



Comune di
Fontanafredda

Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

Area 2 - Servizi Territoriali

DETERMINAZIONE N. 502 del 06-08-2021

Reg. Settore 260

Oggetto: Lavori di realizzazione nuovi loculi nei cimiteri comunali di Fontanafredda e Vigonovo. CUP G31B15000610009. Approvazione perizia di variante e contestuale adeguamento degli impegni di spesa

CONSIDERATO che con Decreto Sindacale n. 36 del 17.06.2019 il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area con affidamento delle funzioni di cui all'ex art. 107 del D.Lgs 267/2000;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., il quale disciplina i compiti di spettanza dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale il quale prevede che spettino ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi l'assunzione dei provvedimenti gestionali di carattere tecnico, finanziario ed amministrativo che impegnano l'Amministrazione Comunale verso l'esterno;

RICHIAMATI gli artt. n. 18 e n. 24 del Regolamento sul Funzionamento degli Uffici e dei Servizi attualmente vigente che disciplinano le competenze dei Responsabili delle Aree, dei Servizi e degli Uffici e che stabiliscono che gli stessi estrinsechino le funzioni loro assegnate attraverso atti di gestione che assumono la forma della "determinazione";

VISTE:

- la deliberazione consiliare n. 10 del 15/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il DUP – Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
- la deliberazione consiliare n. 11 del 15/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;

RICHIAMATA deliberazione n. 67 del 31/05/2021 della Giunta Comunale con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2021-2023 ed il Piano degli obiettivi e della performance 2021/2023 e successive modifiche e quindi sono state attribuite ai responsabili di Area le dotazioni finanziarie e strumentali per l'attuazione dei programmi;

ATTESO che ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. è stato eseguito il controllo preventivo di regolarità amministrativa, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

Ricordato che negli atti programmatori dell'Ente, ed in particolare nel Piano Triennale delle opere pubbliche 2019-2021 ed elenco annuale 2019, approvati con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 14.03.2019 e successivamente aggiornati, da ultimo con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 12.07.2021, risulta inserita l'opera denominata "Lavori di realizzazione nuovi loculi nei cimiteri comunali di Fontanafredda e Vigonovo", per l'importo complessivo di € 755.000,00 interamente finanziato con fondi propri comunali;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 23.04.2020, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'opera in oggetto, progetto redatto dal professionista all'uopo incaricato arch. Alberto Del Maschio di Budoia, dell'importo complessivo di € 730.000,00.-, dei quali € 549.407,29 per lavori a base d'asta (inclusi € 8.225,68 per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso);

Vista la propria Determinazione n. 181 del 30.04.2020 (determina a contrarre), con la quale si è proceduto all'indizione, quale Centrale di Committenza tra i Comuni di Fontanafredda, Porcia, Roveredo in Piano e Zoppola (codice CFAVCP – 00010A2), di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis), del D.Lgs. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 20, lettera h) della Legge n. 55 del 14.06.2019, per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione nuovi loculi nei cimiteri di Fontanafredda e Vigonovo"- CUP G31B15000610009 - CIG: 8282563B33;

Richiamata la propria Determinazione n. 343 del 03.08.2020 con la quale, a seguito espletamento della relativa procedura di gara sulla piattaforma digitale e-Appalti, sono stati aggiudicati i lavori di che trattasi alla ditta Nuova Carlet s.r.l., con sede a Fontanafredda (PN) in via Lirutti n. 117 – c.f. e p.i. 01716920937, per l'importo contrattuale di € 493.178,52.- oltre iva;

Constatato che in data 09.10.2020 è stato sottoscritto il relativo Contratto d'Appalto n. 2656 di Rep., registrato in via Telematica in data 20.10.2020 al n. 13196 serie 1T;

Richiamata la propria Determinazione n. 487 del 16.10.2020, con la quale è stato affidato l'incarico per la direzione lavori, contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione dell'opera in oggetto all'arch. Del Maschio Alberto di Budoia;

Constatato che i lavori sono stati iniziati in data 02.11.2020, come risulta dal relativo verbale di consegna degli stessi sottoscritto in pari data, e sono a tutt'oggi in corso di esecuzione;

Ricordato che l'opera è interamente finanziata con fondi propri comunali;

Dato atto che all'intervento è attribuito il codice CUP G31B15000610009;

Constatato che nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche al progetto approvato, per esigenze originariamente non previste né prevedibili al momento della stipula del Contratto, al fine di adeguare il progetto alle nuove sopravvenute esigenze e di migliorare la qualità e la funzionalità dell'opera;

Visti gli elaborati di perizia redatti dal Progettista e Direttore dei Lavori arch. Alberto Del Maschio, acquisiti al protocollo comunale n. 11834 in data 23.07.2021, costituiti da:

- RI_var Relazione illustrativa
- AS_var Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
- CM_var Computo metrico
- EP_var Elenco prezzi
- QC_var Quadro comparativo
- QE_var Quadro economico
- F.TAV 1_var Planimetria generale e sottoservizi Cimitero di Fontanafredda
- F.TAV 2_var Area dispersione ceneri Cimitero di Fontanafredda
- V.TAV 1_var Planimetria generale e sottoservizi Cimitero di Vigonovo
- V.TAV 2_var Area dispersione ceneri Cimitero di Fontanafredda

