



Comune di
Fontanafredda

Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

Area 2 - Servizi Territoriali

DETERMINAZIONE N. 387 del 20-06-2022

Reg. Settore 199

Oggetto: Lavori di realizzazione nuovo Centro di Raccolta e Centro di riuso a Fontanafredda. CUP G36D2000050006 CIG 8975286051. Approvazione perizia di variante e contestuale adeguamento degli impegni di spesa

CONSIDERATO che con Decreto Sindacale n. 36 del 17.06.2019 il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area con affidamento delle funzioni di cui all'ex art. 107 del D.Lgs 267/2000;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., il quale disciplina i compiti di spettanza dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale il quale prevede che spettino ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi l'assunzione dei provvedimenti gestionali di carattere tecnico, finanziario ed amministrativo che impegnano l'Amministrazione Comunale verso l'esterno;

RICHIAMATI gli artt. n. 18 e n. 24 del Regolamento sul Funzionamento degli Uffici e dei Servizi attualmente vigente che disciplinano le competenze dei Responsabili delle Aree, dei Servizi e degli Uffici e che stabiliscono che gli stessi estrinsechino le funzioni loro assegnate attraverso atti di gestione che assumono la forma della "determinazione";

VISTE:

- la deliberazione consiliare n. 73 del 22/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il DUP – Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la deliberazione consiliare n. 74 del 22/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;

RICHIAMATA deliberazione n. 28 del 31/03/2022 della Giunta Comunale con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2022-2024 ed il Piano degli obiettivi e della performance 2022/2024 e successive modifiche e quindi sono state attribuite ai responsabili di Area le dotazioni finanziarie e strumentali per l'attuazione dei programmi;

ATTESO che ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. è stato eseguito il controllo preventivo di regolarità amministrativa, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

Premesso:

- che negli atti programmatori dell'Ente, e in particolare nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 30.12.2019, e successivi aggiornamenti, è inserito l'intervento denominato "Lavori di realizzazione nuovo Centro di Raccolta e Centro di Riuso a Fontanafredda" – Codice Univoco Intervento L00162440937202000001;
- che il codice CUP dell'opera è il seguente: G36D20000050006;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 27.04.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera, progetto redatto dal Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali dott. pian. Alessio Prosser;
- che con Determinazione n. 457 in data 01.10.2020, a seguito espletamento di apposita procedura di gara, è stato affidato l'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione dei lavori e relative prestazioni accessorie, per l'opera pubblica in parola, al raggruppamento temporaneo di professionisti costituito tra:
 - SET s.r.l. Servizi Edilizia Territorio – c.f. 01470350933 (capogruppo)
 - geom. Floriduz Enzo – c.f. FLRNZE65S07G888R (mandante)
 - arch. Nania Caterina – c.f. NNACRN88H59F158A (mandante)
 - ing. Schvarcz Riccardo – c.f. SCHRCR67A18G224F (mandante)

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 12.05.2021, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'opera pubblica denominata "Lavori di realizzazione nuovo Centro di Raccolta e Centro di Riuso a Fontanafredda", redatto dai professionisti come sopra incaricati, progetto dell'importo complessivo di € 1.450.000,00 dei quali € 797.929,66 per lavori a base d'appalto (inclusi €14.622,96 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso);

Constatato che con la medesima Deliberazione Consiliare n. 25/2021 succitata è stata contestualmente adottata la variante urbanistica n. 45 al P.R.G:C. (P.O.C.) di Fontanafredda, variante successivamente approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 12.07.2021;

Vista altresì la successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 134 del 08.11.2021, con la quale, per i motivi nella stessa specificati, è stato approvato il nuovo progetto definitivo-esecutivo dell'intervento, progetto dell'importo complessivo aggiornato di € 1.900.000,00, esponente il seguente quadro economico di spesa:

A – Lavori a base d'asta:	€ 1.120.000,00
---------------------------	----------------

