pertinenza della camera mortuaria c/o la Casa della Salute di Copparo (Fe)*", che evidenziava una serie di fattori di rischio per la sicurezza e la salute del personale dipendente della struttura e per la salute e la sicurezza dei cittadini utenti, ed in particolare:

- necessità di modificare / sostituire tutti i serramenti delle finestre in modo tale da (oltre a garantire la resistenza meccanica anti-sfondamento delle lastre di vetro) conferire agli ambienti (sia quelli di lavorazione che quelli di esposizione) i requisiti cogenti di aerazione naturale. Dato che le tapparelle sono bloccate ed ammalorate, potrebbe essere preferibile l'eliminazione delle stesse ed, in sostituzione l'adozione di tendaggi dotati di certificazione di conformità di prodotto. Gli infissi presentano, inoltre, fessure che lasciano filtrare l'acqua piovana,
- necessità di modificare la porta di separazione tra gli ambienti di lavorazione e quelli di esposizione, in quanto è necessario sostituire le lastre di vetro satinato (sia per motivi di sicurezza, che per motivi di privacy).
- necessità di intervenire sul sistema di scarico delle acque di lavaggi nella sala di accettazione / preparazione delle salme, sia come sistema di scarico della cella di conservazione, sia come scarichi dei lavandini ed altri punti di lavaggio (ad esempio lavaggio carrelli). Trattandosi di reflui pericolosi, è necessario regolamentare lo scarico e la raccolta differenziata di tali acque di lavaggio.
- necessità di adeguare alcune porzioni di pavimenti per evitare il rischio di scivolamento delle persone presenti.
- necessità di adeguare la porta principale di ingresso alla camera mortuaria, in quanto contraria al senso di esodo delle persone presenti;
- necessità di adeguare la cella frigorifera di conservazione delle salme, in quanto attualmente è priva di condotta di espulsione / scarico dei vapori in esterno agli ambienti di lavorazione.

- a seguito del richiamato sopralluogo congiunto effettuato in data 07/10/2020 AUSL Ferrara ha provveduto ad effettuare una parte dei ripristini evidenziati, come da verbale prot. n. 17791 del 16/10/2020;

Verificato che, ad oggi permangono delle problematiche legate alle condizioni attuali della struttura che ostano il normale avvio della gestione e sono quindi necessari ulteriori interventi di manutenzione straordinaria, in particolare legati alla sostituzione degli infissi ed all'esecuzione di opera murarie e che la mancata esecuzione degli interventi come sopra specificati procrastinerebbe ulteriormente l'avvio di un servizio di pubblico interesse già sospeso da tempo;

Appreso dell'impossibilità da parte di Ausl di effettuare ulteriori interventi manutentivi sulla struttura in oggetto, al fine di procedere quanto prima all'apertura della camera mortuaria e garantire l'avvio di un servizio di primario interesse pubblico quale quello di ricevimento e osservazione delle salme, nonché di obitorio per l'assolvimento delle funzioni obitoriali, in data 22/04/2021 prot. n. 7449 il Comune di Copparo ha manifestato l'interesse nei confronti di AUSL, a prolungare per ulteriori anni 20 (venti) la concessione dell'immobile medesimo, prendendo in carico l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, all'epoca quantificati in €. 42.993,00 oltre iva di legge, ed in particolare le richieste avanzate da parte del Comune nei confronti di Ausl sono state le seguenti:

- Prolungamento della durata della concessione a 20 anni anziché 10, con l'obbligo di versare un canone solo per i primi 10 anni o di "spalmare" il canone su 20 anni;
- Riduzione del canone annuo in capo al concessionario (Comune di Copparo) andando a decurtare in quota parte annuale i lavori di manutenzione straordinaria che andrebbe ad effettuare l'ente per rendere l'immobile idoneo alla finalità di utilizzo individuata.

