

REGIONE AUTONOMA FRIULI - VENEZIA GIULIA  
PROVINCIA DI PORDENONE  
COMUNE DI FONTANAFREDDA

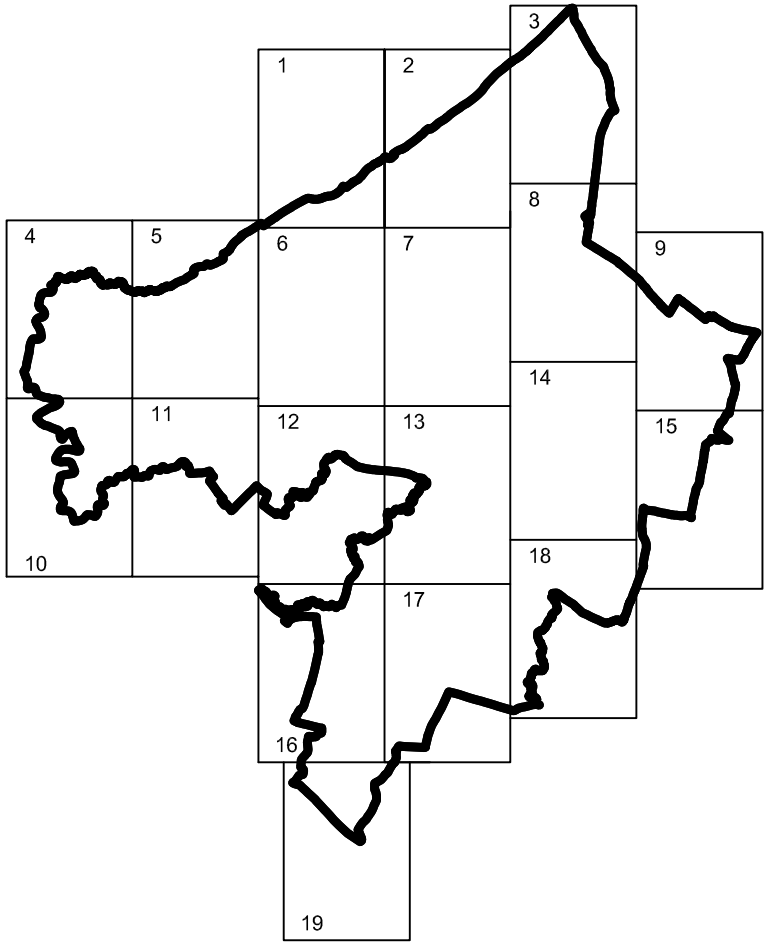
VARIANTE N. 30 AL P.O.C.

ESAME DELLE OSSERVAZIONI/OPPOSIZIONI

ZONIZZAZIONE

Progettista:  
Arch. Valter Baracetti

QUADRO DI UNIONE



LEGENDA

|  |         |                                                                                            |
|--|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | B.1     | – zone residenziali di completamento semi intensiva                                        |
|  | B.1”A”  | – zone residenziali dell’ex PEEP di Villadolt                                              |
|  | B.2     | – zone resid. di completamento estensive                                                   |
|  | B.0     | – zone resid. di interesse ambientale in ristrutturazione                                  |
|  | R.S.A.  | – zona R.S.A.                                                                              |
|  | ZT      | – zone miste di trasferimento                                                              |
|  | ZT.0    | – zona di trasformazione o trasferimento attuata                                           |
|  | B.T.0   | – zone resid.di trasformazione con pac attuato                                             |
|  | C.0     | – zone resid. di espansione con PAC approvato/attuato                                      |
|  | C.1     | – zone resid. di espansione di nuovo impianto                                              |
|  | C.1”A”  | – zone resid. di nuovo impianto in completamento                                           |
|  | C.1”B”  | – zone resid. di nuovo impianto di riqualificazione                                        |
|  | A.0     | – zone resid. di interesse storico e ambientale                                            |
|  | A.1     | – zone di interesse storico artistico di conservazione                                     |
|  | A.3     | – zone di interesse storico artistico di ristrutturazione                                  |
|  | A.4.1   | – zone di interesse storico artistico di ricostruzione                                     |
|  | D.2.0   | – zone produttive con PAC approvato                                                        |
|  | D.2.1   | – zone produttive esistenti                                                                |
|  | D.2.2   | – zone produttive di nuovo impianto                                                        |
|  | D.2.S   | – zone di servizio al produttivo di nuovo impianto                                         |
|  | D.2.S.0 | – zone di servizio al produttivo già attuate                                               |
|  | D.3.0   | – zona produttiva esistente di notevoli dimensioni                                         |
|  | D.3.1   | – zone produttive comprese in zona agricola                                                |
|  | D.3.2   | – zona produttiva compresa in zona resid.                                                  |
|  | D.5     | – deposito inerti                                                                          |
|  | D.6     | – zona produttiva mista                                                                    |
|  | H.2.2   | – zone per attrezzature commerciali di nuovo impianto                                      |
|  | H.2.2*  | – zone per attrezzature commerciali di nuovo impianto per attività di grande distribuzione |
|  | H.2.0   | – zone per attrez. commerciali con PAC approvato                                           |
|  | H.2.R.  | – zone per attrezzature ricettive di nuovo impianto                                        |
|  | H.3     | – zona per attrezza. commerc. singola esistente                                            |
|  | H.3*    | – zona commerciale esistente di Villadolt                                                  |
|  | H.3.R.  | – zone per attrezzature ricettive esistenti                                                |
|  | E.4.1   | – zone agricole di valore ambientale                                                       |
|  | E.4.2   | – zona di preminente interesse agricolo–paesaggistico                                      |
|  | E.5     | – zone agricole di preminente interesse agricolo                                           |
|  | E.6.1   | – zone agricole di interesse agricolo da trasformare                                       |
|  | E.6.2   | – zone di interesse agricolo                                                               |
|  |         | allevamento ittico                                                                         |
|  |         | zona militare                                                                              |
|  |         | zona a protezione esondazione                                                              |
|  |         | Val Grande                                                                                 |

ZONE PUBBLICHE E/O DI USO PUBBLICO E DI INTERESSE GENERALE:

esistenti  
in progetto



**ZONE PER SERVIZI PUBBLICI:**  
parcheggi di relazione  
parcheggi d’interscambio

P  
PI

**VERDE, SPORT E SPETTACOLI ALL'APERTO:**  
verde elementare  
verde di quartiere  
verde privato  
verde di rispetto  
sport e spettacoli  
parco urbano  
parco naturalistico

VE  
VQ  
VP  
VR  
AS  
PU  
PN

**CULTO, LA VITA ASSOCIATIVA E LA CULTURA:**  
edifici per il culto  
uffici amministrativi locali  
biblioteca  
centro civico e sociale

CH  
DD  
BC  
CC

**ISTRUZIONE:**  
asilo nido  
scuola materna  
scuola media inferiore  
scuola elementare

AN  
SM  
SMI  
SE

**ASSISTENZA E SANITA':**  
assistenza, maternità, infanzia e d'età evolutiva  
assistenza disabili  
assistenza anziani  
strutture residenziali per anziani  
servizio sanitario di base  
cimitero

AE  
AD  
AA  
SRA  
SS  
NP

**SERVIZI TECNOLOGICI:**  
impianti per gas  
acquedotto  
telefono  
magazzino comunale  
depurazione acque  
Enel

G  
A  
T  
MC  
D  
ENEL

**VIABILITA':**  
strade da ristrutturare  
strade di progetto  
pista ciclabile esistente  
pista ciclabile di progetto

R  
p

**VINCOLI E RISPETTI:**  
rispetti cimiteriali–stradali–ferrovia  
aereoporto di Aviano  
metanodotto  
ambiti tutela ex L.431/85 e L.497/39  
e relativi corsi d'acqua



controllo degli accessi  
linee elettriche(e relative fasce di rispetto)  
**LIMITI:**  
limite p.a.c.  
confine Comunale