- per lavori	€ 1.100.00,00	
per oneri sicurezza	€ 20.000,00	
B – Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Iva 10% su lavori	€ 112.000,00	
Opere di attrezzaggio ed arredo area verde, compresa relativa IVA	€ 40.000,00	
Espropri, comprese spese materiali	€ 460.00,00	
Spese tecniche omnicomprensive (comprese CNPAIA e I.V.A.)	€ 100.000,00	
Collaudo statico	€ 7.680,00	
Incentivo al RUP	€ 22.400,00	
Allacciamenti	€ 15.000,00	
Contributo ANAC	€ 600,00	
Imprevisti circa 2% di A)	€ 22.320,00	
	S o m m a n o	€
		780.000,00
Importo complessivo di progetto		€ 1.900.000,00

Ricordato che l'intervento è finanziato come segue:

- a) per l'importo di € 1.000.000,00 con il contributo regionale concesso con Decreto n. 1905/Amb del 27.04.2020, ai sensi dell'art. 4 comma 20 della legge regionale 28.12.2018 n. 29 e del Decreto del Presidente della Regione 25.10.2019 n. 0190/Pres.
- b) per il restante importo di € 900.000,00 con fondi propri comunali

Vista la Determinazione n. 37 del 21.01.2022 con la quale, a seguito espletamento di apposita procedura di gara, si è provveduto all'aggiudicazione dei succitati lavori Adriacos srl, avente sede a Latisana (UD) in via G. Agnelli n. 2 – c.f. e p.i. 01997520307, per l'importo contrattuale di € 1.078.970,00 oltre iva;

Visto il relativo Contratto d'Appalto n. 2673 di Rep. sottoscritto in data 27.04.2022, registrato in via telematica in data 04.05.2022 al n. 6124 Serie 1T;

Dato atto che all'intervento sono attribuiti i seguenti codici: G36D20000050006 – CIG 8975286051;

Dato atto che i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 27.04.2022, come risulta dal relativo verbale di consegna sottoscritto in pari data e depositato agli atti, e sono a tutt'oggi in corso di esecuzione;

Costatato che nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche al progetto approvato, per esigenze originariamente non previste né prevedibili al momento della stipula del Contratto, al fine di adeguare il progetto alle nuove sopravvenute esigenze e di migliorare la qualità e la funzionalità dell'opera;

Visti gli elaborati di perizia redatti dal Progettista e Direttore dei Lavori – Capogruppo R.T.P. SET s.r.l. – arch. Bove Roberto, acquisiti al protocollo comunale n. 9851 in data 14.06.2022, costituiti da:

- All. 1 Relazione
- All. 2 Computo metrico estimativo
- All. 3 Prospetto di confronto
- All. 4 Atto di sottomissione
- Elaborato grafico Tav. PA.01

Dato atto che, come riportato nell'elaborato "Relazione di variante", la presente variante viene redatta, in considerazione dell'art. 8 c. 4 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07.03.2018, al fine di adeguare il progetto alle sopravvenute esigenze (Decreto Aiuti) così da permettere all'appaltatore di proseguire nelle lavorazioni in attesa dell'emissione dei prezziari regionali di riferimento;

Rilevato che le principali modifiche introdotte con la perizia di variante riguardano lo stralcio delle seguenti opere, mantenendo la funzionalità complessiva dell'opera:

- le opere di sistemazione della sede stradale relative alla rotatoria d'ingresso, realizzando l'intersezione ad "incrocio" e mantenendo i sottoservizi
- la sistemazione finale delle pavimentazioni in conglomerato bituminoso
- le finiture delle aree a verde (aiuole e piantumazioni varie)
- tutto l'impianto di illuminazione pubblica, ad eccezione dei cavidotti e dei plinti di sostegno dei pali
- tutte le opere connesse alla manutenzione del "corpo uffici" a servizio del centro riuso
- l'impianto elettrico per automazione apertura cancello scorrevole
- la segnaletica stradale orizzontale

Constatato che il nuovo quadro economico di spesa dell'opera, conseguente all'approvazione della presente perizia, risulta essere il seguente:

