



COMUNE DI TRESIGNANA

Provincia di Ferrara



SERVIZIO LLPP

DETERMINAZIONE N. 156 DEL 17-03-2020

OGGETTO: LAVORI DI "I.C. DON CHENDI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA ELEMENTARE FORLANINI - LOTTO I SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI E ISOLAMENTI" - DETERMINA A CONTRARRE- GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C) D.LGS. 50/2016 - CUP D57D18000640006 - CIG 82416790AB - CIG

IL RESPONSABILE

Vista la L.R. n. 16 del 05/12/2018 con la quale è stato istituito a decorrere dal 1.1.2019 il Comune di Tresignano, nato dalla fusione fra i Comuni di Tresigallo e Formignana;

Visto:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 30/12/2019 di approvazione DUP e del Bilancio di Previsione 2020/2022;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 5 del 10/01/2020 di approvazione PEG finanziario piano degli obiettivi/piano della performance 2020-2022;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 30/12/2019 di approvazione programma lavori pubblici triennio 2020/2022;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Tresigallo del 07/03/2012 con la quale è stato approvato il Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES);
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 610/2016, avente come oggetto: Modalità e criteri per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica in attuazione dell'asse 4 – Priorità di investimento "4C" – Obiettivo Specifico 4.1 – Azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR FESR 2014/2020;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 39 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità delle opere in oggetto e si è candidato il progetto di "Riqualificazione energetica delle Scuole elementari Forlanini dell'I.C. Don Chendi di Tresigallo" al sopracitato finanziamento;
- che con D.G.R. 17129 del 24/10/2018 relativa al "POR FESR 2014-2020 – Concessione contributi per i progetti di riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica", di cui al Bando approvato con D.G.R. 1978/2017 e contestuale rettifica Determinazione n. 12223/2018, all'allegato 1 è stata definita la concessione di un contributo di € 56.145,01, per la "Riqualificazione energetica delle scuole elementari Forlanini del Comune di Tresigallo;

- la determinazione n. 571 del 02/12/2019 di affidamento incarico professionale per la progettazione dell'opera e della sicurezza, nonché l'assistenza alla richiesta di contributo Conto Termico alla Soc. Energypie Srl, nella persona dell'Arch. Annamaria Pecorari;

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 07/02/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica, per complessivi € 290.000,00, IVA 10% compresa;

Considerato che il progetto è stato scomposto in due lotti funzionali, come di seguito descritti:

- LOTTO 1 - "Sostituzione Serramenti esterni e isolamenti" dell'importo di € 188.234,81

- LOTTO 2 - "Sostituzione caldaia" dell'importo per opere (IVA esclusa) di € 45.862,08;

- la determinazione n. 110 del 28/02/2020 di approvazione avviso di manifestazione di interesse per i lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA ELEMENTARE FORLANINI - LOTTO 1 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI E ISOLAMENTI";

- la determinazione n. 113 del 02/3/2020 di approvazione progetto esecutivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA ELEMENTARE FORLANINI - LOTTO 1 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI E ISOLAMENTI";

Considerato:

- che il termine per presentare le manifestazioni di interesse è scaduto in data 13/03/2020;

- che in data 16/03/2020 si è proceduto ad effettuare il sorteggio delle ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c), come da verbale allegato al presente atto;

- che sono pervenute n. 85 richieste, di cui 80 ammesse e a seguito di pubblico sorteggio è stata stilata un graduatoria come documentato nel verbale che, anche se non materialmente allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;

- che in base alla citata graduatoria è stato redatto l'elenco delle ditte da invitare;

- che l'elenco dei soggetti invitati a presentare offerta rimarrà secretato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, come previsto dall'art. 53, co. 2 lettera b) D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione;

Richiamati:

- l'art. 192 (comma 1) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 (comma 2), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37 c. 1 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale le stazioni appaltanti qualificate possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro (ed inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016), fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
- l'art. 35 c. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., circa il calcolo del valore stimato di un appalto pubblico di lavori, servizi e forniture;
- l'art. 35 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., ai sensi del quale il valore stimato dell'appalto è quantificato al momento dell'invio dell'avviso di indizione di gara o del bando di gara o, nei

casi in cui non sia prevista un'indizione di gara, al momento in cui l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore avvia la procedura di affidamento del contratto;

Preso atto che:

