



**COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA
PROVINCIA DI FERRARA**

LETTERA DI INVITO E DISCIPLINARE DI GARA

PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE (PON/FESR) "IMPRESE E COMPETITIVITÀ 2014-2020". AVVISO C.S.E. 2022 - COMUNI PER LA SOSTENIBILITÀ E L'EFFICIENZA ENERGETICA. DETERMINA A CONTRARRE PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA PER L'ACQUISTO DEI PRODOTTI PONIC/CSE 2022 PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI COMUNALI, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA, AI SENSI DI QUANTO DISPOSTO DALL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DEL D.L. 76/2020, DA AGGIUDICARE TRAMITE IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, CON RDO EVOLUTA SU PIATTAFORMA MEPA – CUP: C94J23000040006

Indice generale

PREMESSA.....	2
Art. 1. STAZIONE APPALTANTE.....	3
Art. 2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI	3
2.1 DOCUMENTAZIONE DI GARA	3
2.2 CHIARIMENTI	3
2.3 COMUNICAZIONI.....	4
Art. 3. SOPRALLUOGO	4
Art. 4. OGGETTO E VALORE DELL'APPALTO	4
Art. 5. DURATA DELL'APPALTO, REVISIONE DEI PREZZI.....	6
5.2 Lotti	6
Art. 6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	6
Art. 7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E CONTENUTO DELL'OFFERTA.....	7
Art. 8. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.....	7
Art. 9. DOCUMENTI RICHIESTI AI PARTECIPANTI	7
Art. 10. VERIFICA ED ESCLUSIONE DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE	9
Art. 11. PARTECIPAZIONE DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI, RETI DI IMPRESA, GEIE	9
Art. 12. AVVALIMENTO	10
Art. 13. SUBAPPALTO CESSIONE DEL CONTRATTO.....	11
Art. 14. TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI	11

Art. 15. CAUSE DI ESCLUSIONE	11
Art. 16. VALIDITA' DELLE OFFERTE.....	12
Art. 17. SOCCORSO ISTRUTTORIO.....	12
Art. 18. AVVERTENZE.....	13
Art. 19. STIPULA DEL CONTRATTO	13
Art.20. ULTERIORI DISPOSIZIONI	13
Art. 21. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO	15
Art. 22. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016	15
Art. 23. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....	16

PREMESSA

Il Comune di Jolanda di Savoia intende affidare l'intervento finalizzato all'efficientamento energetico del teatro in Via Giacomo Matteotti n. 12 a Jolanda di Savoia, in riferimento al bando di abilitazione "Fonti rinnovabili ed efficienza energetica" , nell'ambito delle categorie PONIC/CSE2022–INSTALLAZIONE CALDAIE A CONDENSAZIONE A COMBUSTIBILE GASSOSO - C.P.V. 42161000-5; PONIC/CSE2022-IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE – C.P.V. 09331200-0; mediante Richiesta di Offerta (RDO Evoluta) e aperta, sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA).

La procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ex art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, in conformità a quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, con il criterio dell'offerta del minor prezzo, ex art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020, confermativo di quanto disposto dal combinato disposto dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, si svolgerà interamente per via telematica sulla piattaforma Consip, strumento "Mercato Elettronico (MEPA)" – sito www.acquistinretepa.it. Mediante RDO evoluta rivolta agli operatori abilitati sul MePA del Portale "Acquistinretepa" per la Categoria di abilitazione alle categorie "INSTALLAZIONE CALDAIE A CONDENSAZIONE A COMBUSTIBILE GASSOSO - C.P.V. 42161000-5; PONIC/CSE2022-IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE – C.P.V. 09331200-0; in possesso dei requisiti di partecipazione di seguito individuati.

Presso l'indirizzo web è possibile prendere visione della documentazione relativa alla gara, dei documenti per la partecipazione richiesti, nonché inviare o chiedere chiarimenti.

Specifiche e dettagliate indicazioni relative al funzionamento della piattaforma MePa sono contenute nei Manuali d'uso, messi a disposizione dei fornitori sul portale della Centrale Acquisti www.acquistinretepa.it nella sezione Guide e Manuali.

Le disposizioni dei suddetti Manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni del presente Disciplinare. In caso di contrasto tra gli stessi e le disposizioni del presente Disciplinare o della documentazione di gara, queste ultime prevarranno.

La presente procedura di gara comporta da parte di ciascun concorrente l'esplicita e incondizionata accettazione di tutte le condizioni riportate negli atti tecnico-amministrativi, cui viene fatto espresso rinvio.

Art. 1. STAZIONE APPALTANTE

Denominazione ufficiale: Comune di Jolanda di Savoia (FE)

Indirizzo postale: Piazza Unità d'Italia, 5

Città: Jolanda di Savoia (FE)

Codice postale: 44037

Paese: Italia

Tel.: 0532/396513

Posta Elettronica Certificata: pec@cert-comune-jolandadisavoia-fe.it

Indirizzo internet: <http://www.comune.jolandadisavoia.fe.it/>

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Luca Zannicolò

Codice NUTS: ITH56

Art. 2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1 DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara è composta dai seguenti documenti:

- 1) A1) computo metrico estimativo;
- 2) Lettera d'invito e disciplinare di gara (B) con i relativi allegati: B1) domanda di partecipazione; B2) capitolato speciale PON IC – categorie: INSTALLAZIONE CALDAIE A CONDENSAZIONE A COMBUSTIBILE GASSOSO; IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE; INTERVENTI DI RELAMPING; B3) Impegno a costituire RTI, Consorzio, Rete, GEIE (qualora ne ricorrano i casi); B4) DGUE (Documento di Gara Unico Europeo); B5) Modello autocertificazione imposto di bollo; B6) Dichiarazione Antimafia; B7) Presa visione; B8) Dichiarazione art. 95 comma 10 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La suindicata documentazione di gara è disponibile all'Albo on line e sul sito internet del Comune di Jolanda di Savoia nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Jolanda di Savoia Geom. Luca Zannicolò.

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti presso l'Ufficio Segreteria al numero 0532/396513 oppure tramite e-mail all'indirizzo: 2lavori.pubblici@comune.jolandadisavoia-fe.it.

2.2 CHIARIMENTI

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP tramite la piattaforma <http://www.acquistinretepa.it>, nell'apposita sezione "Comunicazione con i Fornitori" relativa alla RDO evoluta in questione entro il giorno stabilito sul portale MEPA. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

2.3 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso il portale del MEPA ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 6 del D. Lgs. n. 82/2005.

Eventuali modifiche dell'indirizzo di PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori ausiliari.

Art. 3. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è OBBLIGATORIO e potrà essere effettuato da un Legale Rappresentante del concorrente o da altro soggetto da esso delegato per iscritto, previa richiesta di appuntamento da concordarsi al recapito Tel. 0532.396513. Le richieste devono essere formulate non oltre le ore 13:00 del 24/02/2023. Il soggetto delegato a effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. Il sopralluogo deve essere obbligatoriamente effettuato al fine di verificare la corrispondenza della fornitura offerta con le esigenze del Soggetto Aggiudicatore e il contesto fisico di riferimento. Esso dovrà essere realizzato con predisposizione di un apposito verbale, da allegare alla presentazione dell'offerta in risposta alla RDO evoluta, entro il termine stabilito per la predisposizione dell'offerta.

Art. 4. OGGETTO E VALORE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto interventi finalizzati all'efficientamento energetico del teatro in Viale Giacomo Matteotti n. 12 a Jolanda di Savoia (FE), da realizzarsi mediante fornitura di cui al bando di abilitazione "Fonti rinnovabili ed efficienza energetica", nell'ambito della categoria "PONIC/CSE2022 – INSTALLAZIONE CALDAIE A CONDENSAZIONE A COMBUSTIBILE GASSOSO - C.P.V. 42161000-5 – IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE – C.P.V.09331200-0 – sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA).

Il valore presunto dell'appalto è pari ad €.113.824,44, secondo il seguente computo metrico estimativo:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 D07.001.006. c	Modulo fotovoltaico a struttura rigida con celle al silicio monocristallino, tensione massima di sistema 1000 V, completo di cavi con connettori MC4 e scatola di giunzione IP 67 co ... azione variabile, misurato per Watt di picco di potenza: potenza di picco maggiore di 350 W, efficienza del modulo > 20% Teatro					22'000,00		
	SOMMANO W					22'000,00	1,78	39'160,00
2 D07.001.046. i	Inverter monofase conforme alla norma CEI 0-21 per impianti connessi in rete (grid connected), conversione DC/AC realizzata con tecnica PWM e ponte a IGBT, varistori di classe 2 e ... otezione IP 65, compresa l'attivazione dell'impianto: massima tensione lato c.c. 1000 V, potenza nominale in c.a. 6,0 kW Teatro					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	1'750,32	7'001,28
3 E02.007.011. a	Generatore a basamento a condensazione compatto, funzionante a metano, scambiatore primario a basso contenuto d'acqua in lega d'alluminio-alluminio-magnesio a basse emissioni di NOx, ... ettrici, il collegamento alla canna fumaria e gli accessori per il trattamento acque, delle seguenti potenzialità: 320Kw Teatro					1,00		
	SOMMANO ciascuno					1,00	21'142,88	21'142,88
4 D07.004.006. d	Sistema di accumulo energia con tecnologia ioni Litio, in involucro da parete grado di protezione IP65, protezione contro sovratensioni, interfaccia di connessione con l'inverter M ... 48V, compresa l'attivazione dell'impianto, energia totale accumulabile: 13,1 kWh, capacità 252 Ah, potenza massima 5 kW Teatro					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	7'753,38	46'520,28
	Parziale LAVORI A MISURA euro							113'824,44
	TOTALE euro							113'824,44

Il contratto sarà stipulato a misura, applicando le quantità realizzate ai prezzi unitari di contratto, indicati in sede di offerta. Qualora l'offerente intenda formulare l'offerta con un ribasso unico sull'importo complessivo della fornitura, la percentuale di ribasso dovrà essere ripetuta per ogni lotto/voce di prezzo.

Prima dell'affidamento della fornitura il Comune consegnerà all'appaltatore il DUVRI, che potrà subire modifiche e adattamenti in base al POS dell'appaltatore stesso; il DUVRI e il POS daranno contezza del fatto che l'immobile è sede di lavoro, organizzato su più turnazioni e orari. A tal proposito occorrerà stabilire un cronoprogramma degli interventi in grado di ridurre al minimo le interferenze tra dipendenti pubblici, maestranze dell'impresa e utenti terzi, garantendo la sicurezza sul luogo di lavoro.

Art. 5. DURATA DELL'APPALTO, REVISIONE DEI PREZZI

Il termine per l'esecuzione della prestazione è pari a 45 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data della stipulazione del contratto e, in ogni caso, il termine per l'esecuzione della prestazione è individuato inderogabilmente 30/06/2023, come previsto dall'avviso C.S.E. 2022, trascorso il quale si determina la decadenza del contributo in favore del Comune.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nelle more della sottoscrizione del contratto, ove ricorrano le condizioni previste dall'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016.

5.1 Revisione dei prezzi

E' sempre prevista la revisione dei prezzi, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del Codice, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1. Per quanto non espressamente disciplinato dal presente articolo si fa riferimento all'art. 29 comma 1 lett. a) del D.L. n. 4/2022 convertito in Legge n. 25/2022.

Il contratto può essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera e) del Codice, nei limiti di 1/5 dell'importo complessivo dell'appalto.

5.2 Lotti

L'appalto è costituito da un tre Lotti in quanto la fornitura e posa in opera è caratterizzata da diversi interventi richiesti, così da rendere opportuna la scissione degli stessi in affidamenti separati;

Art. 6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, in forma singola o in raggruppamento, che siano in possesso dei requisiti seguenti. I requisiti richiesti devono essere posseduti dall'operatore economico partecipante dal momento di presentazione dell'offerta e devono perdurare per tutto lo svolgimento della procedura di gara.

A) Requisiti di ordine generale

- a.1) assenza di motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- a.2) assenza di divieto a contrarre di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001.

B) requisiti di idoneità professionale

b.1) iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Art. 7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E CONTENUTO DELL'OFFERTA

La gara sarà aggiudicata in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, con formulazione dell'offerta economica in valore economico rispetto all'importo posto a base di gara. L'importo a base di gara è pari € 113.824,44.