- con prot. n. 8586 del 06/05/2021 AUSL ha fornito positivo riscontro alla proposta del Comune di Copparo, ritenendo di assoluto interesse la proposta avanzata dal concessionario che pur tuttavia deve conciliarsi con gli obblighi contabili e patrimoniali dell'Azienda Concedente, ritenendo che tale immobile svolge una funzione di pubblico interesse, quale Camera Mortuaria per l'intero territorio Comunale e convenendo di estendere l'attuale concessione decennale, per un ulteriore periodo ventennale portando a trent'anni la durata complessiva della disponibilità dell'immobile, limitando il

pagamento del canone nella misura già convenuta, per i primi dieci anni ed esonerando il concessionario dal canone per la restante durata del contratto, ma assumendosi ogni onere di manutenzione straordinaria e confermando a carico del concessionario gli oneri di gestione, al fine di garantire quanto prima l'apertura della camera stessa e avviare il servizio ;

Valutata opportuna, ai fini di un'efficiente ed economica gestione delle attività necroscopiche e dei successivi trattamenti sui cadaveri, nel reciproco interesse delle parti, una modifica della durata della convenzione in essere, per evidenti ragioni di contenimento dei costi, in previsione dei necessari e ulteriori interventi di manutenzione dell'immobile;

Ritenuto, pertanto, di elaborare un'appendice alla suddetta Concessione in essere, da sottoscrivere fra il Comune di Copparo e l'AUSL di Ferrara per la gestione della Camera Mortuaria della Struttura Socio Sanitaria Casa della Salute Terre e Fiumi di Copparo, nel rispetto della vigente normativa e delle direttive vigenti in materia;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale di AUSL Ferrara n. 223 del 21/10/2021 con la quale AUSL procedeva ad approvare l'appendice contrattuale della convenzione a favore del Comune di Copparo, dei locali di proprietà della Azienda USL di Ferrara siti all'interno della struttura socio-sanitaria "Casa della Salute Terre e Fiumi" di Copparo, adibiti a camera mortuaria, che sinteticamente prevede:

- che la durata della concessione principale, per le motivazioni in premessa, venga estesa di ulteriori anni venti (20) con decorrenza dalla data di scadenza dell'atto principale Rep. 2233 del 19/02/2020, Reg. 553 del 03/03/2020, ovvero a partire dal 19/02/2030 con scadenza al 18/02/2050;
- il Concessionario rimane obbligato a quanto già previsto nella concessione principale, ovvero al pagamento di un canone di concessione pari ad €. 124.308,11 + IVA da corrispondere in dieci rate annuali anticipate di €. 12.430,81 + IVA per i primi dieci anni di validità della concessione. Per gli anni di estensione della concessione principale, ovvero dal 19/02/2030 al 18/02/2050 non è previsto il pagamento di alcun canone da parte del Concessionario.
- Il Concessionario provvederà dalla data di sottoscrizione della presente appendice contrattuale ad ogni onere di manutenzione straordinaria da effettuarsi sull'immobile oggetto della concessione.
- ogni intervento a carattere migliorativo e modificativo dell'immobile sarà oggetto di preventiva comunicazione alla Concedente, che potrà, per motivate ragioni, vietarne l'esecuzione entro 30 gg. dalla notifica. In caso di mancato riscontro da parte del Concedente entro 30 gg., l'effettuazione dei lavori preventivamente comunicati si intende accordata.
- nelle more dell'esito della valutazione di interesse storico-artistico, l'appendice contrattuale non produce effetti tra le parti relativamente alla maggiore durata della concessione, ai fini della richiamata procedura di autorizzazione, ex art.57 bis del D.Lgs 42/2004 e s.m.i., se e in quanto dovuta, le parti convengono inoltre che ogni intervento di manutenzione straordinaria da effettuarsi in pendenza della conclusione dell'iter di approvazione, sarà soggetto all'autorizzazione provvisoria rilasciata dalla Soprintendenza Ufficio di Ferrara, con ogni onere a carico del concessionario.

