



COMUNE DI TRESIGNANA

Provincia di Ferrara

Piazza Italia, 32 – 44039 – Tresignana loc. Tresigallo
Sede distaccata: Via Vittoria, 29 – 44035 – Tresignana loc. Formignana
CF/P.IVA 02035700380 – PEC comune.tresignana@cert.comune.tresignana.fe.it



Affidamento diretto (art. 36, comma 2, lettera b) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50) per i lavori del progetto denominato: "I.C. DON CHENDI – SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO DON CHENDI - OPERE FINALIZZATE ALLA RIDUZIONE DEI FATTORI DI RISCHIO SISMICO - PALESTRA" - CUP H23H20000160005 - CIG 8242109383

Importo lavori: € 91.474,65 di cui:

A) € 84.571,02 per lavori

B) € 6.903,63 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno duemilaventi, il giorno ventisei del mese di marzo alle ore 09.00, in Comune di Tresignana presso la sede distaccata dell'Ente Comunale in Via Vittoria n. 29, si è riunito in modalità telematica attraverso la piattaforma MEPA e tramite la strumentazione informatica a disposizione dell'ufficio senza la presenza fisica degli operatori nel rispetto dal DPCM 8 marzo e seguenti, il seggio di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, così composto:

- Arch. Marco Odorizzi: Responsabile del Settore LLPP Patrimonio del Comune di Tresignana – RUP;
- Geom: Chiara Mantovani istruttore tecnico del Settore LLPP Patrimonio del Comune di Tresignana – testimone;
- Sig.ra Katia Ferri: Istruttore amministrativo del Settore LLPP Patrimonio del Comune di Tresignana – testimone verbalizzante;

Si da atto che la gara si svolge in modalità telematica e che i componenti si trovano ognuno in locali diversi per rispettare le indicazioni previste per limitare la diffusione del COVID19 ma sono in grado di comunicare fattivamente ed in maniera univoca ed efficiente attraverso le dotazioni tecnologiche dell'ufficio;

Il RUP dopo avere constatato la presenza di tutti i componenti del seggio di Gara, dà atto della validità della riunione, e dichiara aperta la seduta;

Premessa

Il Responsabile del Settore LLPP Patrimonio del Comune di Tresignana, con determinazione numero 141 del 11/03/2020 ha avviato la procedura di gara in esame.

La procedura di scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016;

L'individuazione degli operatori economici è operata previa consultazione di n. 3 (tre) operatori, esperita sulla piattaforma elettronica del MEPA. L'affidamento avverrà sulla base del criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

Sono state individuate le seguenti 3 ditte mediante consultazione degli elenchi degli operatori economici iscritti al MEPA nella categoria individuata per la presente procedura.

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
CASTELLANI COSTRUZIONI DI CASTELLANI GEOM. MICHELE	01142540382
E.T. COSTRUZIONI DI EMANUELE TUFFANELLI	01281670388
SANGIORGI COSTRUZIONI S.R.L.	01345170383



COMUNE DI TRESIGNANA

Provincia di Ferrara

Piazza Italia, 32 - 44039 - Tresignana loc. Tresigallo
Sede distaccata: Via Vittoria, 29 - 44035 - Tresignana loc. Formignana
CF/P.IVA 02035700380 - PEC comune.tresignana@cert.comune.tresignana.fe.it



Entro il termine prefissato, sono pervenute le seguenti offerte:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	CASTELLANI COSTRUZIONI DI CASTELLANI GEOM. MICHELE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	25/03/2020 10:16:01
2	E.T. COSTRUZIONI DI EMANUELE TUFFANELLI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	24/03/2020 18:34:10
3	SANGIORGI COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	20/03/2020 10:18:31

Documentazione amministrativa

Il RUP procede svolgendo la verifica della documentazione prodotta dai concorrenti;

1) Ditta Sangiorgi Costruzioni SRL

La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. **Il concorrente è ammesso.**

2) E.T. Costruzioni di Emanuele Tuffanelli

La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. **Il concorrente è ammesso.**

3) Castellani Costruzioni di Geom. Castellani Michele

La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. **Il concorrente è ammesso.**

Offerta Economica

Il RUP procede con l'apertura dell'offerta economica.

1) Ditta Sangiorgi Costruzioni SRL

L'importo dell'offerta economica è il seguente:

Importo da ribassare: € 84.571,02

Ribasso: 7,83% per € 77.949,11.

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 6.093,63

Costi Manodopera: € 31.200,00.

Costi Sicurezza Aziendali: € 6.093,63

2) E.T. Costruzioni di Emanuele Tuffanelli

L'importo dell'offerta economica è il seguente:

Importo da ribassare: € 84.571,02

Ribasso: 4,76% per € 84.571,021.

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 6.093,63

Costi Manodopera: € 32.736,00.

Costi Sicurezza Aziendali: € 2.200,00

3) Castellani Costruzioni di Geom. Castellani Michele



COMUNE DI TRESIGNANA

Provincia di Ferrara

Piazza Italia, 32 – 44039 – Tresignana loc. Tresigallo
Sede distaccata: Via Vittoria, 29 – 44035 – Tresignana loc. Formignana
CF/P.IVA 02035700380 – PEC comune.tresignana@cert.comune.tresignana.fe.it



L'importo dell'offerta economica è il seguente:

Importo da ribassare: € 84.571,02

Ribasso: 5,30% per _____ (**non indicato, calcolato in € 80.088,76**).

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 6.093,63

Costi Manodopera: **non indicato anche se condizione necessaria alla partecipazione;**

Costi Sicurezza Aziendali: € 6.093,63

La Ditta Castellani Costruzioni di Geom. Castellani Michele viene esclusa, come previsto dall'art. 12 del Disciplinare, in quanto non ha indicato i Costi della Manodopera.

Pertanto la graduatoria finale è la seguente:

1) Ditta Sangiorgi Costruzioni SRL

Ribasso del 7,83%

2) E.T. Costruzioni di Emanuele Tuffanelli

Ribasso del 4,76%

Si evidenzia che, per mero errore materiale, nella procedura di richiesta di offerta è stato inserito un valore errato degli oneri della sicurezza – € 6.093,36 – in luogo di € 6.903,63 come invece correttamente riportato nel disciplinare di gara e nella documentazione tecnica; l'errore non incide sulla correttezza e sull'esito della gara non essendo un valore economico oggetto di valutazione.

Si da atto pertanto che i lavori sono aggiudicati in via definitiva non efficace alla Ditta Sangiorgi Costruzioni Srl con sede in Via Provinciale, 8 – Mesola (FE) P. IVA 01345170383 che ha offerto un ribasso del 7,83.% pari ad € 77.949,11 oltre oneri per sicurezza non soggetti a ribasso per € 6.903,63 per un totale di € 84.852,74 oltre IVA al 10%;

Il sottoscritto RUP conclude le operazioni, alle ore 10.00 dichiara chiuso il seggio di gara.

Letto, approvato e sottoscritto

Archi Marco Odorizzi – RUP

Geom. Chiara Mantovani - Testimone

Sig. Katja Ferri – Testimone verbalizzante

MO/kf

