

COMODATI ATTIVI										
IMMOBILE		DATI CONTRATTO E CANONE SENZA IVA								SCADENZA
n°	Complesso Immobiliare Immobile	Contratto inizio - fine	Canone Iniziale	I1	I2	Coeff. racc.	Istat 0,75	Canone finale	Periodo Canone finale	Contratto
18000	EX STAZIONE FERROVIARIA									
18100	Casetta del Parco	COMODATO	GRATUITO	-	-	-	-	-	-	31/12/2026
	Viale Giosuè Carducci n.19, Copparo	24/08/2017								
	Catasto Fabbricati	Rep. 15168								
	Cat. E/1-parte, Fg. 83, n. 216	01/01/17-31/12/26								
	Superficie catastale mq. 107,61									
24001	“LA TRATTA”	COMODATO	GRATUITO	-	-	-	-	-	-	31/12/2024
	MUSEO DELLE TRADIZIONI E CULTURA	07/08/2020								
	MATERIALE DEL COPPARESE	Rep. 15209								
	Via Goito n. 4 - 4/A, Copparo	07/08/20-31/12/24								
	Catasto Fabbricati									
	Cat. B/6, Fg. 85, n. 1847, sub. 1									
	Superficie catastale mq. 397									
	COMODATO									
	Determinazione n. 74 Reg, Gen. 315 del 29-07-2020. Assegnazione in comodato d'uso complesso "Museo delle tradizioni e della cultura materiale del Copparese, sito in Via Goito n. 4 – 4/A a Copparo. Periodo fino al 31-12-2024									

COMODATI ATTIVI										
IMMOBILE		DATI CONTRATTO E CANONE SENZA IVA								SCADENZA
n°	Complesso Immobiliare Immobile	Contratto inizio - fine	Canone Iniziale	I1	I2	Coeff. racc.	Istat 0,75	Canone finale	Periodo Canone finale	Contratto
25000	SCUOLA MEDIA "C. GOVONI" Ex alloggio custode scuola									
25003	Archivio e deposito attrezzature Palio Via Vittorio Vento n. 21, Copparo	COMODATO 22/08/2017	GRATUITO	-	-	-	-	-	-	31/12/2026
	Catasto Fabbricati	01/01/17-31/12/26								
	Cat. A/3, Fg. 83, n. 869, sub. 2									
	Superficie catastale mq. 129									
	Cat. B/5, Fg. 83, n. 869, sub. 1/parte									
	Archivio									
	Superficie lorda 3,10 x 7,15 = mq. 22,17									
34100	EX-SCUOLA PRIMARIA DI AMBROGIO									
34101	Sede Associazione Via G. Zappaterra, n. 85-87-89, Ambrogio	COMODATO 01/12/2015	GRATUITO	-	-	-	-	-	-	31/12/2025
	Locali n. 5, 8,11,14	Rep. 15226								
	Superficie locali mq. 170,55	2021/2025								
	Catasto Fabbricati									
	Cat. B/5, Fg. 75, n. 22/parte									

COMODATI ATTIVI										
IMMOBILE		DATI CONTRATTO E CANONE SENZA IVA								SCADENZA
n°	Complesso Immobiliare Immobile	Contratto inizio - fine	Canone Iniziale	I1	I2	Coeff. racc.	Istat 0,75	Canone finale	Periodo Canone finale	Contratto
34100	EX-SCUOLA PRIMARIA DI AMBROGIO									
34103	Sede Associazione	COMODATO	GRATUITO	-	-	-	-	-	-	31/12/2023
	Via G. Zappaterra, n. 85-87-89, Ambrogio	14/02/2019								
	Locale n. 13	Rep. 520/AD								
	Superficie locale mq. 61,05	01/01/19-31/12/23								
	Catasto Fabbricati									
	Cat. B/5, Fg. 75, n. 22/parte									
40000	EX SCUOLA MEDIA									
40001	Ufficio e archivio	COMODATO	GRATUITO	-	-	-	-	-	-	31/12/2026
	Via Mazzini Giuseppe, n. 41/A, Copparo	22/08/2017								
	Catasto Fabbricati	Rep. 15159								
	Cat. B/4, Fg. 84, n. 195.	01/01/17-31/12/26								
	Superficie catastale mq. 137									