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 29/11/2021, di approvazione dell'Appendice alla Convenzione Rep. 2233 del 19/02/2020 e Reg. 553 del 03/03/2020 fra il Comune di Copparo e l'Azienda U.S.L. di Ferrara per la concessione dei locali e del servizio di Camera Mortuaria presso la Struttura Socio-Sanitaria casa della Salute "Terre e Fiumi" di Copparo;

Vista l'appendice alla Convenzione sottoscritta in data 14/12/2021 e in corso di repertorizzazione;

Sottolineato che per gli anni di estensione della concessione principale, ovvero dal 19/02/2030 al 18/02/2050 non è previsto il pagamento di alcun canone da parte del Concessionario e che pertanto l'immobile viene concesso in uso gratuito da parte di Ausl Ferrara al Comune di Copparo

per anni 20, a fronte dell'esecuzione a carico del concessionario dei lavori di manutenzione straordinaria, che risultano finalizzati a garantire l'esecuzione di un servizio di primario interesse pubblico, quale quello di ricevimento e osservazione delle salme, nonché di obitorio per l'assolvimento delle funzioni obitoriali;

Vista la Deliberazione di C.C. n.111 del 30/12/2020 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021 – 2023;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 19/01/2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anno 2021;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 62 del 01/06/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Modifica Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 – elenco annuale 2021 e Piano Investimenti 2021 - Variazione di Bilancio" e ratificata con Deliberazione di C.C. n. 37 del 23/06/2021 "Ratifica Delibere di Giunta Comunale di variazione al bilancio di previsione 2021 - 2023 adottate d'urgenza ai sensi dell'art. 175 comma 4 del d.lgs. n. 267/2000", con le quali sono stati destinati €. 52.500,00 al Capitolo 210534 "Contributi a imprese controllate serv. Cimiteriali" codice 12.09, del bilancio di previsione 2021 – 2023, esercizio 2021, in relazione all'entrata al cap. 1.2 Avanzo di Amministrazione vincolato per investimenti del Bilancio 2021 ;

Tenuto conto che l'immobile di cui trattasi, facente parte dell'ex complesso ospedaliero San Giuseppe di Copparo, risulta oggetto di valutazione di interesse storico e artistico ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., con richiesta da parte di AUSL Ferrara prot.2118 del 04/02/2020 alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio Città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara e alla Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale dell'Emilia Romagna, alla quale è seguita specifica richiesta di integrazione documentale prot. 44524 del 06/07/2021 da parte della Azienda USL di Ferrara proprietaria;

Considerato che da colloqui informali intrattenuti con gli uffici della Soprintendenza, per l'immobile destinato a camera mortuaria verrà confermato il vincolo storico monumentale e che pertanto le scelte progettuali in termini di tipologia dei materiali e delle relative morfologie dovrà essere approvata dalla Soprintendenza stessa in particolare relativamente alla sostituzione degli infissi;

Tenuto conto che nel corso dell'anno 2021 si è verificato un notevole aumento dei prezzi dei materiali edili, in particolare in merito alla realizzazione dei nuovi infissi in metallo;

Verificato che la condizione manutentiva della copertura e delle murature è ulteriormente peggiorata, richiedendo la necessità di prevedere ulteriori ispezioni sul tetto e un intervento di realizzazione di contro-parete in cartongesso con trattamento di finitura finale in tinta lavabile al fine di risolvere la polverizzazione della finitura esistente e garantire la salubrità e la lavabilità dei locali di lavoro (preparazione salme);

Ritenuto necessario, pertanto, di prevedere ulteriori risorse per far fronte alle problematiche sopra elencate, a garantire l'apertura al pubblico in sicurezza dell'obitorio;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 29/11/2021, esecutiva ai sensi di legge, relativa all'asestamento generale del bilancio di previsione 2021-2023, con cui sono stati destinati ulteriori fondi pari ad €. 55.000,00 al Capitolo 210534 "Contributi a imprese controllate serv. Cimiteriali" codice 12.09 del bilancio di previsione 2021 – 2023, esercizio 2021, in relazione all'entrata al cap. 1.4 Avanzo di Amministrazione libero del Bilancio 2021;

Considerato, inoltre:

- che con Deliberazione del C.C. n. 91 del 14/12/2006 è stata approvata la costituzione, ai sensi dell'art. 113, comma 13 del T.U.E.L., di una società interamente di proprietà del Comune di Copparo, denominata "Patrimonio Copparo s.r.l.", con sede in Copparo, via Roma n. 38, cap. 44034, socio unico il Comune di Copparo, con affidamento "in house" dei servizi descritti

nell'allegato Piano economico finanziario della società – giusto atto costitutivo rep. n. 10878/4384 del 18/12/2006, a firma notaio Lorenzo Luca di Bologna;

- ai sensi dell'art. 192 del nuovo Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 50/2016), è istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) l'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società "in house", anche al fine di garantire adeguati livelli di pubblicità e trasparenza;

- in esecuzione di quanto definito dalle Linee guida n. 7 approvate da ANAC (delibera n. 235 del 15 febbraio 2017 successivamente aggiornata con delibera n. 951 del 20 settembre 2017), il RASA del Comune di Copparo, in data 09/02/2018, ha provveduto, tramite Portale telematico a richiedere l'iscrizione della Società "in house" "Patrimonio Copparo s.r.l." nell'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti - atto che costituisce presupposto legittimante l'affidamento "in house";

Dato atto che la Società "Patrimonio Copparo s.r.l." risulta iscritta dal 08/05/2019 nell'Elenco delle società "in house" tenuto da ANAC in adempimento all'art. 192 del D.Lgs. n. 50/2016;

Premesso che con la Deliberazione di C.C. n. 105 del 30/12/2019 venivano approvati lo schema di "contratto di servizio tra il Comune di Copparo e "PATRIMONIO COPPARO S.r.l." per l'affidamento alla società della gestione dei servizi pubblici locali quali: manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali, sviluppo e gestione del servizio di pubblica illuminazione, manutenzione e gestione impianti di riscaldamento " e la relazione illustrativa delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti per l'affidamento "in house" ex art. 34, comma 20, del D.L. 179/2012 e s.m.i.";

Richiamata la Deliberazione del C.C. n. 105 del 30/12/2019 avente ad oggetto: "Approvazione relazione ex art. 34, comma 20, del D.L. 179/2012 e s.m.i. e schema contratto di servizio tra il Comune di Copparo e "Patrimonio Copparo s.r.l." per l'affidamento alla Società della gestione dei servizi pubblici locali quali: manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali, sviluppo e gestione del servizio di pubblica illuminazione, manutenzione e gestione impianti di riscaldamento" - giusto contratto rep. n. 554/AD del 10/02/2020;

Dato atto che:

- Patrimonio Copparo S.r.l. ha maturato negli anni un'approfondita conoscenza del patrimonio immobiliare del Comune di Copparo ed ha al suo interno apposite competenze tecniche in grado di eseguire e coordinare l'esecuzione dei lavori oggetto del presente atto;
- La società ha dato prova nel tempo di riuscire a gestire l'esecuzione di lavori manutentivi con estrema professionalità, efficienza e celerità di esecuzione garantendo una riduzione delle tempistiche rispetto all'approvvigionamento degli stessi servizi sul mercato esterno da parte dell'amministrazione Comunale ed assicurando quindi un generale beneficio per la comunità ad un costo congruo ;

Visto il Decreto del Sindaco n. 29 del 27/11/2020, con il quale è stato conferito all'Arch. Giulia Tammiso l'incarico di Responsabile dell'Anagrafe per la Stazione Appaltante (RASA) del Comune di Copparo - in qualità di responsabile del Settore Tecnico - incaricato della compilazione ed aggiornamento dell'Anagrafe Unica delle Stazioni appaltanti (AUSA);

Considerato, inoltre, che il Comune con Contratto Rep 14.687 del 28/02/2007, poi rivisto con contratto rep 498AD del 03/10/2018, ha affidato "in house" a Patrimonio Copparo S.r.l., società interamente partecipata dall'ente, la gestione dei servizi funerari, manutenzione e custodia dei cimiteri di Copparo e che Patrimonio Copparo S.r.l. a sua volta ha affidato alla propria controllata GECIM la gestione dei servizi funerari, manutenzione e custodia dei cimiteri di Copparo, la quale

Gecim S.r.l. risulta iscritta dal 8/05/2019 nell'Elenco delle società "in house" tenuto da ANAC in adempimento all' art. 192 del d.lgs. n. 50/2016;

