



Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

Area 2 - Servizi Territoriali

DETERMINAZIONE N. 340 del 24-05-2021

Reg. Settore 170

Oggetto: Lavori di realizzazione della nuova sede della Direzione Didattica di Fontanafredda. CUP G38B18000260006 CIG 86908089A2Aggiudicazione appalto

CONSIDERATO che con Decreto Sindacale n. 36 del 17.06.2019 il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area con affidamento delle funzioni di cui all'ex art. 107 del D.Lgs 267/2000;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., il quale disciplina i compiti di spettanza dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale il quale prevede che spettino ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi l'assunzione dei provvedimenti gestionali di carattere tecnico, finanziario ed amministrativo che impegnano l'Amministrazione Comunale verso l'esterno;

RICHIAMATI gli artt. n. 18 e n. 24 del Regolamento sul Funzionamento degli Uffici e dei Servizi attualmente vigente che disciplinano le competenze dei Responsabili delle Aree, dei Servizi e degli Uffici e che stabiliscono che gli stessi estrinsechino le funzioni loro assegnate attraverso atti di gestione che assumono la forma della "determinazione";

VISTE:

- la deliberazione consiliare n. 10 del 15/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il DUP – Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
- la deliberazione consiliare n. 11 del 15/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;

RICHIAMATA deliberazione n. 32 del 14/05/2020 della Giunta Comunale con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2020-2022 ed il Piano degli obiettivi e della performance 2020/2022 e successive modifiche e quindi sono state attribuite ai responsabili di Area le dotazioni finanziarie e strumentali per l'attuazione dei programmi;

ATTESO che ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. è stato eseguito il controllo preventivo di regolarità amministrativa, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

Accertato che negli atti programmatori dell'Ente, ed in particolare nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2019-2021 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 14.03.2019, e successivi aggiornamenti, è inserito l'intervento denominato "Lavori di realizzazione della nuova sede della Direzione Didattica di Fontanafredda" – CUP G38B18000260006;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 05.12.2019, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico ed economico aggiornato dell'opera, redatto dal professionista all'uopo incaricato (giusta Determinazione n. 775/2018) arch. Campolin Luciano, progetto che prevede la suddivisione dell'intervento in tre lotti funzionali, riguardanti rispettivamente:

lotto 1 – direzione didattica	dell'importo di complessivi € 635.000,00
lotto 2 – mensa	dell'importo di complessivi € 1.165.448,31
lotto 3 – aree esterne	dell'importo di complessivi € 585.500,00

Dato atto che, come riportato nella stessa Deliberazione Giunta n. 123/2019 succitata, si procederà nella prima fase a dare attuazione al primo lotto di intervento;

Richiamate:

- la Determinazione n. 46 del 27.01.2020, con la quale è stato affidato all'arch. Campolin Luciano di Fiume Veneto l'incarico professionale relativo alla progettazione definitiva-esecutiva e successiva direzione dei lavori di che trattasi;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 31.08.2020, con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera, progetto dell'importo complessivo di € 635.000,00.- dei quali € 350.882,70 per lavori a base d'asta (inclusi € 15.000,00 per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso);
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 12.10.2020, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto, progetto redatto dal professionista all'uopo incaricato arch. Campolin Luciano, dell'importo complessivo di € 635.000,00.-;
- la successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 18.02.2021, con la quale è stato riapprovato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto, progetto redatto dal professionista all'uopo incaricato arch. Campolin Luciano, dell'importo complessivo di € 635.000,00.-, esponente il seguente quadro economico di spesa:

A) Somme a base d'appalto:	€ 373.127,28
- importo lavori	€ 358.127,28
- oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
- forniture ed arredi	€ 125.000,00
- rilievi, accertamenti e indagini, frazionamenti e pratiche catastali	€ 1.500,00

- allacciamenti	€ 8.000,00	
- accantonamenti e accordi bonari 2% + 3%	€ 11.193,82	
- spese tecniche	€ 60.000,00	
- spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00	
- spese per incentivo prestazioni tecnico-amministrative interne	€ 7.234,55	
- iva 10% sui lavori	€ 37.312,72	
- imprevisti e arrotondamenti	€ 10.403,73	
	S o m m a n o	€ 261.872,72
Importo complessivo di progetto		€ 635.000,00

Vista la propria Determinazione n. 117 del 24.02.2021 (determina a contrarre), con la quale si è proceduto all'indizione, quale Centrale di Committenza tra i Comuni di Fontanafredda, Porcia, Roveredo in Piano e Zoppola (codice CFAVCP – 00010A2), di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16.07.2020 n. 76, come convertito con Legge 11.09.2020 n. 120, per l'affidamento dei " Lavori di realizzazione della nuova sede della Direzione Didattica di Fontanafredda. CUP G38B18000260006– CIG 86908089A2";

Vista la Determinazione n. 11 del 13.04.2021, con la quale la Responsabile della Centrale di Committenza ha approvato la documentazione di gara ai fini dell'indizione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

Dato atto che:

- la Centrale di Committenza si è avvalsa, per l'espletamento della gara, del sistema telematico di e-procurement denominato e-AppaltiFVG, sul quale è stata avviata la procedura di gara identificata con il Codice RDO rfq_22507 – Cartella di gara Tender_1868
- alla procedura di gara sono stati invitati n. 12 operatori economici iscritti al portale telematico
- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 12.05.2021, stabilito nella documentazione di gara, sono pervenute complessivamente n. 5 offerte, presentate dalle seguenti ditte (elencate in ordine alfabetico):

N.	NOME DITTA	SEDE LEGALE	CODICE FISCALE
1	RTI ditta Edilnova di Boglione geom. Alberto & C. snc (capogruppo) e ditta Tiem Impianti srl (mandante)	Pordenone e Porcia (PN)	00107010936 e 01630140307
2	Grimel srl	Fontanafredda (PN)	00559280938
3	Impresa Edile Cardazzo Cav. Ermenegildo srl	Fontanafredda (PN)	00450700935
4	Impresa Polese Spa	Sacile (PN)	00133910935
5	RTI ditta Spagnol srl (capogruppo) e ditta Elettrica Gover srl (mandante)	Fiume Veneto (PN) e Codroipo (UD)	01531650933 e 01829780301

Visto il verbale di gara in data 13.05.2021 della Centrale di Committenza tra i Comuni di Fontanafredda, Porcia, Roveredo in Piano e Zoppola, nonché il verbale datato 14.05.2021 creato dalla piattaforma telematica e-AppaltiFVG, dai quali risulta la proposta di aggiudicazione dell'appalto al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dalla ditta Edilnova di Boglione geom. Alberto & C. snc, avente sede a Pordenone in via Rotale n. 17/b – c.f. e p.i. 00107010936 (Capogruppo) e la ditta Tiem Impianti srl, avente sede a Porcia (PN) in via E. Torricelli n. 12 – c.f. 01630140307 e p.i. 02243690308 (mandante), per il ribasso percentuale offerto del 7,031% (sette virgola zerotrentuno per cento);

Dato atto che la Centrale Unica di Committenza ha provveduto ad effettuare, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016, gli accertamenti sulla ditta aggiudicataria;

Ritenuto quindi di procedere con l'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dalla ditta Edilnova di Boglione geom. Alberto & C. snc, avente sede a Pordenone in via Rotate n. 17/b – c.f. e p.i. 00107010936 (Capogruppo) e la ditta Tiem Impianti srl, avente sede a Porcia (PN) in via E. Torricelli n. 12 – c.f. 01630140307 e p.i. 02243690308 (mandante), per un importo contrattuale di euro 347.947,35 oltre iva, così determinato:

importo progettuale dei lavori, compresi oneri sicurezza	€ 373.127,28
oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 15.000,00
importo soggetto a ribasso	€ 358.127,28
ribasso offerto: 7,031%, corrispondente a	€ 25.179,93
importo al netto del ribasso	€ 332.947,35
oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 15.000,00
importo contrattuale	€ 347.947,35
iva 10%	€ 34.794,74
importo complessivo (iva inclusa)	€ 382.742,09

Ritenuto inoltre di provvedere, conseguentemente all'aggiudicazione dei lavori di cui al presente atto, all'assestamento del quadro economico dell'opera, il quale, in base agli impegni e alle liquidazioni già effettuate, risulta aggiornato come segue:

A) Importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta:	€ 332.947,35	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 15.000,00	
	Sommano	€ 347.947,35
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- forniture ed arredi	€ 125.000,00	
- rilievi, accertamenti e indagini, frazionamenti e pratiche catastali	€ 1.500,00	
- allacciamenti	€ 8.000,00	
- accantonamenti e accordi bonari 2% + 3%	€ 11.193,82	
- spese tecniche:		
- progettazione e direzione lavori	€ 48.214,40	
- sicurezza	€ 11.371,14	
- verifica archeologica	€ 936,00	
- collaudo strutture	€ 2.791,36	€ 63.312,90
- spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00	
- spese per incentivo prestazioni tecnico-amministrative interne	€ 7.234,55	
- iva 10% sui lavori	€ 34.794,74	
- imprevisti e arrotondamenti	€ 35.016,64	
	Sommano	€ 287.052,65
	Importo complessivo di progetto	€ 635.000,00

Ricordato che l'opera è finanziata parzialmente, per l'importo di € 630.000,00.-, con fondi regionali (ex fondi Uti Intesa 2019-2021), e per la parte rimanente con fondi propri comunali;

Tutto ciò premesso, e ritenuto di provvedere quindi in tal senso;

DETERMINA

Per quanto espresso nelle premesse del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate

- 1) di approvare il verbale di gara in data 13.05.2021 della Centrale di Committenza tra i Comuni di Fontanafredda, Porcia, Roveredo in Piano e Zoppola, nonché il verbale datato 14.05.2021 creato dalla

piattaforma telematica e-AppaltiFVG, dai quali risulta la proposta di aggiudicazione dell'appalto al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dalla ditta Edilnova di Boglione geom. Alberto & C. snc, avente sede a Pordenone in via Rotate n. 17/b – c.f. e p.i. 00107010936 (Capogruppo) e la ditta Tiem Impianti srl, avente sede a Porcia (PN) in via E. Torricelli n. 12 – c.f. 01630140307 e p.i. 02243690308 (mandante), per il ribasso percentuale offerto del 7,031% (sette virgola zerotrentuno per cento);

- 2) di aggiudicare conseguentemente i lavori in oggetto al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dalla ditta Edilnova di Boglione geom. Alberto & C. snc, avente sede a Pordenone in via Rotate n. 17/b – c.f. e p.i. 00107010936 (Capogruppo) e la ditta Tiem Impianti srl, avente sede a Porcia (PN) in via E. Torricelli n. 12 – c.f. 01630140307 e p.i. 02243690308 (mandante), per un importo contrattuale di euro 347.947,35 oltre iva, così determinato:

importo progettuale dei lavori, compresi oneri sicurezza	€ 373.127,28
oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 15.000,00
importo soggetto a ribasso	€ 358.127,28
ribasso offerto: 7,031%, corrispondente a	€ 25.179,93
importo al netto del ribasso	€ 332.947,35
oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 15.000,00
importo contrattuale	€ 347.947,35
iva 10%	€ 34.794,74
importo complessivo (iva inclusa)	€ 382.742,09

- 3) di ridurre conseguentemente l'impegno di spesa n. 1194 assunto con propria Determinazione n. 117 del 24.02.2021 (determina a contrarre), adeguando il medesimo al succitato importo di affidamento, per l'importo di € 347.947,35 oltre iva e quindi complessivi € 382.742,09 iva inclusa;
- 4) di dare atto che l'importo di affidamento suddetto, pari a complessivi € 382.742,09 iva inclusa, sarà corrisposto alla ditta aggiudicataria secondo le modalità riportate nel Bando di Gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629 lett. b), della Legge n. 190/2014 e dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, si procederà in sede di liquidazione a versare al fornitore solo il corrispettivo al netto dell'IVA; quest'ultima sarà accreditata direttamente all'Erario, secondo le indicazioni fissate da apposito Decreto del Ministero delle Finanze”;
- 6) di precisare che, sulla base dei principi contabili di cui al D.Lgs 118/2011 e ss.mm.ii., l'impegno di spesa assunto con il presente atto sarà esigibile interamente nell'esercizio 2021;
- 7) di trasmettere il presente provvedimento alla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Fontanafredda, Porcia, Roveredo in Piano e Zoppola che, a conclusione della verifica dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., provvederà all'emissione dell'Atto di Aggiudicazione Efficace;
- 8) dare atto che la realizzazione dell'opera, per l'importo complessivo previsto di € 635.000,00.-, trova imputazione all'ex capitolo 9352/10 di Bilancio, voce “realizzazione nuova sede direzione didattica” – p.d.c.f. 2.02.01.09.003, ed è finanziata parzialmente – per l'importo di € 630.000,00 con fondi regionali (ex fondi Uti), e per la parte rimanente, pari ad € 5.000,00.-, con fondi propri comunali;
- 9) di assoggettare il presente provvedimento alla pubblicità sulla rete internet, ai sensi dell'articolo 18 comma 5 del D.L. n. 83/2012, secondo il principio di accessibilità totale di cui all'art. 11 del D.Lgs. n. 150/2009 (Amministrazione Aperta);

- 10) di provvedere, conseguentemente all'aggiudicazione dei lavori di cui al presente atto, all'assestamento del quadro economico dell'opera, il quale, in base agli impegni e alle liquidazioni già effettuate, risulta aggiornato come segue:

B) Importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta:	€ 332.947,35	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 15.000,00	
	Sommano	€ 347.947,35
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- forniture ed arredi	€ 125.000,00	
- rilievi, accertamenti e indagini, frazionamenti e pratiche catastali	€ 1.500,00	
- allacciamenti	€ 8.000,00	
- accantonamenti e accordi bonari 2% + 3%	€ 11.193,82	
- spese tecniche:		
- progettazione e direzione lavori	€ 59.174,29	
- sicurezza	€ 11.371,14	
- verifica archeologica	€ 936,00	
- collaudo strutture	€ 2.791,36	€ 74.272,79
- spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00	
- spese per incentivo prestazioni tecnico-amministrative interne	€ 7.234,55	
- iva 10% sui lavori	€ 34.794,74	
- contributo di gara anac	€ 225,00	
- imprevisti e arrotondamenti	€ 23.831,75	
	Sommano	€ 287.052,65
	Importo complessivo di progetto	€ 635.000,00

- 11) di dare atto che, per effetto dell'assestamento succitato, il cronoprogramma finanziario dell'opera pubblica in parola, che attualmente risulta essere il seguente:

Cronoprogramma finanziario	2019	2020	2021
Stanziamento	60.000,00	429.040,11	650.917,59
Stanziamento F.p.v.	49.040,11	400.917,59	
impegni	10.959,89	28.122,52	445.855,38

viene così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	2019	2020	2021
Stanziamento	60.000,00	429.040,11	650.917,59
Stanziamento F.p.v.	49.040,11	400.917,59	
impegni	10.959,89	28.122,52	418.157,47

- 12) di precisare che lo scostamento dei fondi presenti a Bilancio rispetto all'importo complessivo dell'opera (+ € 55.000,00) si riferisce al maggiore stanziamento iniziale anticipato a copertura dell'affidamento progettuale, e che si provvederà al riallineamento delle scritture in sede di riaccertamento dei residui 2021;
- 13) di incaricare l'Ufficio Ragioneria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato fondo pluriennale vincolato, qualora necessarie, per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- 14) Inoltre, con la firma del presente atto il sottoscritto dichiara di aver autovalutato l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 1, comma 41, della Legge n. 190/2012, in riferimento a quanto previsto dal

vigente "Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2021 - 2023", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 in data 08.03.2021.

Il Responsabile di Area

F.to Prosser Alessio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 24-05-2021.

*per la motivazione indicata con nota:

Variazione impegno del 24-05-2021 tipo Rideterminazione		
Su Impegno N° 1194 del 11-11-2020 a Competenza approvato con Atto n. 543 Determinazione di impegno del 10-11-2020 avente per oggetto Lavori di realizzazione della nuova sede della Direzione Didattica di Fontanafredda. CUP G38B18000260006. Determina a contrarre per indizione gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16.07.2020 n. 76, come convertito con Legge 11.09.2020 CIG 84941022B7		
Missione Programma 5° livello 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico		
Capitolo 9352 Articolo 10 REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DIREZIONE DIDATTICA		
Causale	Lavori di realizzazione della nuova sede della Direzione Didattica di Fontanafredda. CUP G38B18000260006 CIG 86908089A2Aggiudicazione appalto	
Importo	2021	€. -27.697,91

Il Responsabile
F.to Toneguzzo Barbara