COMODATI ATTIVI VILLA ZARDI

COMODATI ATTIVI VILLA ZARDI										
IMMOBILE		DATI CONTRATTO E CANONE SENZA IVA								SCADENZA
n°	Complesso Immobiliare	Contratto	Canone	I1	I2	Coeff.	Istat	Canone	Periodo	Contratto
	Immobile	inizio - fine	Iniziale			racc.	0,75	finale	Canone finale	
61100	VILLA ZARDI									
Locale	Sede Comodatario	COMODATO	GRATUITO	-	-	-	-	-	-	31/12/2024
1	Locale n.1 al PT. di mq. 29,40	10/07/2020								
	Via Giuseppe Garibaldi n. 104, Copparo	Rep. 15207								
	Catasto Fabbricati:	10/07/20 – 31/12/24								
	Cat. C/4-parte, Fg. 85, n. 1520-parte									
		REGOLAMENTO PER I RAPPORTI CON LE LIBERE ASSOCIAZIONI								
		Concessioni spazi Comunali del Complesso Zardi Via Garibaldi 104 – 108/A								
		Verbale Commissione Tecnica in data 08-04-2020								
		- I contratti di Comodato decennale, nel corso del 2018, per gli spazi ad uso sede associazioni negli immobili di Via Garibaldi n. 104 – 108, sono scaduti.								
		- Proposta di assegnazione in Comodato alla seguente associazioni: C.R.I.								
61100	VILLA ZARDI									
Locale	Sede Comodatario	COMODATO	GRATUITO	-	-	-	-	-	-	31/12/2024
2	Locale n.2 al PT. di mq. 29,50	31/12/2020								
	Via Giuseppe Garibaldi n. 104, Copparo	Rep.15214								
	Catasto Fabbricati:	31/12/20-31/12/24								
	Cat. C/4-parte, Fg. 85, n. 1520-parte									
		REGOLAMENTO PER I RAPPORTI CON LE LIBERE ASSOCIAZIONI								
		Concessioni spazi Comunali del Complesso Zardi Via Garibaldi 104 – 108/A								
		Verbale Commissione Tecnica in data 08-04-2020								
		- I contratti di Comodato decennale, nel corso del 2018, per gli spazi ad uso sede associazioni negli immobili di Via Garibaldi n. 104 – 108, sono scaduti.								

COMODATI ATTIVI VILLA ZARDI

COMODATI ATTIVI VILLA ZARDI										
IMMOBILE		DATI CONTRATTO E CANONE SENZA IVA								SCADENZA
n°	Complesso Immobiliare	Contratto	Canone	I1	I2	Coeff.	Istat	Canone	Periodo	Contratto
	Immobile	inizio - fine	Iniziale			racc.	0,75	finale	Canone finale	
61100	VILLA ZARDI									
Locale	Sede Comodatario	COMODATO	GRATUITO	-	-	-	-	-	-	31/12/2024
3	Locale n.3 al PT. di mq. 27,60	19/06/2020								
	Via Giuseppe Garibaldi n. 104, Copparo	Rep. 15202								
	Catasto Fabbricati:	19/06/20-31/12/24								
	Cat. C/4-parte, Fg. 85, n. 1520 – parte									
		REGOLAMENTO PER I RAPPORTI CON LE LIBERE ASSOCIAZIONI								
		Concessioni spazi Comunali del Complesso Zardi Via Garibaldi 104 – 108/A								
		Verbale Commissione Tecnica in data 08-04-2020								
		- I contratti di Comodato decennale, nel corso del 2018, per gli spazi ad uso sede associazioni negli immobili di Via Garibaldi n. 104 – 108, sono scaduti.								
		- Associazione che non intende sottoscrivere un nuovo contratto di comodato: ANT. ONLUS								
		- Proposta di assegnazione in Comodato alla seguente associazione: COM.ART.								
61100	VILLA ZARDI									
Locale	Sede Comodatari	COMODATO	GRATUITO	-	-	-	-	-	-	31/12/2024
4	Locale n.4 al PT. di mq. 27,80	30/06/2020								
	Via Giuseppe Garibaldi n. 104, Copparo	Rep. 15203								
	Catasto Fabbricati:	30/06/20 – 31/12/24								
	Cat. C/4-parte, Fg. 85, n. 1520-parte									
		REGOLAMENTO PER I RAPPORTI CON LE LIBERE ASSOCIAZIONI								
		Concessioni spazi Comunali del Complesso Zardi Via Garibaldi 104 – 108/A								
		Verbale Commissione Tecnica in data 08-04-2020								
		- I contratti di Comodato decennale, nel corso del 2018, per gli spazi ad uso sede associazioni negli immobili di Via Garibaldi n. 104 – 108, sono scaduti.								
		- Proposta di assegnazione in Comodato alle seguenti associazioni: A.DI.CO - LA ROSA BLU'								

COMODATI ATTIVI VILLA ZARDI

COMODATI ATTIVI VILLA ZARDI										
IMMOBILE		DATI CONTRATTO E CANONE SENZA IVA								SCADENZA
n°	Complesso Immobiliare	Contratto	Canone	I1	I2	Coeff.	Istat	Canone	Periodo	Contratto
	Immobile	inizio - fine	Iniziale			racc.	0,75	finale	Canone finale	
61100	VILLA ZARDI									
Locale	Sede Comodatario	COMODATO	GRATUITO	-	-	-	-	-	-	31/12/2024
10	Locale n.10 al P1. di mq. 29,50	31/03/2021								
	Via Giuseppe Garibaldi n. 104, Copparo	Rep. 15224								
	Catasto Fabbricati:	Fino al 31/12/24								
	Cat. C/4-parte, Fg. 85, n. 1520-parte									
		REGOLAMENTO PER I RAPPORTI CON LE LIBERE ASSOCIAZIONI								
		Concessioni spazi Comunali del Complesso Zardi Via Garibaldi 104 – 108/A								
		Verbale Commissione Tecnica in data 08-04-2020								
		- I contratti di Comodato decennale, nel corso del 2018, per gli spazi ad uso sede associazioni negli immobili di Via Garibaldi n. 104 – 108, sono scaduti.								
		- Proposta di assegnazione in Comodato alla seguente associazione: PRO LOCO								
61100	VILLA ZARDI									
Locale	Sede Comodatario	COMODATO	GRATUITO	-	-	-	-	-	-	31/12/2024
11	Locale n.11 al P1. di mq. 31,60	01/01/2021								
	Via Giuseppe Garibaldi n. 104, Copparo	Rep. 15220								
	Catasto Fabbricati:	01/01/21-31/12/2024								
	Cat. C/4-parte, Fg. 85, n. 1520-parte									
		REGOLAMENTO PER I RAPPORTI CON LE LIBERE ASSOCIAZIONI								
		Concessioni spazi Comunali del Complesso Zardi Via Garibaldi 104 – 108/A								
		Verbale Commissione Tecnica in data 08-04-2020								
		- I contratti di Comodato decennale, nel corso del 2018, per gli spazi ad uso sede associazioni negli immobili di Via Garibaldi n. 104 – 108, sono scaduti.								

