

OGGETTO: Avviso pubblico per la manifestazione di interesse all'assegnazione di spazi alle associazioni di volontariato e di promozione sociale presso la struttura comunale denominata "Risorgiva".

Visto il "Regolamento comunale per la concessione di patrocini e per l'attribuzione di vantaggi economici a soggetti senza scopo di lucro" adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 28/03/2023;

Vista della deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 26.03.2026 avente ad oggetto "Direttive relative all'assegnazione di spazi alle associazioni di volontariato e di promozione sociale presso la struttura comunale denominata "Risorgiva". i.e.";

Vista la determinazione n. 217 del 02.04.2026 avente per oggetto "Procedura di manifestazione di interesse per l'assegnazione di spazi alle associazioni di volontariato e di promozione sociale presso la struttura comunale denominata "Risorgiva";

SI RENDE NOTO CHE

il Comune di Fontanafredda intende acquisire manifestazioni di interesse per l'assegnazione di spazi alle associazioni di volontariato e di promozione sociale presso la struttura comunale denominata "Risorgiva", sita in via Anello del Sole n. 265.

Si dà atto che il presente avviso è finalizzato esclusivamente a favorire la più ampia partecipazione di soggetti interessati, nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento e non discriminazione, e che non vincola in alcun modo l'Amministrazione la quale, a proprio insindacabile giudizio, potrà anche non dare corso alle successive fasi del procedimento. Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non daranno corso automaticamente all'instaurazione di un rapporto contrattuale nei confronti del Comune di Fontanafredda, il quale si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La richiesta, mediante modulo redatto e trasmesso secondo le modalità descritte al successivo art. 7, dovrà pervenire **entro le ore 12:00 del giorno 17 aprile 2026** .

ART. 1 – AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE

L'Amministrazione concedente è il Comune di Fontanafredda, sito in via Puccini, 8 – Fontanafredda.

L'indirizzo PEC del Comune è: comune.fontanafredda@certgov.fvg.it.

Responsabile Unico del Procedimento è dott.ssa Barbara Toneguzzo.

Contatto per informazioni in merito al presente avviso: 0434 567665.

Tutta la documentazione relativa alla procedura richiamata al successivo art. 6 è consultabile e acquisibile al sito istituzionale dell'Ente: www.comune.fontanafredda.pn.it sezione "Bandi di gara e contratti" e tra le news.

ART. 2 - SCOPO DELL'INFORMATIVA

Trattasi di indagine preliminare atta a raccogliere manifestazioni di interesse da parte di associazioni che, per lo svolgimento di attività previste dai rispettivi statuti, necessitano di una sede sociale eleggibile presso i locali di proprietà comunale di cui alla struttura comunale denominata "Risorgiva", sita in via Anello del Sole n. 265.

ART. 3 – OGGETTO DELLA CONCESSIONE E CONDIZIONI

Oggetto dell'avviso è l'assegnazione degli spazi di cui all'allegata planimetria (all.2) così suddivisi:

a) n. 16 locali;

b) spazi a uso comune, quali: salone centrale, corridoi, servizi igienici, area esterna di pertinenza.

Gli spazi sono assegnati nello stato di fatto in cui si trovano, al fine esclusivo dello svolgimento delle attività di ogni singola associazione assegnataria, tenuto conto delle finalità contenute nei singoli statuti e non possono in nessun modo essere utilizzati come magazzino.

L'utilizzo del salone centrale (spazio comune) da parte delle associazioni concessionarie è permesso solo temporaneamente e occasionalmente, previa autorizzazione dell'ufficio comunale procedente.

La concessione del locale assegnato sarà regolata da apposita convenzione. La durata della convenzione è prevista in cinque anni, fatta salva la facoltà di recesso da parte dell'Amministrazione per inosservanza di obblighi o di revoca per ragioni di opportunità o per sopravvenuti motivi di pubblico interesse. Non è tacitamente rinnovabile alla data della sua scadenza. Se l'associazione intende proseguire con l'utilizzo dello spazio assegnato, dovrà inoltrare domanda all'Amministrazione comunale entro sei mesi dalla data di scadenza della convenzione, specificando le motivazioni per le quali richiede il rinnovo della stessa.

L'associazione assegnataria sarà tenuta ad utilizzare il bene oggetto di concessione con le modalità previste nella convenzione sottoscritta tra le parti.

L'associazione assegnataria è responsabile civilmente e penalmente per qualsiasi danno agli impianti, agli accessori, alle pertinenze, a cose e a persone, nel caso i fatti siano addebitabili ad essa.

L'Amministrazione Comunale periodicamente vigilerà sulla conduzione della struttura, oggetto del presente bando, attraverso proprio personale incaricato.

