

CANONI DI LOCAZIONE immobili ad uso non abitativo							CANONI SENZA RIDUZIONI E IVA				SCADENZA
n°	Immobile	Contratto inizio - fine	Canone Iniziale	I1	I2	Coeff. racc.	Istat 75%	Canone finale	Periodo Canone finale	Contratto	
20,000	Area verde mq. 28,98 Via dello Sport 37, Copparo Fg. 102, n. 993/parte	10/12/16-09/12/25 LOCAZIONE Rep. 414/AD	€ 10.000,00	100,3	101,1	1,0000	€ 59,82	€ 10.059,82	dic.17-dic.18	09-12-2025	
	NOTA:	Il locatario si impegna a versare al Comune la quota di € 2,255,26 relativa al canone di locazione antenna di operatore ospitato, convenzione Rep. 15025, del 28-10-2011, art. 4, per 5 mesi, per cui è stata comunicata la dismissione in data 03-11-2016.									
		Tale quota sarà versata in concomitanza del pagamento della prima rata						€ 2.255,26			
		Convenzione Precedente Rep. 15025, del 28-10-2011									
22,001	Area verde mq. 150,00 Via Vezio Bertoni 26, Copparo Fg. 99, n. 151/parte	01/10/16-30/09/22 CONVENZIONE Rep. 15149	€ 10.000,00	100,0	100,9	1,0000	€ 67,50	€ 10.067,50	ott.17-ott.18	30-09-2022	
		Rimborso canone	Primi 6 anni, entro 30-01 di ogni anno					€ 2.448,38			
		Antenna DVBH; fattura n. 105 del 24-10-2014									
		Rimborso per il periodo dal 01-10-2011 al 31-12-2013									
22,001		26/10/16-30/09/22	€ 2.500,00	100,0	100,9	1,0000	€ 16,88	€ 2.516,88	ott.17-ott.18	30-09-2022	
		SUBCONCESSIONE		ott-16	ott-17						
		Determinazione n.27	Art. 4 CONVENZIONE Rep. 15149, in data 13-09-2016								
		Reg. Gen. 164	Importo da versare dalla data di inizio lavori da								
		del 26-04-2017	parte di Vodafone Italia Spa, avvenuta in data 26-10-2016								

CANONI DI LOCAZIONE immobili ad uso non abitativo							CANONI SENZA RIDUZIONI E IVA				SCADENZA
n°	Immobilabile	Contratto inizio - fine	Canone Iniziale	I1	I2	Coeff. racc.	Istat 75%	Canone finale	Periodo Canone finale	Contratto	
12,201	Area di mq. 46,20 Via Alta 71-73, Copparo nel Depuratore Fg. 105, n. 247/parte	31/12/12-30/12/18 CONCESSIONE 30/09/2013 Rep. 15080 - Rinnovo Concessione Rep. 13848 30/12/2003	€ 11.265,00	106,5	101,1	1,0710	€ 141,06	€ 11.406,06	dic.17-dic.18	30-12-2018	
12,202		01/01/16-30/12/18 CONCESSIONE 07/03/2016 Rep. 15143 - Integrazione Concessione Rep. 15080 30/09/2013	€ 1.000,00	99,5	101,1	1,0000	€ 12,06	€ 1.012,06	feb.18-feb.19	30-12-2018	
				feb-16	dic-17	da aggiornare a feb. 2018					
						Art.3 Canone Concessione					
						Corrisposto a partire dalla data di installazione impianti dell'operatore					
						- Integrazione					
						Il Concessionario comunica con prot. 284/NC/og, del 18-04-2016					
						che, in data 21-01-2016 sono stati installati gli impianti e					
						il canone sarà corrisposto a far data dal 01-02-2016					
12,203		01/01/16-30/12/18 CONCESSIONE 07/03/2016 Rep. 15143 - Integrazione Concessione Rep. 15080 30/09/2013	€ 1.750,00	100,6	101,1	1,0000	€ 6,52	€ 1.756,52	gen.18-gen.19	30-12-2018	
				gen-17	dic-17	da aggiornare a gen. 2018					
						Art.3 Canone Concessione					
						Corrisposto a partire dalla data di installazione impianti dell'operatore					
						- Integrazione					
						Il Concessionario comunica con prot. 0770/NC/og, del 12-12-2016					
						che, gli impianti sono in corso di installazione e					
						il canone sarà corrisposto a far data dal 01-01-2017					

CANONI DI LOCAZIONE immobili ad uso non abitativo										CANONI SENZA RIDUZIONI E IVA		SCADENZA
n°	Immobile	Contratto inizio - fine	Canone Iniziale	I1	I2	Coeff. racc.	Istat 75%	Canone finale	Periodo Canone finale	Contratto		
34,801	Area di mq. 45 Via San Carlo, Ambrogio adiacente al Cimitero Fg. 76, n. 198/parte Fg. 76, n. 388/parte	10/02/17-09/02/26 CONCESSIONE 09-02-2017 Rep. 437/AD	€ 8.500,00	101,0	101,1	1,0000	€ 6,31	€ 8.506,31	feb.18-feb.19		09-02-2026	
				feb-17	dic-17		da aggiornare a feb. 2018					
39,401	Area di mq. 50,00 Via Viterbo Baroncini, Coccanile adiacente al Cimitero Fg. 59, n. 112/parte	26/10/12-26/10/18 CONCESSIONE 26/10/2012 Rep. 15060	€ 10.000,00	106,4	100,9	1,0710	€ 117,29	€ 10.117,29	ott.17-ott.18		26-10-2018	
				ott-12	ott-17							
39,401		01/03/15-26/10/18 CONCESSIONE 09/04/2015 Rep. 15126	€ 2.500,00	107,0	101,0	1,0710	€ 20,52	€ 2.520,52	mar.17-mar.18		26-10-2018	
				mar-15	mar-17							