Ritenuto pertanto di approvare l'affidamento in esecuzione del vigente contratto di servizio Rep. n. 554/AD del 10/02/2020, alla Società "Patrimonio Copparo s.r.l." con sede in Copparo (FE) Via Roma n. 38 C.F. e P.IVA 01708200389, per la realizzazione di interventi di manutenzione dell'immobile da adibire a camera mortuaria, per una spesa complessiva pari ad €. 107.500,00 IVA inclusa, comprensiva altresì delle spese tecniche necessarie alla realizzazione degli stessi;

Dato atto che la spesa complessiva di €. 107.500,00 compresa IVA di legge, trova la necessaria copertura finanziaria al Capitolo 210534 "Contributi a imprese controllate serv. Cimiteriali" codice 12.09 del Bilancio di Previsione 2021-2023 esercizio 2021, in relazione all'entrata al cap. 1.2 per €. 52.500,00 da Avanzo di Amministrazione per investimenti e al cap. 1.4 per €. 55.000,00 da Avanzo di Amministrazione libero del Bilancio 2021, come previsto dalle citate Deliberazioni G.C. n. 62 del 01/06/2021, ratificata con Deliberazione di C.C. n. 37 del 23/06/2021 "comma 4 del d.lgs. n. 267/2000" e Delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 29/11/2021, esecutiva ai sensi di legge, relativa all'assestamento generale del bilancio di previsione 2021-2023;

Considerato, in relazione ai requisiti soggettivi di chi emana l'atto:

- a) di essere legittimato a emanare l'atto;
- b) di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- c) di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- d) che non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Responsabili di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli istruttori Direttivi, ai Responsabili del Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando con la propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- e) che non sussistono con i soggetti interessati:
 - ✓ legami di parentela o affinità sino al quarto grado;
 - ✓ legami stabili di amicizia e/o affinità sino al quarto grado;
 - ✓ legami stabili di amicizia e/o frequentazione, anche saltuaria;
 - ✓ legami professionali;
 - ✓ legami societari;
 - ✓ legami associativi;
 - ✓ legami di diversa natura capaci di incidere negativamente sull'imparzialità dei titolari delle
 - ✓ Posizioni Organizzative e dei Responsabili di Procedimento.

Considerato in relazione ai requisiti soggettivi del destinatario dell'atto:

- a) che il soggetto destinatario è stato individuato ricorrendo a criteri di natura oggettivi assicurando il rispetto delle norme di legge e regolamentari;
- b) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative al destinatario dell'atto;
- c) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- d) di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- e) di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;
- f) di aver acquisito la dichiarazione relativa agli obblighi di "tracciabilità dei pagamenti";

Dato atto che nel rapporto regolato con il presente provvedimento trova applicazione l'art. 2 comma 3 del codice di comportamento dei dipendenti pubblici DPR 62/2013 e che pertanto la violazione degli obblighi derivanti dal predetto codice costituisce causa di risoluzione o decadenza del rapporto medesimo;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i., per le parti non abrogate dal D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

Visti gli artt. 3 e 6 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021-2023 approvato con Deliberazione della G.C. n. 16 del 09/02/2021;

Viste le disposizioni dello Statuto del Comune e dei regolamenti dell'Amministrazione Comunale;

Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. Del 18.08.2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", ex articolo 55, 5° comma, della legge n° 142 del 08.06.1990;