ART. 4 - CANONE CONCESSORIO

Il concessionario dovrà corrispondere al Comune un canone concessorio annuo per l'uso degli spazi assegnati, nella misura che verrà determinata con successivo atto.

ART. 5 – SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammesse a partecipare le associazioni aventi una sede nel Comune di Fontanafredda o comunque che svolgono nel Comune di Fontanafredda la propria attività.

I partecipanti non devono aver subito decadenze da concessioni per effetto di risoluzioni contrattuali per inadempimento nell'ambito di rapporti relativi all'utilizzo di spazi comunali e non devono trovarsi in situazione di morosità nei confronti del Comune di Fontanafredda.

ART. 6 – DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA PROCEDURA

Il presente avviso è integrato dalla seguente documentazione:

- modulo per la manifestazione di interesse (all. 1).
- planimetria della struttura comunale "Risorgiva" (all. 2)

ART. 7 - MODALITÀ E TERMINI PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati dovranno far pervenire al Comune di Fontanafredda, **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 17 aprile 2026** il modulo (all.1) contenente la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura e le dichiarazioni rese ai sensi del DPR n. 445/2000 quali:

- generalità (nome, cognome, codice fiscale, residenza, recapito telefonico) del rappresentante legale o, se diverso, del soggetto delegato alla firma della convenzione in caso di assegnazione nonché denominazione dell'associazione;
- eventuale n. di iscrizione all'Albo comunale delle associazioni
- il numero degli associati iscritti al 31/12/2025;
- giorni e orari in cui la struttura verrebbe utilizzata;
- disponibilità a condividere lo spazio assegnato con altre associazioni.

Si chiede inoltre una breve relazione nella quale viene descritta l'attività dell'associazione, le motivazioni e l'uso per cui viene chiesto lo spazio.

Il modulo per la manifestazione di interesse può essere presentato secondo una delle seguenti modalità:

- a) a mano, o con corriere, presso l'Ufficio Protocollo del Comune (negli orari di apertura al pubblico) in busta chiusa indirizzata al Comune di Fontanafredda, via Puccini, 8 – Fontanafredda;
- b) a mezzo raccomandata all'indirizzo di cui sopra. In tal caso farà fede la data di apposizione del timbro di ricezione da parte dell'Ufficio Postale;
- c) tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: comune.fontanafredda@certgov.fvg.it. In tal caso farà fede la data e ora della ricevuta di avvenuta accettazione rilasciata dal gestore di sistema.

La dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante, o soggetto delegato, del soggetto candidato e dovrà essere accompagnata dalla fotocopia di un valido documento d'identità del sottoscrittore. Se presentata con le modalità di cui al punto c), la dichiarazione può essere presentata firmata digitalmente, o con scansione in formato pdf della domanda sottoscritta e del documento di identità. La manifestazione di interesse dovrà riportare, sulla busta o nell'oggetto della PEC, la dicitura "Manifestazione d'interesse all'assegnazione di spazi presso la struttura comunale Risorgiva". Saranno escluse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine perentorio indicato nel presente avviso, intendendosi a carico del concorrente il rischio di spedizione.

ART. 8 – PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO

Nel caso pervenga un numero di manifestazioni d'interesse non superiore agli spazi disponibili (anche in condivisione), il Comune potrà procedere con l'assegnazione diretta alle associazioni interessate previa verifica dei requisiti dichiarati.

Qualora pervenissero più manifestazioni di interesse rispetto agli spazi disponibili (anche in condivisione), si procederà ad avviare una procedura selettiva con i criteri e le modalità che saranno stabiliti con successivo bando pubblico.

ART. 9 – INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti nel corso della presente procedura saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi dell'art. 13 e ss. del Regolamento UE n. 679/2016, esclusivamente in funzione e per i fini della procedura stessa e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. Titolare del trattamento è il Comune di Fontanafredda, nella persona del Sindaco Michele Pegolo.

ART. 10 – ALTRE INFORMAZIONI

La partecipazione alla procedura in oggetto comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le clausole contenute nella relativa documentazione.

Tutti i partecipanti si intendono edotti delle condizioni di cui al presente documento, dandosi atto che per tutto quanto in esso non specificato si fa espresso rinvio alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia in quanto applicabili.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le eventuali spese inerenti al relativo affidamento.

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta sanzioni penali ex art. 76 D.P.R. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni e costituisce causa d'esclusione dalla partecipazione a successive gare. In ordine alla veridicità delle dichiarazioni, l'Amministrazione Comunale potrà inoltre procedere, a campione, a verifiche d'ufficio anche per i partecipanti non aggiudicatari.