COMODATI ATTIVI VILLA ZARDI

COMODATI ATTIVI VILLA ZARDI										
IMMOBILE		DATI CONTRATTO E CANONE SENZA IVA								SCADENZA
n°	Complesso Immobiliare	Contratto	Canone	I1	I2	Coeff.	Istat	Canone	Periodo	Contratto
	Immobile	inizio - fine	Iniziale			racc.	0,75	finale	Canone finale	
61100	VILLA ZARDI									
Locale	Sede Comodatario	COMODATO	GRATUITO	-	-	-	-	-	-	31/12/2024
12	Locale n.12 al P1. di mq. 27,80	06/07/2020								
	Via Giuseppe Garibaldi n. 104, Copparo	Rep. 15206								
	Catasto Fabbricati:	06/07/20 – 31/12/24								
	Cat. C/4-parte, Fg. 85, n. 1520 – parte									
		REGOLAMENTO PER I RAPPORTI CON LE LIBERE ASSOCIAZIONI								
		Concessioni spazi Comunali del Complesso Zardi Via Garibaldi 104 – 108/A								
		Verbale Commissione Tecnica in data 08-04-2020								
		- I contratti di Comodato decennale, nel corso del 2018, per gli spazi ad uso sede associazioni negli immobili di Via Garibaldi n. 104 – 108, sono scaduti.								
61100	VILLA ZARDI									
Locale	Sede Comodatario	COMODATO	GRATUITO	-	-	-	-	-	-	31/12/2024
15	Locale n.15 al P2. di mq. 29,50	02/07/2020								
	Via Giuseppe Garibaldi n. 104, Copparo	Rep. 15205								
	Catasto Fabbricati:	02/07/20 – 31/12/24								
	Cat. C/4-parte, Fg. 85, n. 1520-parte									
		REGOLAMENTO PER I RAPPORTI CON LE LIBERE ASSOCIAZIONI								
		Concessioni spazi Comunali del Complesso Zardi Via Garibaldi 104 – 108/A								
		Verbale Commissione Tecnica in data 08-04-2020								
		- I contratti di Comodato decennale, nel corso del 2018, per gli spazi ad uso sede associazioni negli immobili di Via Garibaldi n. 104 – 108, sono scaduti.								

COMODATI ATTIVI VILLA ZARDI

COMODATI ATTIVI VILLA ZARDI										
IMMOBILE		DATI CONTRATTO E CANONE SENZA IVA							SCADENZA	
n°	Complesso Immobiliare	Contratto	Canone	I1	I2	Coeff.	Istat	Canone	Periodo	Contratto
	Immobile	inizio - fine	Iniziale			racc.	0,75	finale	Canone finale	
61100	VILLA ZARDI									
Locale	Sede Comodatario	COMODATO	GRATUITO	-	-	-	-	-	-	31/12/2024
18	Locale n.18 al P2. di mq. 27,80	04/08/2020								
	Via Giuseppe Garibaldi n. 104, Copparo	Rep. 15208								
	Catasto Fabbricati:	04/08/20 – 31/12/24								
	Cat. C/4-parte, Fg. 85, n. 1520-parte	REGOLAMENTO PER I RAPPORTI CON LE LIBERE ASSOCIAZIONI								
		Concessioni spazi Comunali del Complesso Zardi Via Garibaldi 104 – 108/A								
		Verbale Commissione Tecnica in data 08-04-2020								
		- Proposta di assegnazione in Comodato alla seguente associazione: ADS COPPARO WOLLEY								
61400	VILLA ZARDI	COMODATO	GRATUITO							31/12/2024
Locali	Sede Comodatario	18/01/2021								
36	Locale n. 36 al PT. di mq. 25,80	Rep. 15218								
37	Locale n. 37 al PT. di mq. 74,20	18/01/21-31/12/24								
38	Locale n. 38 al PT. di mq. 36,80									
	Via Giuseppe Garibaldi n. 108/A, Copparo	REGOLAMENTO PER I RAPPORTI CON LE LIBERE ASSOCIAZIONI								
		Concessioni spazi Comunali del Complesso Zardi Via Garibaldi 104 – 108/A								
		Verbale Commissione Tecnica in data 08-04-2020								
		- I contratti di Comodato decennale, nel corso del 2018, per gli spazi ad uso sede associazioni negli immobili di Via Garibaldi n. 104 – 108, sono scaduti.								
		- Proposta di assegnazione in Comodato alla seguente associazione:								
		ASSOCIAZIONE RIONI COPPARO								