DETERMINA

1. **Di approvare**, per le motivazioni indicate in premessa, la spesa complessiva di €. 107.500,00 compresa IVA di legge, per la realizzazione degli interventi di manutenzione dell'immobile da adibire a camera mortuaria presso la struttura socio-sanitaria Casa della Salute "Terre e Fiumi" di Copparo;
2. **Di demandare** alla Società "Patrimonio Copparo s.r.l." con sede in Copparo (FE) Via Roma n. 38 C.F. e P.IVA 01708200389 la realizzazione degli interventi sopra approvati in esecuzione del contratto di servizio Rep n. 554/AD del 10/02/2020;
3. **Di impegnare**, in favore della "Società Patrimonio Copparo srl", la spesa complessiva di €. 107.500,00 compresa IVA di legge, al capitolo 210534 "Contributi a imprese controllate serv. Cimiteriali" codice 12.09 del Bilancio di Previsione 2021-2023 esercizio 2021, in relazione all'entrata al cap. 1.2 per €. 52.500,00 da Avanzo di Amministrazione per investimenti e al cap. 1.4 per €. 55.000,00 da Avanzo di Amministrazione libero del Bilancio 2021, come previsto dalle citate Deliberazioni G.C. n. 62 del 01/06/2021, ratificata con Deliberazione di C.C. n. 37 del 23/06/2021 "comma 4 del d.lgs. n. 267/2000" e Delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 29/11/2021, esecutiva ai sensi di legge, relativa all'assestamento generale del bilancio di previsione 2021-2023;
4. **Di dare atto** che, per gli anni di estensione della concessione principale con AUSL Ferrara, ovvero dal 19/02/2030 al 18/02/2050 non è previsto il pagamento di alcun canone da parte del Concessionario e che pertanto l'immobile viene concesso in uso gratuito da parte di Ausl Ferrara al Comune di Copparo per anni 20, a fronte dell'esecuzione a carico del concessionario dei lavori di manutenzione straordinaria, che risultano finalizzati a garantire l'esecuzione di un servizio di primario interesse pubblico, quale quello di ricevimento e osservazione delle salme, nonché di obitorio per l'assolvimento delle funzioni obitoriali;
5. **Di dare atto** che a termini dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n.136 e s.m.i. non sussiste l'obbligo di richiedere il Codice CIG ai fini della tracciabilità;
6. **Di dare atto** che gli uffici del Settore Bilancio Economato e Controllo di Gestione provvederanno ad emettere il relativo mandato di pagamento ad avvenuta esecutività del presente atto, dietro presentazione di regolare documentazione contabile, liquidata dal competente ufficio comunale e dal titolare del centro di responsabilità;

7. **Di trasmettere** copia del presente atto, ad avvenuta esecutività, alla Società "Patrimonio Copparo s.r.l." per gli adempimenti di competenza e ad AUSL Ferrara per opportuna conoscenza;
8. **Di dare atto** che il Responsabile del Procedimento del presente atto è l'Arch. Giulia Tammiso Responsabile Settore Tecnico;
9. **Di dare atto** che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009;
10. **Di dare atto** che ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 183 comma 7 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
11. **Di disporre** che il presente provvedimento sia pubblicato all'Albo del Comune a termine dell'art. 67 dello Statuto Comunale.

Responsabile del procedimento: Tammiso Giulia

Lì, 23-12-2021

IL RESPONSABILE P.O
F.to Tammiso Giulia
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

OPERE PUBBLICHE E DEMANIO

DETERMINAZIONE N. 106

OGGETTO: CONTRATTO DI SERVIZIO REP. N. 554/AD DEL 10/02/2020 SOTTOSCRITTO TRA IL COMUNE DI COPPARO E LA SOCIETA' PATRIMONIO COPPARO SRL PER LA GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELLIMMOBILE DA ADIBIRE A CAMERA MORTUARIA PRESSO LA STRUTTURA SOCIO-SANITARIA CASA DELLA SALUTE "TERRE E FIUMI" DI COPPARO
APPROVAZIONE IMPEGNO DI SPESA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

IMPEGNO DI SPESA						
N.	619		sub	Anno 2021	del 24-12-2021	Comp./Res. C
Capitolo 210534	Articolo	Cod. bil. 12.09-2.0 3.03.01.0 01	SIOPE	Descrizione capitolo: CONTRIBUTI A IMPRESE CONTROLLATE SERV. CIMITERIALI		
Causale impegno		CONTRATTO DI SERVIZIO REP. N. 554/AD DEL 10/02/2020 SOTTOSCRITTO TRA IL COMUNE DI COPPARO E LA SOCIETA PATRIMONIO COPPARO SRL PER LA GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELLIMMOBILE DA ADIBIRE A CAMERA MORTUARIA PRESSO L				
Importo operazione		€. 107.500,00				

Lì, 24-12-2021

IL RESPONSABILE
F.to Rasconi Gaia
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia della presente determinazione è affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Li, 27-12-2021

L' INCARICATO
F.to Tammiso Giulia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa