Deliberazione n° 37
in data 05/04/2018

COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA

Provincia di Ferrara

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: PROPOSTA DI ACCORDO TRA IL COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA E BONIFICHE FERRRARESI SPA AI SENSI DELL'ART 11 DELLA LEGGE 241/90 PER LE MISURE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE - APPROVAZIONE

L'anno2018, addì **cinque**del mese aprile di alle ore **14.00** nella Residenza Municipale

Eseguito l'appello, risultano:

			Presenti	Assenti
1	Trombin Elisa	Sindaco	X	
2	Folli Annio	Assessore Effettivo	X	
3	Milani Renato	Assessore Effettivo	X	
4	Mancinelli Enrico	Assessore Effettivo	X	
5	Tumiati Lisa	Assessore Effettivo	X	
			5	**0**

Assiste alla seduta il Sig. Montemurro Francesco Segretario del Comune.
La Sig.ra . Trombin Elisanella sua qualità di Sindaco constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta..

Premesso:

- Che il Piano Strutturale Comunale (PSC), il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) e la classificazione Acustica Comunale, attualmente in vigore, sono stati approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione Terre e Fiumi nn. 42 e 43 del 29.09.2015;
- Che all'interno del Piano Strutturale Comunale – art. 4.3.9 "Compensazione Ambientale" delle Norme Tecniche di Attuazione – e del Regolamento Urbanistico Edilizio – art. 2.3.2 "Mitigazione e compensazione di impatti nel territorio rurale – sono disciplinati gli interventi nel territorio;

Dato atto che:

- Che il Comune di Jolanda di Savoia con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 10.10.2013 ha aderito al Patto dei Sindaci con la Commissione Europea;
- Che il Comune di Jolanda di Savoia con Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 23.09.2014 di presa d'atto ha approvato il "progetto Urbano Sostenibile – Linee guida e scenari per la visione del futuro del Comune di Jolanda di Savoia;
- Che Bonifiche Ferraresi Spa ha già approvato il piano industriale con Deliberazione del CdA del 16.12.2014 per gli anni 2015 – 2019;
- Che il Comune di Jolanda di Savoia ha approvato il Protocollo d'intesa con Bonifiche Ferraresi Spa per lo sviluppo di temi, azioni e attività inerenti la progettazione sostenibile del territorio e del paesaggio con Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 27.01.2015;

Richiamate:

- le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 26 del 29.06.2017 e n. 37 del 28.11.2017 di uscita dell'Amministrazione Comunale dall'Unione Terre e Fiumi con la presa in carico di tutti i servizi da essa gestiti incluso lo Sportello Unico per l'Edilizia e le Imprese;

- gli accordi negoziali tra il Comune di Jolanda di Savoia e l'Unione Terre e Fiumi con i quali si stabiliva che con decorrenza 01.12.2017 cessavano le convenzioni per i servizi Sportello Unico Edilizia, Sportello Unico Attività Produttive, Urbanistica, Toponomastica;

Vista la domanda presentata dal dr. Federico Vecchioni, in qualità di amministratore delegato di Bonifiche Ferraresi spa, in data 26.02.2018, registrata al protocollo nn. 1367-1369-1370-1372-1373-1374-1375, intesa ad ottenere l'autorizzazione unica (AUA) - modifica sostanziale - per l'"implementazione Riseria con Costruzione di mulino a pietra e ampliamento edificio officinali in Jolanda di Savoia", via delle Bonifiche Ferraresi, 13 B-C, corredata dai documenti alla stessa allegati;

Visto che detti interventi prevedono mitigazione e compensazione di impatti nel territorio rurale ai sensi dell'art. 4.3.9 "Compensazione Ambientale" delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Strutturale Comunale e dell'art. 2.3.2 "Mitigazione e compensazione di impatti nel territorio rurale" del Regolamento Urbanistico Edilizio, entrambi approvati con Deliberazione del Consiglio dell'Unione Terre e Fiumi nn. 42 e 43 del 29.09.2015;

Dato atto che è stato acquisito il parere della Commissione Qualità Architettonica per il Paesaggio (CQAP) in data 13.03.2018;

Considerato che si è provveduto a calcolare l'entità delle Compensazioni Ambientali attraverso la scheda di "Verifica integrata di sostenibilità territoriale e ambientale" (VISTA) approvata dal Consiglio dell'Unione Terre e Fiumi con deliberazione n. 30 del 26/07/2017;

Considerato che in data 27/03/2017 si è svolta presso i locali di Arpae-Sac a Ferrara la Conferenza dei Servizi di autorizzazione unica ambientale (AUA) - modifica sostanziale -

per l”implementazione Riseria con Costruzione di mulino a pietra e ampliamento edificio officinali in Jolanda di Savoia”, via delle Bonifiche Ferraresi, 13 B-C, che si è conclusa con l’approvazione del progetto presentato;

DELIBERA

Di fare integralmente proprie le premesse e sulla base delle stesse:

1) Approvare il testo dell’allegato “Schema di accordo tra il Comune di Jolanda di Savoia e Bonifiche Ferraresi Spa ai sensi dell’art.11 della L.241/90” per le misure di mitigazione e compensazione ambientale, depositato agli atti del Settore Tecnico;

2) Di dare mandato al dott. arch. Francesco Alberti - Responsabile del Settore Tecnico e Responsabile Unico di detto Procedimento, di provvedere ad attuare le fasi successive al presente atto.

Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(artt. 124 e 125 D. Lgs 18/8/2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Responsabile di Segreteria su conforme dichiarazione del messo che il presente verbale viene affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi e che contestualmente alla pubblicazione viene data notizia ai Capigruppo Consiliari

IL RESP.LE DEL SERVIZIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 D.Lgs 18/8/2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **E' DIVENUTA ESECUTIVA** ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 D.Lgs 18/8/2000, n. 267.

IL RESP.LE DEL SERVIZIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)