- ⑩ l'importo dei lavori da affidare è di complessivi € 188.234,31, di cui € 186.664,28 per opere soggette a ribasso e € 1.570,03 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 10%;
- ⑩ che ai sensi dell'art. 12 del D.L. 47/2014, convertito in L. 80/2014 i lavori rientrano nelle seguenti categorie di opere:
 - Categoria prevalente **OS6 Classifica I (finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi) per € 157.950,31 (84%)**;
 - Categoria scorporabile **OS7 Classifica I (Finiture di opere generali di natura edile e tecnica) per € 30.284,00 (16%)** - subappaltabile (art. 12, comma 2, lett. a), L. 80/2014);
- ⑩ che per la categoria prevalente è necessaria per la partecipazione alla gara l'attestazione SOA;
- ⑩ che il corrispettivo dell'appalto è previsto tutto a "misura";
- ⑩ l'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i del D.Lgs 19 aprile 2017, n. 56 consente alle stazioni appaltanti di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori individuati mediante indagine di mercato nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- ⑩ l'art. 36, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, demanda all'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) l'adozione di linee guida per stabilire le modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti nelle attività relative a contratti sotto soglia e per migliorare la qualità delle procedure di affidamento, tra cui le indagini di mercato e la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici;
- ⑩ l'art. 37, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;
- ⑩ dato atto che la procedura sarà effettuata in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo della Piattaforma per gli acquisti telematici AcquistinretePA;

Vista la documentazione di gara e relativi allegati e la documentazione del progetto approvato con Determinazione n. 113 del 02/3/2020, che costituisce parte integrante della documentazione di gara e che in caso di aggiudicazione, sarà allegato al contratto d'appalto;

Dato atto infine che è previsto il versamento della contribuzione in favore dell'Autorità nazionale anticorruzione (A.N.A.C.), ai sensi dell'art. 4 della Delibera n. 1174 del 19 dicembre 2018, (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 55 del 6 marzo 2019), pari ad € 225,00 atteso che l'importo a base di gara è compreso tra i 150.000,00 euro e i 300.000,00 euro;

Vista la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, relativamente al rilascio del parere tecnico, ai sensi del primo periodo dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 27/2019 di nomina di Responsabile del Settore LL.PP. – Manutenzioni e Patrimonio del dipendente Arch. Marco Odorizzi profilo professionale Istruttore Direttivo attività tecniche - cat D fino al 31/12/2020, conferendo allo stesso la titolarità della posizione organizzativa;

Dato atto che il progetto "I.C. DON CHENDI – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA ELEMENTARE FORLANINI – LOTTO I – SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI E ISOLAMENTI" dell'importo complessivo di € 225.000,00 (IVA compresa), è già previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022, inserito per l'annualità 2020, e trova copertura

nel Bilancio corrente al Cap. 8190 "Riqualficazione energetica scuole elementari loc. Tresigallo";

Dato atto che questo provvedimento sarà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011
- gli Statuti dei Comuni di Formignana e di Tresigallo;
- il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi dell'Unione Terre e Fiumi;
- il nuovo Regolamento comunale di contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei Sistemi contabili di cui al D.Lgs.118/2011, approvato con Deliberazione del Commissario di Consiglio n. 3 del 14/01/2019;
- il nuovo Regolamento di economato e riscossioni speciali, approvato con Deliberazione del Commissario di Consiglio n. 4 del 14/01/2019;
- il TUEL;
- il nuovo codice dei contratti pubblici D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;
- il D.P.R 207/10 (Regolamento di attuazione del vecchio Codice dei Contratti di cui al D.lgs. 163/06) per le parti ancora vigenti;

D E T E R M I N A

- di richiamare le premesse come parte integrante del presente provvedimento;
- di approvare la procedura di affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/201, descritta in premessa, stabilendo che:
 - Ⓣ il fine che si intende perseguire è il miglioramento energetico, secondo quanto definito dagli indirizzi del POR FESR 2014-2020 della Regione Emilia-Romagna nella sezione 2, priorità d'investimento "4c", obiettivo specifico "4.1 - Ridurre i consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche o ad uso pubblico, residenziali e non residenziali e integrazione di fonti rinnovabili";
 - Ⓣ lo scopo è realizzare l'intervento di riqualficazione energetica per il fabbricato di proprietà pubblica denominato Scuola Elementare Forlanini, oggetto del sopracitato finanziamento;
 - Ⓣ l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione dei lavori "I.C. DON CHENDI – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA ELEMENTARE FORLANINI – LOTTO I – SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI E ISOLAMENTI", come definiti dagli elaborati del progetto esecutivo, dell'importo complessivo di € 188.234,31, di cui € 186.664,28 per opere soggette a ribasso e € 1.570,03 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 10% come di seguito qualificati:
 - Categoria prevalente **OS6 Classifica I (finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi) per € 157.950,31 (84%)**;
 - Categoria scorporabile **OS7 Classifica I (Finiture di opere generali di natura edile e tecnica) per € 30.284,00 (16%)** - subappaltabile (art. 12, comma 2, lett. a), L. 80/2014);
 - Ⓣ il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.lgs. 50/2016, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per la Stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice;
- di approvare il verbale di sorteggio che anche se non materialmente allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;
- di approvare l'elenco delle ditte da invitare che rimarrà secretato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, come previsto dall'art. 53, c. 2 lettera b), D.Lgs. 50/2016;

- di approvare la documentazione di gara e i suoi allegati;
- di dare atto che la procedura sarà effettuata in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo della Piattaforma per gli acquisti telematici AcquistinretePA;
- che l'offerta migliore sarà individuata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016, secondo i disposti dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 se il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a dieci (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del D.Lgs. 50/2016). In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2 – punti a), b, c), d), e). È adottato il criterio del minor prezzo in quanto per l'esecuzione dei lavori in oggetto non sono richieste tecnologie, migliorie tecniche ed organizzazioni particolari;
- di dare atto che ai sensi della Legge n.136/2010 e D.L. n. 187/2010, nonché della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. il codice CIG relativo alla presente prestazione è il seguente: 82416790AB;
- di stabilire inoltre che l'Amministrazione si riserva il diritto di non procedere ad alcuna aggiudicazione;
- di impegnare l'importo di **€ 225,00** per la contribuzione in favore dell'Autorità nazionale anticorruzione (A.N.AC.) ai sensi della Delibera 1174 del 19 dicembre 2018, (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 55 del 6 marzo 2019), sul CAP. 8190 "Riqualificazione energetica scuole elementari loc. Tresigallo" del bilancio esercizio 2020 dando atto che la suddetta contribuzione sarà disposta mediante versamento entro il termine di scadenza dei "Pagamenti mediante avviso" (MAV).
- di dare atto che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009;
- di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio e l'inserimento nella raccolta generale e all'Ufficio Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;
- di dare atto che i dati e le informazioni contenute nel presente provvedimento sono soggetti a pubblicazione sul sito del Comune di Tresignana nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 33 del 14/03/2013;
- di dare atto che i dati e le informazioni contenute nel presente provvedimento sono soggetti a pubblicazione sul sito del Comune di Tresignana nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. 33 del 14/03/2013 e s.m.i.;
- di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, relativamente al rilascio del parere tecnico, ai sensi del primo periodo dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- di dare atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 151 comma 4 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

MO/cv/kf

IL RESPONSABILE
F.to Odorizzi Marco
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000)

*per la motivazione indicata con nota:

SUB-IMPEGNO DI SPESA					
N.	119	sub 1	Anno 2020	del 03-03-2020	Comp./Res. C
<i>Capitolo</i> 8190	<i>Articolo</i>	<i>Cod. bil.</i> 04.02-2 .02.01. 09.003	<i>SIOPE</i>	<i>Descrizione capitolo:</i> RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLE ELEMENTARI LOC. TRESIGALLO	
<i>Causale impegno</i>		LAVORI DI "I.C. DON CHENDI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA ELEMENTARE FORLANINI - LOTTO I SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI E ISOLAMENTI" - DETERMINA A CONTRARRE- GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI			
<i>Importo operazione</i>		€. 225,00			

IL RESPONSABILE FINANZIARIO

F.to Arvieri Paola

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

SERVIZIO LLPP

DETERMINAZIONE N. 156 DEL 17-03-2020

OGGETTO: LAVORI DI "I.C. DON CHENDI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA ELEMENTARE FORLANINI - LOTTO I SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI E ISOLAMENTI" - DETERMINA A CONTRARRE- GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C) D.LGS. 50/2016 - CUP D57D18000640006 - CIG 82416790AB

Si certifica che copia della presente determinazione è affissa all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione dal 23-03-2020 al 07-04-2020.

Li, 23-03-2020

L' INCARICATO

F.to Ferri Katia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa