



COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA



Provincia di Ferrara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 55 del 08-06-2023

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA MENSA DELL'ISTITUTO DON CHENDI DI JOLANDA DI SAVOIA FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU CON FONDI PNRR - M4C1 - I 1.2 - APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

L'anno **duemilaventitre** il giorno **otto** del mese di **giugno** alle ore **16:00**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale:

Pezzolato Paolo	Sindaco	Presente
Trombin Elisa	Vice Sindaco	Presente
Milani Renato	Assessore	Assente
Bini Alessandro	Assessore	Presente
Mancinelli Enrico	Assessore esterno	Presente

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Partecipa il SEGRETARIO Montemurro Francesco che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di Sindaco, il Sig. Pezzolato Paolo che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA MENSA DELL'ISTITUTO DON CHENDI DI JOLANDA DI SAVOIA FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU CON FONDI PNRR - M4C1 - I 1.2 - APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EntiLocali", ed in particolare:

- l'articolo 107, comma3, lett. c) che assegna ai responsabili dei servizi la competenza in materia di atti di gestione amministrativa, nella specie per la stipulazione dei contratti;
- l'articolo 183, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo147 bis, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;

Atteso che a decorrere dal 01.01.2015 vigono i nuovi principi contabili sanciti dal D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118, coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n.126;

Richiamate:

- la Deliberazione n. 13 del 26/04/2023, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato, ai sensi degli artt. 151 e 170 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 26/04/2023 – di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024, della nota integrativa e del piano degli indicatori e dei risultati attesi del bilancio 2023/2025;
- la deliberazione n. 54 del 31/05/2023 la Giunta Comunale che ha approvato il Piano esecutivo di gestione 2023/2025 ai sensi dell'art.169 D.Lgs 267/2000;

Vista la Legge n.190/2013 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;

Visto il D.Lgs n.33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Visto il D.Lgs n.39/2013 "Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti privati in controllo, a norma dell'art.1, commi 49 e 50 della Legge 6 novembre 2012 n.190.

Premesso che l'Unità di missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza del Ministero dell'Istruzione ha pubblicato un avviso pubblico in data 02/12/2021 prot. 48038 per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento

1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;

Dato atto che:

- in data 28/02/2022 è stato inoltrato attraverso la piattaforma messa a disposizione del MIUR la proposta di progetto per la riqualificazione della mensa esistente (messa in sicurezza/adeguamento impiantistico) presso l'Istituto scolastico di Jolanda di Savoia – codice edificio 0380100022 – Scuole FEMM803013 e FEMM803023, per un importo totale di € 311.850,00;
- in data 12/05/2022 è stata richiesta documentazione integrativa alla proposta progettuale di cui sopra, la quale è stata inoltrata in data 19/05/2022, in tempo utile, con la rimodulazione del finanziamento per un importo di € 232.500,00.

Visto il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 8 giugno 2022, n. 19, relativo all'approvazione delle graduatorie e all'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", con il quale la proposta di progetto è stata finanziata per l'intero importo.

Atteso che l'intervento sarà interamente "Finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU", con fondi Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" per l'importo di € 232.500,00, come da Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione del 08/06/2022;

Dato atto che con determinazione n. 229 del 05/12/2022 è stato affidato all'Ing. Ottavia Vitarelli dello Stuoio Colombi Roversi & Associati Studio di Ingegneria con sede in Via Piangipane n. 141 int. 6 – 44121 Ferrara – P.IVA 01779740388 iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 2043, l'incarico atto alla redazione di progetto definitivo/esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per i lavori di Manutenzione straordinaria di adeguamento impiantistica e antincendio della mensa dell'istituto scolastico Don Chendi di Jolanda di Savoia.

Atteso che l'Ing. Ottavia Vitarelli ha ottemperato a quanto sopra in data 30/01/2023 e registrato al Protocollo Generale di questo Ente ai nn. 991, costituito dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI

- 1) RELAZIONE TECNICA GENERALE E QUADRO TECNICO ECONOMICO
- 2) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 3) RELAZIONE GEOLOGICA
- 4) RELAZIONE STRUTTURALE DI CALCOLO
- 5) RELAZIONE AI SENSI DEL REGOLAMENTO DELEGATO (UE) 2021/2139 (DNSH)

- 6) RELAZIONE TECNICA DI CUI ALL'ARTICOLO 8 DELLA DGR 20 LUGLIO 2015, n. 967 - Delibera di Giunta regionale 1261 del 25 luglio 2022
- 7) RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI
- 8) RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI
- 9) RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI
- 10) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 11) INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- 12) ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI
- 13) PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
- 14) FASCICOLO TECNICO
- 15) CRONOPROGRAMMA
- 16) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- 17) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE AMMINISTRATIVA
- 18) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE TECNICA

Elenco elaborati grafici

1	STATO DI FATTO	Planimetria Generale, Prospetti e Sezioni	ARCH 01
2	PROGETTO	Planimetria Generale - Individuazione interventi	ARCH 02
3	PROGETTO	Abaco Degli Infissi	ARCH 03
4	STATO DI FATTO	Planimetria Generale Fondazioni e Pilastr	STR 01
5	STATO DI FATTO	Planimetria Generale Travate, Capriate di Copertura e Sezioni	STR 02
6	PROGETTO	Pianta Piano Terra - Individuazione interventi e dettagli	STR 03
7	PROGETTO	Raccolta schemi unifilari dei quadri elettrici	IE 01
8	PROGETTO	Planimetria Generale Impianti Elettrici	IE 02
9	PROGETTO	Planimetria Generale Impianti Meccanici	IM 01
10	SICUREZZA	Layout cantiere	SIC 01

ed articolato dal seguente quadro economico:

A) LAVORI

IMPORTO DEI LAVORI A CORPO E A MISURA	€ 155.278,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 4.527,26
TOTALE	€ 159.805,26

B) SOMME A DISPOSIZIONE

IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ 15.206,48
SPESE PER PULIZIA FINALE PER RIPRISTINO USO AMBIENTI (IVA compresa)	€ 500,00
SPESE PER ACCERTAMENTI IN SITO (IVA compresa)	€ 3.000,00
SPESE TECNICHE	€ 12.500,00
INCENTIVI ART. 113 DL 50/2016 (40% DEL 2% DI A)	€ 3.196,11
CONTRIBUTO ANAC	€ 225,00
IVA 22% SU LAVORI	€ 35.157,16
IVA 22% ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI SU SPESE TECNICHE	€ 3.360,00
SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZ.	€ 73.144,74
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A+B)	€ 232.950,00

Vista la Deliberazione di Giunta comunale n. 13 del 09/02/2023 con cui si è approvato il suddetto progetto definitivo/esecutivo;

Preso atto che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 462 del 27/03/2023, è stato approvato l'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche 2023, efficace dalla data della sua pubblicazione sul BURERT (avvenuta il 3 aprile 2023) e che deve essere applicato da tutte le stazioni appaltanti operanti in Regione per tutte le tipologie di opere pubbliche da realizzare nel territorio regionale, con validità fino al 31 dicembre 2023;

Ritenuto necessario provvedere all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo che tiene in considerazione dell'aggiornamento predetto;

Visto quanto inviato dall'Ing. Ottavia Vitarelli, agli atti prot. nn. 5143, 5144, 5145 e 5146 del 29/05/2023, costituito dai seguenti elaborati:

Elenco Elaborati

- 1) RELAZIONE TECNICA GENERALE E QUADRO TECNICO ECONOMICO

- 2) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 3) RELAZIONE GEOLOGICA
- 4) RELAZIONE STRUTTURALE DI CALCOLO
- 5) RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE (DNSH) E SCHEDA 2
- 6) RELAZIONE TECNICA DI CUI ALL'ARTICOLO 8 DELLA DGR 20 LUGLIO 2015, n. 967 -
Delibera di Giunta regionale 1261 del 25 luglio 2022
- 7) RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI
- 8) RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI
- 9) DISTINTA IMPIANTO TERMICO
- 10) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 11) INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- 12) ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI
- 13) PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
- 14) FASCICOLO TECNICO
- 15) CRONOPROGRAMMA
- 16) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- 17) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE AMMINISTRATIVA
- 18) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE TECNICA

Elenco Elaborati grafici

1 -	STATO DI FATTO	Planimetria Generale, Prospetti e Sezioni	ARCH 01
2 -	PROGETTO	Pianta Piano Terra, Pianta Controsoffitti, Sezione e Prospetti - Individuazione interventi e dettagli	ARCH 02
3 -	PROGETTO	Abaco Degli Infissi	ARCH 03
4 -	PROGETTO	Tavola comparativa	ARCH 04
5 -	STATO DI FATTO	Planimetrie Generali e Sezione	STR 01
6 -	PROGETTO	Pianta Piano Terra – Individuazione Interventi e dettagli	STR 02
7 -	PROGETTO	Pianta Copertura e sezione - Individuazione interventi e dettagli	STR 03
8 -	PROGETTO	Raccolta schemi unifilari dei quadri elettrici	IE 01
9 -	PROGETTO	Planimetria Generale Impianti Elettrici	IE 02

