



## COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA

Provincia di Ferrara

\*\*\*\*\*

SETTORE TECNICO -

**DETERMINAZIONE N. 296 / 30-12-2022**

**OGGETTO: INCARICO TECNICO PER DL, CONTABILITÀ, COORDINAMENTO SICUREZZA IN ESECUZIONE, CRE, LAVORI DI "COMPLESSO MUNICIPALE - INTERVENTI PER LA RIGENERAZIONE NELL'AMBITO URBANO" PSR 2014/2020 MISURA 7 TIPO DI OPERAZIONE 7.4.02 "STRUTTURE PER SERVIZI PUBBLICI"- CUP: E96J17000940007 - CIG: Z2E39548DC**

### IL RESPONSABILE

Richiamate:

la Deliberazione n.17 del 22/06/2022 , con la quale il Consiglio Comunale ha approvato, ai sensi degli artt.151 e 170 del D.Lgs 18 agosto 2000 n.267, il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022 – 2024;

la Deliberazione di Consiglio Comunale n.18 del 22/06/2022 – di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024, della nota integrativa e del piano degli indicatori e dei risultati attesi del bilancio 2022/2024;

Vista la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visto il D.lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Visto il D.lgs. n. 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti privati in controllo, a norma dell'art. 1, commi 49 e 50 della Legge 6 novembre 2012 n. 190";

Premesso che:

con Delibera di Giunta Regionale n. 7 del giorno 11/01/2017 è stato approvato l'avviso pubblico regionale per l'annualità 2017 che dà attuazione al Tipo di Operazione 7.4.02 "Strutture per servizi pubblici" del P.S.R. 2014-2020 anno 2017;

con Domanda AGREA n. 5027700 del 22/05/2017 il Comune di Jolanda di Savoia ha candidato a finanziamento sui fondi di cui sopra un progetto denominato "Complesso Municipale - Interventi per la rigenerazione nell'ambito urbano";

con Determina Dirigenziale del Servizio Territoriale Agricoltura caccia e pesca di Ferrara n. 10090 del 28/06/2018 veniva approvato il progetto presentato dal Comune di Jolanda di Savoia concedendo un contributo pari ad € 451.858,45 per l'esecuzione delle opere di cui al progetto sopra citato, fissando, quale termine ultimo per la conclusione dei lavori e la presentazione della domanda di saldo, n. 18 mesi dalla data di comunicazione di concessione del sostegno;

al fine di elaborare la progettazione esecutiva dell'intervento, da trasmettere successivamente alla Regione Emilia Romagna, con determina del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Arch. Francesco Aberti n. 118 del 04/09/2018 veniva affidato alla Società Next Innovation In Engineering srl di Napoli la suddetta prestazione professionale;

Dato atto che in data 24/09/2018 veniva consegnato a questa Amministrazione il progetto esecutivo sopra descritto, registrato al protocollo di questo Ente con nota n. 6400, approvato con determinazione n. 125 del 24/09/2018.

Atteso che a seguito di inoltro del progetto esecutivo da parte del Comune di Jolanda di Savoia alla Regione Emilia Romagna - Servizio Territoriale Agricoltura caccia e pesca di Ferrara, con determina n. 20580 del 07/12/2018 il medesimo veniva approvato parzialmente, riformulando in € 324.447,44 il nuovo importo del contributo concesso.

Dato atto che per la motivazione di cui sopra si è reso necessario adeguare il progetto esecutivo da porre a base di gara, stralciando innanzitutto la parte di progettualità non finanziata (Stralcio B) ed apportando alcune modifiche migliorative al progetto esecutivo iniziale, inviato a questa Amministrazione dalla Società NEXTIE Srl con nota prot. n. 8598 in data 26/09/2019 ;

Considerato che è pervenuta, in data 06/11/2019 registrata al protocollo generale di questo Ente al n. 9815, l'Autorizzazione ad eseguire i lavori di cui sopra, con prescrizioni, da parte della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio - Centro operativo di Ferrara, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004.

Considerato inoltre che con determinazione dirigenziale del Servizio Territoriale Agricoltura, Caccia e Pesca di Ferrara n. 22138 del 29 novembre 2019 è stata data concessione della proroga di fine lavori al progetto "Complesso municipale: interventi per la rigenerazione dell'ambito urbano CUP: E96J17000940007.

Atteso che con determinazione dirigenziale del Servizio Territoriale Agricoltura, Caccia e Pesca di Ferrara n. 896 del 21 Gennaio 2020, pervenuta presso questo Ente in data 23/01/2020 e registrata al Protocollo generale con nota n. 662, è stata autorizzata la variante al progetto esecutivo di cui sopra.

Dato atto che il progetto denominato "Complesso Municipale - Interventi per la rigenerazione nell'ambito urbano" è inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2018-2020 annualità 2018 approvato con Delibera di C.C. n. 26 del 24/10/2018;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 21/05/2020 di approvazione variante al progetto esecutivo "Complesso Municipale - Interventi per la rigenerazione nell'ambito urbano", che presenta il seguente quadro economico:

<b>LAVORI</b>	<b>IMPORTO</b>
A1) Importo lavori a base d'asta	€ 273.374,95
A2) Oneri della sicurezza	€ 11.400,63
<b>Totale lavori A</b>	<b>€ 284.782,81</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	

B1) IVA 10% (Su A)	€ 28.478,28
B2) Accantonamento di cui all'art. 113, c. 2, D.Lgs 50/2016 (su A)	€ 5.695,66
B3) Spese tecniche progettazione	€ 23.584,81
B4) CNPAIA 4% (su B3)	€ 943,39
B5) IVA 22% (su B3+B4)	€ 5.396,20
B6) spese tecniche DL, Sicurezza, Contabilità	€ 32.023,53
B7) CNPAIA 4% (su B6)	€ 1.280,94
B8) IVA 22% (su B6+B7)	€ 7.326,98
B6) AVCP e pubblicità	€ 225,00
B9) Imprevisti, opere in economia e revisione prezzi compreso IVA	€ 9.329,44
<b>Totale somme a disposizione B)</b>	<b>€ 115.217,19</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 400.000,00</b>

Considerato che la Società NEXTIE Srl di Napoli non è disponibile all'estensione dell'incarico tecnico per la DL, DL, contabilità, coordinamento sicurezza in esecuzione, CRE;

Ritenuto pertanto provvedere ad un nuovo affidamento di prestazioni professionali per DL, contabilità, coordinamento sicurezza in esecuzione, CRE, per l'intervento di " Complesso Municipale - Interventi per la rigenerazione nell'ambito urbano", con nota prot. 10648 del 29/11/2022, sono stati richiesti preventivi di spesa ai seguenti liberi professionisti:

- Arch. Farinelli Luca di Ferrara
- Arch. Carli Azzurra di Ferrara
- Arch. Daniele Gulinelli di Ferrara

Alle seguenti condizioni:

massimo ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 31.079,20, oltre oneri ed IVA, delle seguenti prestazioni tecniche calcolate ai sensi del DM 17 giugno 2016:

- Qcl.01 Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
- Qcl.02 Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)- Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile
- Qcl.09a Contabilità dei lavori a misura
- Qcl.11 Certificato di regolare esecuzione
- Qcl.12 Coordinamento della sicurezza in esecuzione

Considerato che, entro i tempi fissati nella richiesta di preventivi, sono pervenuti le seguenti offerte:

- Arch. Daniele Gulinelli ( prot. n. 10773 del 05/12/2022) ribasso del 52%

- Arch. Luca Farinelli ( prot. n. 10995 del 12/12/2022) ribasso del 5%
- Arch. Carli Azzurra ( prot. n. 11070 del 14/12/2022) ribasso del 21,5%

Richiamato il D.lgs 50/2016, in particolare l'art.32 comma 2, con cui nelle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato, altresì, l'art. 51, comma 1 lett. a) punto1) e 2.1) del D.L. n. 77/2021 " Decreto Semplificazioni 2021" convertito in Legge 29 Luglio 2021 n.108 (Modifiche al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76), secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2, del Dlgs. 50/2016, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro, fermo restando i principi di cui all'articolo 30 del Dlgs 50/2016"

Visto il D.lgs. 14/03/2013 n. 33 riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni "Amministrazione Trasparente;

Ritenuto affidare l'incarico tecnico per DL, contabilità, coordinamento sicurezza in esecuzione, CRE, dell'intervento di "Complesso municipale -interventi per la rigenerazione nell'ambito urbano" PSR 2014/2020 Misura 7 tipo di operazione 7.4.02 "Strutture per servizi pubblici" all'Arch. Daniele Gulinelli di Ferrara, iscritto all'ordine degli architetti di Ferrara al n. 270, per un importo complessivo di € 14.918,02 ( € 31.079,20 -52%), oltre oneri al 4% ed IVA al 22% per complessivi € 18.927,98;

Richiamati:

il D.lgs 50/2016;

il DL 77/2021" Decreto Semplificazioni 2021" convertito in Legge 29 Luglio 2021 n.108;

il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

la Legge 7.08.1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni;

il regolamento di contabilità comunale;

Riconosciuta la propria competenza in virtù del decreto sindacale prot. n. 736 del 21/01/2022 in qualità di Responsabile del Procedimento;

## **DETERMINA**

1. di richiamare le motivazioni riportate in premessa, a costituire parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Per le sopra narrate motivazioni, di affidare l'incarico per le prestazioni di DL, contabilità, coordinamento sicurezza in esecuzione, CRE, intervento di "Complesso municipale -interventi per la rigenerazione nell'ambito urbano" PSR 2014/2020 Misura 7 tipo di operazione 7.4.02 "Strutture per servizi pubblici" all'Arch. Daniele Gulinelli di Ferrara, iscritto all'ordine degli architetti di Ferrara al n. 270, per un importo complessivo di € 14.918,02 ( € 31.079,20 -52%), oltre oneri al 4% ed IVA al 22% per complessivi € 18.927,98; ;
3. Di dare atto che, a seguito della presente determina, il quadro economico approvato con delibera di G.C. n. 50/2020, viene rettificato e modificato nel seguente modo:

<b>LAVORI</b>	<b>IMPORTO</b>
A1) Importo lavori a base d'asta	€ 273.382,18
A2) Oneri della sicurezza	€ 11.400,63
<b>Totale lavori A</b>	€ 284.782,81
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1) IVA 10% (Su A)	€ 28.478,28
B2) Accantonamento di cui all'art. 113, c. 2, D.Lgs 50/2016 (su A)	€ 5.695,66
B3) Spese tecniche progettazione	€ 23.584,81
B4) CNPAIA 4% (su B3)	€ 943,39
B5) IVA 22% (su B3+B4)	€ 5.396,20
B6) spese tecniche DL, Sicurezza, Contabilità	€ 14.918,02
B7) CNPAIA 4% (su B6)	€ 596,72
B8) IVA 22% (su B6+B7)	€ 3.413,24
B6) AVCP e pubblicità	€ 225,00
B9) Imprevisti, opere in economia e revisione prezzi compreso IVA	€ 31.965,86
<b>Totale somme a disposizione B)</b>	€ 115.217,19
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 400.000,00</b>

4. Di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto consiste nell'eseguire la prestazione tecnica relativa alla DL, contabilità, coordinamento sicurezza in esecuzione e CRE;
- l'oggetto del contratto è l'incarico professionale di professionista esterno;
- l'importo del contratto è pari a € 14.918,02, oneri ed iva esclusa;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020, modificato con l'art.51 del DL 77/2021, ritenuto il metodo più adeguato rispetto alla tipologia del lavoro ed a quanto sopra espresso;

5. di dare atto che l'opera è finanziata per l'importo complessivo di € 400.000,00, nel seguente modo:

- € 324.447,44 Fondi PSR 2014/2020 operazione 7.4.02 di cui alla determina n. 20580/2018 del STACP di Ferrara;
- € 75.552,56 con Fondi comunali;

6. di stabilire che il contratto con l'aggiudicatario verrà definito mediante sottoscrizione della presente determina;
7. di impegnare la spesa di € 18.927,98 al codice 01.05-2.02.01.09.999 capitolo 301218 "Rigenerazione/Riqualificazione Palazzo Municipale (PSR 2014/2020)" del bilancio di previsione per l'anno 2022; (Imp. n. 335/2022)

Li, 30-12-2022

IL RESPONSABILE P.O  
F.to Zannicolò Luca  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)