COMODATI ATTIVI VILLA ZARDI

COMODATI ATTIVI VILLA ZARDI														
IMMOBILE		DATI CONTRATTO E CANONE SENZA IVA								SCADENZA				
n°	Complesso Immobiliare	Contratto	Canone	I1	I2	Coeff.	Istat	Canone	Periodo	Contratto				
	Immobile	inizio - fine	Iniziale			racc.	0,75	finale	Canone finale					
61500	VILLA ZARDI													
Locali	Sede Comodatario			-	-	-	-	-	-					
50	Locale n. 50 al P1, di mq. 10,60	DISPONIBILE												
	Via Giuseppe Garibaldi n. 108/B, Copparo													
	Catasto Fabbricati:													
	Cat. C/4-parte, Fg. 85, n. 1520-parte													
		REGOLAMENTO PER I RAPPORTI CON LE LIBERE ASSOCIAZIONI												
		Concessioni spazi Comunali del Complesso Zardi Via Garibaldi 104 – 108/A												
		Verbale Commissione Tecnica in data 08-04-2020												
		- Considerato il numero esiguo di richieste si ritiene utile lasciare liberi i locali siti in Via Garibaldi												
		n. 108/B, primo piano, ricollocando le assegnazioni negli spazi dell'immobile in Via Garibaldi												
		n. 104, per favorire un notevole risparmio energetico.												
		LOCALE LIBERO PER LOGISTICA E RISPARMIO												
61500	VILLA ZARDI													
Locale	Sede Comodatario			-	-	-	-	-	-					
51	Locale n. 51 al P1, di mq. 14,95	DISPONIBILE												
	Via Giuseppe Garibaldi n. 108/B, Copparo													
	Catasto Fabbricati:													
	Cat. C/4-parte, Fg. 85, n. 1520-parte													
		REGOLAMENTO PER I RAPPORTI CON LE LIBERE ASSOCIAZIONI												
		Concessioni spazi Comunali del Complesso Zardi Via Garibaldi 104 – 108/A												
		Verbale Commissione Tecnica in data 08-04-2020												
		- Considerato il numero esiguo di richieste si ritiene utile lasciare liberi i locali siti in Via Garibaldi												
		n. 108/B, primo piano, ricollocando le assegnazioni negli spazi dell'immobile in Via Garibaldi												
		n. 104, per favorire un notevole risparmio energetico.												
		LOCALE LIBERO PER LOGISTICA E RISPARMIO												

COMODATI ATTIVI VILLA ZARDI

COMODATI ATTIVI VILLA ZARDI													
IMMOBILE		DATI CONTRATTO E CANONE SENZA IVA								SCADENZA			
n°	Complesso Immobiliare	Contratto	Canone	I1	I2	Coeff.	Istat	Canone	Periodo	Contratto			
	Immobile	inizio - fine	Iniziale			racc.	0,75	finale	Canone finale				
61500	VILLA ZARDI												
Locale		-	-	-	-	-	-	-	-				
54	Locale n. 54 al P1, di mq. 14,00	DISPONIBILE											
	Via Giuseppe Garibaldi n. 108/B, Copparo												
	Catasto Fabbricati:												
	Cat. C/4-parte, Fg. 85, n. 1520-parte												
		REGOLAMENTO PER I RAPPORTI CON LE LIBERE ASSOCIAZIONI											
		Concessioni spazi Comunali del Complesso Zardi Via Garibaldi 104 – 108/A											
		Verbale Commissione Tecnica in data 08-04-2020											
		- Considerato il numero esiguo di richieste si ritiene utile lasciare liberi i locali siti in Via Garibaldi n. 108/B, primo piano, ricollocando le assegnazioni negli spazi dell'immobile in Via Garibaldi n. 104, per favorire un notevole risparmio energetico.											
		LOCALE LIBERO PER LOGISTICA E RISPARMIO											
61500	VILLA ZARDI												
Locali	Sede Comodatario			-	-	-	-	-	-				
55	Locale n. 55 al P1, di mq. 15,40	DISPONIBILE											
	Via Giuseppe Garibaldi n. 108/B, Copparo												
	Catasto Fabbricati:												
	Cat. C/4-parte, Fg. 85, n. 1520-parte												
		REGOLAMENTO PER I RAPPORTI CON LE LIBERE ASSOCIAZIONI											
		Concessioni spazi Comunali del Complesso Zardi Via Garibaldi 104 – 108/A											
		Verbale Commissione Tecnica in data 08-04-2020											
		- Considerato il numero esiguo di richieste si ritiene utile lasciare liberi i locali siti in Via Garibaldi n. 108/B, primo piano, ricollocando le assegnazioni negli spazi dell'immobile in Via Garibaldi n. 104, per favorire un notevole risparmio energetico.											
		LOCALE LIBERO PER LOGISTICA E RISPARMIO											