10 -	PROGETTO	Dettagli costruttivi Impianti Elettrici	IE 03
11 -	PROGETTO	Planimetria Generale Impianto Adduzione Gas Metano	IM 01
12 -	SICUREZZA	Layout cantiere	SIC 01

ed articolato dal seguente quadro economico:

LAVORI A BASE D'ASTA		
A LAVORI		
a.1 Lavori a misura		€ 162.658,36
a.2 Oneri della sicurezza		€ 6.103,61
TOTALE A		€ 168.761,97
SOMME A DISPOSIZIONE		
B		
b.1 Imprevisti ed opere in economia (IVA compresa)		€ 4.550,16
b.2 Spese per pulizia finale (IVA compresa)		€ 250,00
b.3 Spese tecniche		€ 19.223,15
<i>b.2.1 Spese tecniche per incarichi esterni</i>	€ 12.500,00	
<i>b.2.2 IVA e oneri previdenziali su b.2.1.</i>	€ 3.360,00	
<i>b.2.3 Incentivi per funzioni tecniche Art.113 D.Lgs 50/2016</i>	€ 3.363,15	
b.4 Spese per accertamenti in sito (IVA compresa)		€ 2.800,00
b.4 IVA 22% di A		€37.135,80
b.5 Tassa appalti		€ 225,00
TOTALE B		€ 64.188,03
TOTALE A+B		€ 232.950,00

Visti:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 di approvazione del T. U. sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs 50/2016 s.m.i ed il DPR 207/2010 per le parti ad oggi in vigore;
- il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e smi;
- le vigenti norme sulla pubblicità e trasparenza;
- il Codice CUP C98H22000100007;

Attestata la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuto opportuno, stante la necessità di avviare celermente le procedure di gara per l'affidamento dei lavori di cui alla presente deliberazione, di dichiarare la presente immediatamente eseguibile;

Dato atto che il controllo di regolarità tecnica e contabile di cui agli articoli 49 e 147/bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono.

DELIBERA

- 1) di richiamare le premesse a costituire parte sostanziale ed integrante del presente dispositivo;
- 2) di approvare il progetto definitivo/esecutivo aggiornato, redatto dall'Ing. Ottavia Vitarelli, costituito dagli elaborati descritti in premessa, qui richiamati a costituire parte sostanziale ed integrante del presente dispositivo, concernente i lavori di Manutenzione straordinaria di adeguamento impiantistica e antincendio della mensa dell'istituto scolastico Don Chendi di Jolanda di Savoia, per un importo complessivo da quadro economico pari ad € 232.950,00, depositato agli atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
- 3) di dare atto che gli elaborati progettuali, oggetto dell'approvazione, rispettano perfettamente gli scopi perseguiti dall'Amministrazione committente e rispondono alle norme tecniche del settore.
- 4) di dare mandato al Responsabile di P.O. dell'Area Tecnica, una volta perfezionato l'iter di approvazione del presente progetto definitivo/esecutivo, adottando il provvedimento a contrarre che dovrà contenere l'indicazione della relativa copertura, le modalità di scelta del contraente, il criterio di aggiudicazione e gli elementi necessari per la determinazione del contenuto del contratto di appalto;
- 5) di demandare agli organi competenti l'espletamento dei successivi adempimenti a norma delle vigenti disposizioni del D. Lgs. 267/2000;
- 6) di dichiarare, con separata votazione, espressa in forma palese, l'immediata eseguibilità dell'atto ex art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, vista la necessità di avviare celermente le procedure di gara per l'affidamento dei lavori di cui alla presente deliberazione.



COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA



Provincia di Ferrara

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
F.to Pezzolato Paolo

IL SEGRETARIO
F.to Montemurro Francesco

Proposta N. 58
SETTORE TECNICO -

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA MENSA DELL'ISTITUTO DON CHENDI DI JOLANDA DI SAVOIA FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU CON FONDI PNRR - M4C1 - I 1.2 - APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 01-06-2023

IL RESPONSABILE
F.to Zannicolò Luca
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità contabile.

Lì, 05-06-2023

IL RESPONSABILE
F.to Tiengo Tonino
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)