A – Importo contrattuale lavori:		€ 893.293,48
- per lavori	€ 873.293,48	
- per oneri sicurezza	€ 20.000,00	
B – Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Iva 10% su lavori	€ 89.329,35	
Opere di attrezzaggio ed arredo area verde, compresa relativa IVA	€ 40.000,00	
Espropri (acquisizione area)	€ 449.999,99	
Spese notarili per stipula atto di esproprio	€ 18.708,65	
Spese tecniche omnicomprensive (comprese CNPAIA e I.V.A.)		
di cui: relazione geologica	€ 2.255,51	
verifica archeologica	€ 1.404,00	
perizia di stima terreno	€ 1.903,20	
progettazione e direzione lavori	€ 89.200,82	
collaudo statico	€ 7.612,80	€ 102.376,33
Incentivo al RUP	€ 22.400,00	
Allacciamenti	€ 15.000,00	
Spese istruttoria RFI	€ 568,00	
Contributo ANAC	€ 600,00	
Imprevisti	€ 267.724,20	
	S o m m a n o	€ 1.006.706,52
Importo complessivo di progetto		€ 1.900.000,00

Preso atto che:

- l'importo contrattuale dei lavori principali è pari ad € 1.078.970,00
- l'importo contrattuale dei lavori a seguito della presente perizia è pari a netti € 893.293,48
- il minore importo contrattuale è pari a netti € 185.676,52.-
- vengono rispettati i limiti fissati dall'art. 106 del D.Lgs 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti";

Dato atto altresì che la presente perizia non comporta maggiori oneri rispetto al quadro economico iniziale dell'opera;

Ritenuto pertanto di procedere alla sua approvazione;

Rilevata inoltre la necessità di provvedere, per effetto dell'approvazione della succitata perizia di variante, al conseguente aggiornamento degli impegni di spesa assunti all'ex capitolo 9723/10 di Bilancio – voce "nuovo centro di raccolta rifiuti presso area industriale La Croce" – p.d.c.f. 2.02.01.09.999, al fine di adeguare gli stessi agli importi indicati nel nuovo quadro economico di perizia sopra riportato;

Ritenuto quindi di provvedere in tal senso;

DETERMINA

Per quanto espresso nelle premesse del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate

1. di approvare la perizia di variante dell'opera pubblica denominata "Lavori di realizzazione nuovo Centro di Raccolta e Centro di riuso a Fontanafredda" CUP G36D20000050006, perizia redatta dal Progettista e Direttore dei Lavori – Capogruppo R.T.P. SET s.r.l. – arch. Bove Roberto, costituita dagli elaborati specificati nelle premesse, acquisiti al protocollo comunale n. 9851 in data 14.06.2022, ed esponente il seguente quadro economico di spesa:

A – Importo contrattuale lavori:		€ 893.293,48
- per lavori	€ 873.293,48	
- per oneri sicurezza	€ <u>20.000,00</u>	
B – Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Iva 10% su lavori	€ 89.329,35	
Opere di attrezzaggio ed arredo area verde, compresa relativa IVA	€ 40.000,00	
Espropri (acquisizione area)	€ 449.999,99	
Spese notarili per stipula atto di esproprio	€ 18.708,65	
Spese tecniche omnicomprensive (comprese CNPAIA e I.V.A.)		
di cui: relazione geologica	€ 2.255,51	
verifica archeologica	€ 1.404,00	
perizia di stima terreno	€ 1.903,20	
progettazione e direzione lavori	€ 89.200,82	
collaudo statico	€ <u>7.612,80</u>	
	€ 102.376,33	
Incentivo al RUP	€ 22.400,00	
Allacciamenti	€ 15.000,00	
Spese istruttoria RFI	€ 568,00	
Contributo ANAC	€ 600,00	
Imprevisti	€ <u>267.724,20</u>	
	S o m m a n o	€ <u>1.006.706,52</u>
Importo complessivo di progetto		€ 1.900.000,00

2. di dare atto che la presente perizia non comporta variazioni all'importo complessivo dell'opera, pari ad € 1.900.000,00.-, opera finanziata parzialmente, per l'importo di € 1.000.000,00 con il contributo regionale concesso con Decreto n. 1905/Amb del 27.04.2020, ai sensi dell'art. 4 comma 20 della legge regionale 28.12.2018 n. 29 e del Decreto del Presidente della Regione 25.10.2019 n. 0190/Pres, e per la parte rimanente (€ 900.000,00) con fondi propri comunali;
3. di provvedere, in conseguenza dell'approvazione della presente perizia di variante dei "Lavori di realizzazione nuovo Centro di Raccolta e Centro di riuso a Fontanafredda" CUP G36D20000050006, all'aggiornamento dei seguenti impegni di spesa all'ex capitolo 9723/10 di Bilancio – voce "nuovo centro di raccolta rifiuti presso area industriale La Croce" – p.d.c.f. 2.02.01.09.999, di finanziamento dell'opera, al fine di adeguare gli stessi agli importi indicati nel nuovo quadro economico della perizia medesima:

impegno di spesa n. 1200/2021 riferito all'importo contrattuale: riduzione dell'impegno per complessivi € 204.244,17 (corrispondente al minore importo lavori previsto dalla perizia, inclusa iva)

4. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera pubblica in parola, che attualmente risulta essere il seguente:

Cronoprogramma finanziario	2020	2021	2022
Stanziamiento	€ 1.197,77	€ 499.972,47	€ 1.398.829,76
Stanziamiento F.p.v.			
impegni	€ 1.197,77	€ 499.972,47	€ 1.257.949,73

viene aggiornato come segue:

Cronoprogramma finanziario	2020	2021	2022
Stanziamiento	€ 1.197,77	€ 499.972,47	€ 1.398.829,76
Stanziamiento F.p.v.			
impegni	€ 1.197,77	€ 499.972,47	€ 1.053.705,56

5. di precisare che gli impegni adeguati con il presente atto sono interamente imputabili all'esercizio 2022;
6. di incaricare l'Ufficio Ragioneria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato fondo pluriennale vincolato, qualora necessarie, per dare copertura ai diversi impegni di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni.
7. di rendere noto, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 e s.m.i., che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali, e che lo stesso svolge anche le funzioni di RUP di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione in "Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33 e s.m.i.;
9. Inoltre, con la firma del presente atto il sottoscritto dichiara di aver autovalutato l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 1, comma 41, della Legge n. 190/2012, in riferimento a quanto previsto dal vigente "Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2022 - 2024", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 in data 28.04.2022.

Il Responsabile di Area

F.to Prosser Alessio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 20-06-2022.

*per la motivazione indicata con nota:

Variazione impegno del 20-06-2022 tipo Rideterminazione		
Su Impegno N° 1200 del 16-11-2021 a Competenza approvato con Atto n. 748 Determinazione di impegno del 16-11-2021 avente per oggetto Lavori di realizzazione nuovo Centro di Raccolta e Centro di riuso a Fontanafredda. CUP G36D20000050006. Determina a contrarre per indizione gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16.07.2020 n. 76, come convertito con Legge 11.09.2020 CIG 8975286051		
Missione Programma 5° livello 09.03-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<i>Capitolo</i> 9723 <i>Articolo</i> 10 NUOVO CENTRO DI RACCOLTA RIFIUTI PRESSO AREA INDUSTRIALE "LA CROCE"		
<i>Causale</i>	Lavori di realizzazione nuovo Centro di Raccolta e Centro di riuso a Fontanafredda. CUP G36D20000050006 CIG 8975286051. Approvazione perizia di variante e contestuale adeguamento degli impegni di spesa	
<i>Importo</i>	2022	€. -204.244,17
<i>Beneficiario</i>	15436 ADRIACOS SRL	

Il Responsabile
F.to Toneuzzo Barbara