Il concorrente dovrà compilare l'offerta economica sul sistema MEPA, indicando:

- il valore economico di ciascun prezzo unitario;
- i costi aziendali relativi alla sicurezza;
- i costi della manodopera relativi alla commessa.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza

di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente, o di non procedere ad affidamento se nessuna offerta risulti conveniente o idonea (art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016). In caso di parità tra le migliori offerte si procederà a sorteggio.

Art. 8. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per partecipare alla Richiesta di Offerta Evoluta (RdO Evoluta) i soggetti interessati dovranno presentare le offerte con le modalità previste dal Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 27/02/2023. Qualora un'impresa volesse ritirare la propria offerta, potrà farlo autonomamente senza necessità di richiesta all'Amministrazione, purché effettui l'operazione di "Ritiro Offerta" entro i termini di chiusura per la presentazione offerte.

Art. 9. DOCUMENTI RICHIESTI AI PARTECIPANTI

A. Contenuto busta virtuale A "Busta Amministrativa"

1. **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**, da rendersi ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 utilizzando il **Modello B1** allegato alla presente Lettera invito, che dovrà essere compilato in ogni sua parte e sottoscritto digitalmente da un soggetto legittimato ad impegnare il concorrente (se procuratore, allegare copia della procura);
 2. **PASSOE**, sottoscritto digitalmente da un soggetto legittimato ad impegnare il concorrente (se procuratore, allegare copia della procura). Il Passoe dovrà essere generato attraverso il portale ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) e firmato dall'impresa partecipante. In caso di partecipazione di più imprese associate o consorziate deve essere sottoscritto congiuntamente da tutte le mandanti/associate/consorziate ed eventuali ausiliare prima di inviarlo alla Stazione Appaltante;
 3. **Pagamento dell'imposta di bollo dovuta per la domanda di partecipazione di € 16,00**, che può avvenire in uno dei seguenti modi:
 - a) tramite il Modello F23 sul quale vanno indicati i seguenti dati: punto 6: Ufficio/Ente TKG; punto 10: CIG della presente gara; punto 11: Codice Tributo 456T. Alla busta amministrativa dovrà essere allegata la scansione del modello predetto attestante l'avvenuto pagamento;
 - b) in conformità a quanto precisato dall'Agenzia dell'Entrate - Interpello n. 956-571/2018, mediante autodichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo (utilizzando il modello imposta di bollo Allegato **B5** al presente disciplinare);
- 7. sottoscrizione digitale dell'autocertificazione antimafia** di cui al **modello B6**;
- 8. DGUE (Documento di Gara Unico Europeo)** di cui all'art. 85 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in attuazione dell'art. 59 direttiva 2014/24/UE (appalti pubblici settori ordinari) compilando il modello presente sul Sistema, secondo quanto di seguito indicato (**Allegato B4**).
- Il DGUE presente sul Sistema, una volta compilato, dovrà essere scaricato, firmato digitalmente e inserito all'interno della busta "Documentazione amministrativa".
- Tale documento è finalizzato alla dimostrazione del possesso di ordine generale e speciale dei cui rispettivamente all'art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e deve essere compilato nel rispetto delle seguenti disposizioni:
- regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (pubblicato in GUUE L 3/16 del 6 gennaio 2016;

- Circolare del Ministero delle Infrastrutture e trasporti 18 luglio 2016, n. 3 a titolo "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

9. nel caso di avvalimento deve essere presentata la documentazione di cui all'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 e specificata all'art. 12;

10. Impegno a costituire RTI, Consorzio, Rete, GEIE (qualora ricorrano i casi) (All. B3);

11. Copia del presente Disciplinare di gara (All. B) e del capitolato speciale PON IC – categorie: Fotovoltaico, Caldaie - (All. B2) firmati digitalmente per accettazione piena e incondizionata delle relative statuizioni;

12. Copia conforme all'originale della procura nel caso in cui l'offerta sia presentata da istitutore, procuratore o procuratore speciale;

13. dichiarazione di presa visione (All. B7).

Nel rispetto delle disposizioni fissate dall'art. 36, comma 6-ter, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Ente appaltante procederà alla verifica delle dichiarazioni prodotte dall'operatore economico aggiudicatario sia riferite al possesso dei requisiti tecnico-professionali dallo stesso richiesti, sia inerenti al possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale prodotte per l'abilitazione al bando e disponibili sul sistema.

A. Contenuto busta virtuale C "Busta economica"

Il concorrente dovrà compilare l'offerta economica sul sistema MEPA, secondo quanto indicato all'articolo 7.

Il concorrente nell'offerta economica dovrà indicare, inoltre, ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i., a pena di esclusione, i propri costi della manodopera ed i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (All. B8).

Si procederà a verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella presente Lettera invito, con attivazione degli eventuali soccorsi istruttori. Al termine della fase di ammissione, avverrà l'apertura delle offerte economiche.

Stilata la graduatoria finale in base ai ribassi offerti, i lavori si concluderanno con la proposta di aggiudicazione in favore della migliore offerta che risulti non anormalmente bassa in base all'articolo seguente.

Art. 10. VERIFICA ED ESCLUSIONE DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Alla presente procedura si applica l'esclusione automatica delle offerte.

Qualora le offerte ammesse siano in numero almeno pari a 5, si procederà alla determinazione della soglia di anomalia calcolata in base al metodo previsto dall'art. 97, comma 2 o 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e le offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia verranno escluse. La facoltà di esclusione automatica non verrà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 10.

A norma dell'art. 97, comma 6, la stazione appaltante potrà sottoporre a verifica di congruità ogni altra offerta che appaia anormalmente bassa, in particolare in relazione al costo del lavoro, in base ai contratti collettivi applicabili. In tal caso, ai concorrenti sarà richiesto di fornire tutti i dati necessari alla verifica entro il termine perentorio assegnato. Qualora le spiegazioni presentate non giustifichino sufficientemente il basso livello del prezzo proposto o si accerti che l'offerta è anormalmente bassa ai sensi all'art. 97, comma 5, lett. a), b), c), d), si procederà all'esclusione della stessa.

Art. 11. PARTECIPAZIONE DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI, RETI DI IMPRESA, GEIE

E' ammessa la partecipazione di soggetti in forma associata, con l'osservanza della disciplina di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e delle seguenti disposizioni.

Le imprese facenti parte dell'operatore economico in forma associata debbono essere tutte abilitate al MEPA, non è necessario che siano abilitate per tutti i bandi/categorie oggetto dell'RdO, ma debbono essere in possesso di almeno un'abilitazione utile alla partecipazione. Resta fermo il principio per cui l'operatore economico in forma associata deve garantire, nel suo complesso, l'abilitazione a tutte le categorie oggetto della RdO;

Il Modello I – Dichiarazione requisiti generali deve essere compilato separatamente e sottoscritto:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, Consorzi ordinari o GEIE, dal Legale Rappresentante di ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, dal Legale Rappresentante di ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di Consorzi cooperativi, Consorzi artigiani e Consorzi stabili, dal Legale Rappresentante del Consorzio e dai consorziati per conto dei quali il Consorzio concorre.

Il PassOE deve essere intestato a tutti gli operatori economici facenti parte della compagine partecipativa e sottoscritto da tutti.

I Consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, dovranno indicare per quali consorziati il Consorzio concorre. Qualora il Consorzio individui quale esecutore un altro Consorzio ad esso consorziato, sarà fatto obbligo a quest'ultimo di indicare il nominativo delle imprese esecutrici. [Attenzione: In caso di Consorzio stabile, Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane, Rete di imprese con soggettività giuridica, già la Domanda di Abilitazione dovrà contenere l'indicazione delle imprese consorziate/retiste con cui il consorzio o la rete d'impresa intende partecipare].

In caso di RTI o Consorzio ex art. 2602 del Codice Civile, ancora non formalmente costituiti al momento della presentazione dell'offerta, dovrà essere dichiarato da parte delle

raggruppande o consorziande l'impegno, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come mandataria, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

N.B. Le imprese partecipanti in forma di costituendo raggruppamento temporaneo dovranno tenere conto dei tempi necessari a formalizzare l'atto di mandato e produrlo tempestivamente, ai fini del rispetto dei tempi di consegna del servizio, che potrà avvenire in via d'urgenza nelle more della sottoscrizione del contratto.

In caso di RTI o Consorzio ex art. 2602 del Codice Civile già costituito, dovrà essere allegata anche copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria ovvero dell'Atto costitutivo del Consorzio.

Sussistono i divieti di compartecipazione di cui all'art. 48, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016. Ai sensi dell'art. 48, comma 9 del medesimo Decreto, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei Consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. Resta salvo quanto disposto dall'art. 48, commi 18 e 19 del D.Lgs. n. 50/2016. La violazione della disposizione di cui all'art. 48, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 comporta l'annullamento della aggiudicazione o la nullità del contratto (art. 48, comma 10).

Art. 12. AVVALIMENTO

I richiedenti singoli o consorziati o raggruppati, possono utilizzare l'istituto dell'avvalimento secondo le modalità e le condizioni di cui all'art. 89 del D. Lgs n. 50/2016.

Nel caso in cui il concorrente intenda soddisfare la richiesta relativa ai requisiti di carattere tecnico– organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, deve produrre, le documentazioni e dichiarazioni di cui all'art. 89 del D.lgs. 50/2016 e all'art. 2 della Determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 2 del 1 agosto 2012, di seguito riportate:

- a) una dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) il contratto - in originale o copia autentica - in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- e) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera d) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti.

Si rammenta che non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Valgono, inoltre, le precisazioni contenute nelle determinazioni n. 2 del 1/8/2012 e n. 4 del 10/10/2012, dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

Art. 13. SUBAPPALTO CESSIONE DEL CONTRATTO

In merito al subappalto e alla cessione del contratto, si rimanda a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016. Con riferimento al comma 2, terzo periodo dell'art. 105 sopra citato, non sono previsti limiti al ricorso al subappalto.

Art. 14. TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI

E' fatto obbligo all'aggiudicatario, pena la nullità assoluta del contratto stesso di cui al presente appalto, di osservare, in tutte le operazioni a esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari in base alle disposizioni di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010.

Art. 15. CAUSE DI ESCLUSIONE

Oltre che nei casi espressamente previsti dalla presente Lettera invito, i concorrenti saranno esclusi in caso di:

- mancato possesso dei requisiti previsti dal Codice, in particolare dall'art. 80, o da altre disposizioni di legge vigenti;
- cause di esclusione espressamente previste dal Codice o da altre disposizioni di legge vigenti;
- irregolarità essenziali non sanabili o non sanate nei modi prescritti;
- inammissibilità dell'offerta ai sensi dell'art. 59, comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

Art. 16. VALIDITA' DELLE OFFERTE

A norma dell'art. 32, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, le offerte saranno vincolanti, per gli operatori economici che le hanno presentate, dal momento stesso della presentazione e per un periodo di 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine per la presentazione. La stazione appaltante potrà chiedere agli offerenti il differimento di detto termine.

In ogni caso, a norma dell'art. 32, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, l'offerta dell'aggiudicatario sarà irrevocabile fino alla scadenza del termine dilatorio per la stipulazione del contratto, pari a 120 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva, salvo differimento concordato con l'aggiudicatario stesso.

Art. 17. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione amministrativa possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. La richiesta al concorrente e la regolarizzazione avverranno attraverso il MEPA.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni a una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove

consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta ovvero di condizioni di partecipazione alla gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti dei servizi/dei lavori ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili;
- è sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta. La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avalimento;
- è sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della ricevuta del pagamento del contributo a favore di ANAC, a condizione che il pagamento sia stato effettuato prima della scadenza del termine di presentazione offerta.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'art. 83, comma 9 del Codice, è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà accettata e ritenuta valida agli effetti giuridici e sarà poi regolarizzata ai sensi degli artt. 19 e 31 del D.P.R. n. 642/1972 e successive modifiche ed integrazioni.

Art. 18. AVVERTENZE

La Stazione Appaltante potrà effettuare verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate.

A conclusione delle operazioni di gara si formulerà la proposta di aggiudicazione e con determinazione del Responsabile Unico del Procedimento si procederà all'aggiudicazione, che sarà comunicata agli interessati entro i termini previsti dall'art. 76 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016. L'efficacia dell'aggiudicazione interverrà ad avvenuta verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla presente procedura.

Art. 19. STIPULA DEL CONTRATTO

La stipula del contratto avverrà mediante sottoscrizione del documento di stipula del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA).

L'aggiudicatario dovrà farsi carico delle spese relative all'assolvimento degli obblighi di pagamento del bollo, mediante attestazione del versamento da fornire prima della sottoscrizione del documento di stipula.

Si precisa che il contratto di fornitura funzionale a realizzare l'intervento finanziato ex Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza Energetica del Ministero delle Infrastrutture deve essere stipulato entro sessanta (60) giorni dalla data di notifica al Beneficiario del provvedimento di concessione del contributo.

Art.20. ULTERIORI DISPOSIZIONI

In riferimento al presente affidamento, si precisa che:

- 1) per effetto dell'individuazione dell'offerta al minor prezzo, la stazione appaltante disporrà la proposta di aggiudicazione della procedura di acquisto (cosiddetta "aggiudicazione provvisoria");
- 2) solo in caso di esito positivo dei controlli ex art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici, il Comune potrà procedere alla presentazione dell'istanza di concessione di contributo sul Bando C.S.E. 2022 del MASE;
- 3) subordinatamente alla concessione del contributo da parte del MASE si disporrà l'aggiudicazione della relativa procedura di acquisto (cosiddetta "aggiudicazione definitiva");
- 4) l'aggiudicazione definitiva e la stipulazione del relativo contratto per l'affidamento di cui in oggetto avverrà esclusivamente e subordinatamente alla concessione del contributo ex Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza Energetica del Ministero delle Infrastrutture. In caso di mancata concessione del suddetto contributo C.S.E. 2022, il Comune si riserva di non dare corso all'appalto e annullare la procedura di gara;
- 5) i fornitori, nelle fatture emesse, dovranno riportare nel campo "Descrizione del Servizio", l'indicazione della fonte finanziaria, ossia "PON IC 2014 – 2020 Asse REACT EU";
- 6) il Termine ultimo per l'esecuzione della prestazione, ossia la consegna dei beni, comprensiva delle fasi di progettazione, esecuzione/installazione, collaudo tecnico per i prodotti PON IC/CSE 2022 è il 30/06/2023;
- 7) per ogni altra previsione si rimanda a quanto previsto dal "CAPITOLATO SPECIALE PON IC – CATEGORIE: INSTALLAZIONE CALDAIE A CONDENSAZIONE A COMBUSTIBILE GASSOSO – IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE –INTERVENTI DI RELAMPING - di cui agli Allegati nr. 1, 4, 6 dell' Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza Energetica del Ministero delle Infrastrutture e presente nella documentazione di gara.

Nel termine di 10 (dieci) giorni solari decorrenti dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva l'affidatario dovrà far pervenire al Punto Ordinante, ai fini della stipula del contratto sulla piattaforma MEPA, la seguente documentazione e certificazione di legge:

- **idoneo documento comprovante la prestazione di una cauzione definitiva**, in favore del Punto Ordinante, a garanzia degli impegni contrattuali, conforme agli schemi tipo approvati con Decreto Ministeriale 19/01/2018 n. 31, il cui importo e il contenuto della stessa sia conforme alla disciplina prevista dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

che a tal fine si richiama. La cauzione dovrà avere efficacia per tutta la durata del contratto e, successivamente alla scadenza di tale termine, sino alla completa ed esatta esecuzione da parte dell'affidatario di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto medesimo. La cauzione sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione contrattuale secondo la disciplina stabilita dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. che a tal fine si richiama, previa deduzione di crediti della Consip S.p.A. verso l'Impresa.

Si precisa che La fidejussione bancaria o polizza assicurativa:

- dovrà avere sottoscrizione, autenticata da un notaio, dalla quale si evincano con chiarezza i poteri di firma del fideiussore o dell'assicuratore;
- dovrà, inoltre, prevedere espressamente: 1) la rinuncia espressa al beneficio della preventiva escussione del debitore principale; 2) la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile; 3) l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; 4) l'estensione a tutti gli accessori del debito principale, a garanzia dell'esatto e corretto adempimento di tutte le obbligazioni, anche future ai sensi e per gli effetti dell'art. 1938 cod. civ., nascenti dal Contratto;
- **polizza assicurativa a garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione del servizio (RCT e RCO);**
- **comunicazione con dichiarazione, rilasciata dal legale rappresentante dell'aggiudicatario, ovvero da soggetto munito di apposita procura, con indicazione degli estremi identificativi (IBAN) del conto corrente dedicato (bancario o postale) ai sensi della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., unitamente alle generalità ed al codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.**

Art. 21. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Ai sensi dell'art. 3, comma 8 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 s.m.i., l'aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima legge, in particolare:

- l'obbligo di utilizzare un conto corrente bancario o postale acceso presso una banca o presso la società Poste Italiane SpA e dedicato anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche (comma 1);
 - l'obbligo di registrare sul conto corrente dedicato tutti i movimenti finanziari relativi all'incarico e, salvo quanto previsto dal comma 3 del citato articolo, l'obbligo di effettuare detti movimenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale (comma 1);
 - l'obbligo di riportare, in relazione a ciascuna transazione effettuata il codice identificativo di gara CIG successivamente comunicato;
 - l'obbligo di comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, entro 7 gg dalla sua accensione o, qualora già esistente, dalla data di accettazione dell'incarico nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, nonché di comunicare ogni eventuale modifica ai dati trasmessi (comma 7);
 - ogni altro obbligo previsto dalla legge 136/2010, non specificato nel precedente elenco.
- Ai sensi del medesimo art. 3, comma 9 bis della citata legge, il rapporto contrattuale si intenderà risolto qualora l'aggiudicatario abbia eseguito una o più transazioni senza avvalersi del conto corrente all'uopo indicato all'Amministrazione comunale.

Fatta salva l'applicazione di tale clausola risolutiva espressa, le transazioni effettuate in violazione degli obblighi assunti con l'accettazione dell'incarico comporteranno, a carico dell'aggiudicatario, l'applicazione delle sanzioni amministrative come previste e disciplinate dall'art. 6 della citata legge.

Oltre a quanto stabilito in precedenza, sono a totale carico dell'Aggiudicatario, senza dar luogo ad alcun compenso aggiuntivo a nessun titolo, oltre a quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto, i seguenti oneri ed obblighi:

- tutte le spese sostenute per la partecipazione alla gara;
- tutte le spese di bollo e le eventuali spese di registro inerenti la stipula del contratto;
- la ripetizione delle prestazioni oggetto del contratto che a giudizio del Committente non risultassero eseguiti a regola d'arte;
- l'obbligo di segnalare per iscritto immediatamente al Committente ogni circostanza o difficoltà relativa all'espletamento delle prestazioni oggetto di affidamento.

Art. 22. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Comune di Jolanda di Savoia (FE) – Piazza Unità d'Italia n. 5 - P. IVA/C.F. 00313290389 Tel 0532.396513– PEC: pec@cert-comune-jolandadisavoia-fe.it

Responsabile della protezione dei dati personali: il Responsabile della protezione dei dati è Lepida S.c.p.a.

mail: dpo-team@lepidait

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri

dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Art. 23. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

L'organo competente in merito a controversie sullo svolgimento della seguente procedura è il Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna (Via D'Azeglio n. 54, 40123 Bologna, Tel. 051/4993101, <http://www.giustizia-amministrativa.it>).

Le controversie tra la stazione appaltante e l'appaltatore, così come durante l'esecuzione, come al termine del contratto, che non si sono potute definire in via amministrativa, saranno trattate in conformità delle procedure di cui alla parte VI del D.Lgs. n. 50/2016.

In caso le controversie non possano essere definite in conformità alle procedure di cui al

comma precedente, verranno definite in sede giudiziaria. Il Foro competente è quello di Ferrara. E' esclusa la competenza arbitrale.

Data -----

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Luca Zannicolò
(Firmato digitalmente)

Allegati:

- B1) domanda di partecipazione;
- B2) capitolato speciale PON IC – categorie: Fotovoltaico, Caldaie;
- B3) Impegno a costituire RTI, Consorzio, Rete, GEIE (qualora ne ricorrano i casi);
- B4) DGUE (Documento di Gara Unico Europeo);
- B5) Modello autocertificazione imposto di bollo;
- B6) Dichiarazione Antimafia;
- B7) Presa visione;
- B8) Dichiarazione art. 95 comma 10 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;