Dato atto che, come riportato nell'elaborato "Relazione di perizia", le principali modifiche introdotte con la perizia di variante possono essere così elencate:

interventi aggiuntivi/migliorativi rispetto al progetto originario quali, per entrambi i cimiteri:

- aumento della quota del pavimento finito di tutti i blocchi loculo/ossario attraverso una maggiorazione dello spessore del magrone e del massetto, per migliorare il raccordo altimetrico con le quote dei percorsi pedonali esistenti e garantire il deflusso delle acque meteoriche
- sostituzione del cordolo di contenimento della pavimentazione in pietra di tutti i blocchi
- protezione dei cordoli di coronamento delle coperture piane previsti privi di scossalina ma con battiacqua interno attraverso la stesa di una mano di cemento osmotico
- aggiunta di alcuni pozzetti di derivazione e completamento della rete luci votive finalizzate ad una più facile manutenzione nel tempo

per il solo cimitero di Fontanafredda:

- demolizione parziale della fondazione recinzione esistente a ridosso del blocco "A" poiché eseguita senza cassero e debordante nello spazio della fondazione in progetto
- esecuzione di un giunto sismico maggiorato tra i nuovi loculi e la recinzione esistente in blocchi di cemento, al fine di permettere una idonea cassetatura dei getti ed evitare la contropinta

per il solo cimitero di Vigonovo:

- aumento dello scotico e dello spessore del cassonetto dei percorsi
- potenziamento delle reti di scarico acque meteoriche
- messa in opera di pozzetti di raccordo condotte principali scolo acque meteoriche
- sostituzione dello strato superficiale del terreno in prossimità dei campi di inumazione e tombe di famiglia con altro, maggiormente drenante e più facilmente trattabile a prato, compreso lo smaltimento in discarica di quello tolto

interventi di manutenzione quali, per entrambi i cimiteri:

- manutenzione dei percorsi pedonali esistenti realizzati in masselli autobloccanti, attraverso la loro parziale rimozione e successivo ricollocamento in opera, per sopperire ad assestamenti avvenuti nel tempo

- realizzazione di una strada di accesso a servizio degli accessi secondari, con superficie stabilizzata e finita in ghiaia, in sostituzione delle capezzagne esistenti (esterna all'area cimiteriale a Fontanafredda ed interna al cimitero di Vigonovo)

per il solo cimitero di Fontanafredda:

- interrimento delle linee luce votiva ed acqua a servizio della parte nord-est del cimitero
- ripristino e miglioramento dell'illuminazione serale in prossimità del percorso pergolato e della rampa di raccordo tra le quote del cimitero più vecchio e l'ampliamento
- realizzazione della pensilina a protezione accesso blocco A fino a filo della muratura laterale prima fila di loculi
- ricostruzione parziale dei contrafforti in blocchi di cemento e mascheramento dei giunti sismici con lattoneria
- sistemazione della muratura a formare le aiuole esistenti mediante idrolavaggio, parziale levigatura, protezione e nuove piantumazioni

per il solo cimitero di Vigonovo:

- realizzazione di un tratto ex novo di percorso di raccordo fra livelli diversi del cimitero
- messa in quota di alcune caditoie
- tinteggiatura esterna del vecchio ossario

completamento aree a cinerario comune in entrambi i cimiteri

Vista inoltre la nota del 07.07.2021, acquisita al protocollo comunale n. 11719 del 22.07.2021, con la quale il progettista e direttore dei lavori arch. Alberto Del Maschio di Budoia comunica l'importo delle maggiori spese tecniche spettanti per la redazione della presente perizia di variante, pari ad € 10.625,56 oltre oneri previdenziali e fiscali, per una somma di complessivi € 13.481,71.-;

Constato che, a seguito dell'inserimento delle succitate nuove lavorazioni e in conseguenza dell'ulteriore stanziamento di fondi per la realizzazione dell'opera, disposto con l'approvazione dell'ultimo aggiornamento al piano triennale lavori pubblici 2019-2021 avvenuta con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35/2021, il nuovo quadro economico di progetto dell'opera conseguente all'approvazione della presente perizia, risulta essere il seguente:

A) Importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta:	€ 570.588,66	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€ 11.341,90</u>	
	Somma	€ 581.930,56
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- iva 10% di A)	€ 58.193,06	
- Spese tecniche per:		
progettazione	€ 35.526,40	
verifica archeologica	€ 884,00	
geologo	€ 3.247,64	
collaudo strutturale	€ 6.595,23	
direzione lavori	€ 36.795,20	
redazione psv	<u>€ 13.481,71</u>	
Totale spese tecniche (iva inclusa)	S o m m a n o	€ 96.530,18
- incentivo per prestazioni tecnico-amministrative interne	€ 10.988,15	
- contributo anac	€ 375,00	
- installazione/sostituzione telecamere videosorveglianza	€ 4.247,92	
- traslazione resti mortali n. 2 salme	€ 2.647,40	
- imprevisti	<u>€ 87,73</u>	
	S o m m a n o	€ 173.069,44
	Importo complessivo di progetto	€ 755.000,00

Preso atto che:

- l'importo contrattuale dei lavori principali è pari ad € 493.178,52
- l'importo contrattuale dei lavori a seguito della presente perizia è pari a netti € 581.930,56
- il maggior importo contrattuale è pari a netti € 88.752,04.- e rappresenta circa 17,99% in più rispetto all'importo netto originario, e quindi vengono rispettati i limiti fissati dall'art. 106 del D.Lgs 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti";

Ritenuto pertanto di procedere alla sua approvazione;

Ricordato che il Cig assegnato al presente appalto è il seguente: 8282563B33;

Rilevata inoltre la necessità di provvedere, per effetto dell'approvazione della succitata perizia di variante, alla conseguente integrazione degli impegni di spesa assunti al capitolo 9569/1 di Bilancio – voce "costruzione tombe di famiglia, loculi, ecc." - p.d.c.f. 2.02.01.09.008, al fine di adeguare gli stessi agli importi indicati nel nuovo quadro economico di perizia sopra riportato;

Ritenuto quindi di provvedere in tal senso

DETERMINA

Per quanto espresso nelle premesse del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate

1. di approvare la perizia suppletiva e di variante dell'opera pubblica denominata "Lavori di realizzazione di nuovi loculi nei cimiteri comunali di Fontanafredda e Vigonovo" - CUP G31B15000610009, perizia redatta dal Progettista e Direttore dei Lavori arch. Del Maschio Alberto di Budoia ed acquisita al protocollo comunale n. 11834 in data 23.07.2021, costituita dagli elaborati specificati nelle premesse ed esponente il seguente quadro economico di spesa:

A) Importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta:	€ 570.588,66	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€ 11.341,90</u>	
	Sommano	€ 581.930,56
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- iva 10% di A)	€ 58.193,06	
- Spese tecniche per:		
progettazione	€ 35.526,40	
verifica archeologica	€ 884,00	
geologo	€ 3.247,64	
collaudo strutturale	€ 6.595,23	
direzione lavori	€ 36.795,20	
redazione psv	<u>€ 13.481,71</u>	
Totale spese tecniche (iva inclusa)	s o m m a n o	€ 96.530,18
- incentivo per prestazioni tecnico-amministrative interne	€ 10.988,15	
- contributo anac	€ 375,00	
- installazione/sostituzione telecamere videosorveglianza	€ 4.247,92	
- traslazione resti mortali n. 2 salme	€ 2.647,40	
- imprevisti	<u>€ 87,73</u>	
	S o m m a n o	€ 173.069,44
Importo complessivo di progetto		<u>€ 755.000,00</u>

2. di dare atto che lo stanziamento della maggiore somma di € 25.000,00 rispetto all'importo originario del progetto approvato (pari ad € 730.000,00.-) è stato disposto con l'approvazione

dell'ultimo aggiornamento al piano triennale lavori pubblici 2019-2021, avvenuta con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35/2021;

3. di dare atto che l'opera risulta quindi essere attualmente iscritta nel piano triennale lavori pubblici 2019-2021 per l'importo di complessivi € 755.000,00.-, somma interamente finanziata con fondi propri comunali;
4. di provvedere, in conseguenza dell'approvazione della presente perizia di variante dei "Lavori di realizzazione di nuovi loculi nei cimiteri comunali di Fontanafredda e Vigonovo", all'adeguamento dei seguenti impegni di spesa assunti al capitolo 9569/1 di Bilancio – voce "costruzione tombe di famiglia, loculi, ecc." - p.d.c.f. 2.02.01.09.008, di finanziamento dell'opera, al fine di adeguare gli stessi agli importi indicati nel nuovo quadro economico della perizia medesima:

impegno di spesa n. 480/2019 riferito all'importo contrattuale: integrazione di complessivi € 97.627,24.- (corrispondente al maggiore importo lavori, inclusa la relativa quota iva)

impegno di spesa n. 1103/2019 riferito all'incarico professionale di direzione lavori: integrazione di complessivi € 13.481,71.- (corrispondente alle maggiori spese tecniche dovute in conseguenza alla redazione della presente perizia, inclusi oneri previdenziali e fiscali - cnpaia 4% e iva 22%)

5. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera pubblica in parola, che attualmente risulta essere il seguente:

Cronoprogramma finanziario	2019	2020	2021
Stanziamiento		€ 39.658,04	€ 690.341,96
Stanziamiento F.p.v.		€ 690.341,96	
impegni		€ 39.658,04	€ 593.157,13

viene aggiornato come segue:

Cronoprogramma finanziario	2019	2020	2021
Stanziamiento		€ 39.658,04	€ 715.341,96
Stanziamiento F.p.v.		€ 690.341,96	
impegni		€ 39.658,04	€ 704.266,08

6. di precisare che gli impegni adeguati con il presente atto sono interamente imputabili all'esercizio 2021;
7. di incaricare l'Ufficio Ragioneria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato fondo pluriennale vincolato, qualora necessarie, per dare copertura ai diversi impegni di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni.
8. di rendere noto, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 e s.m.i., che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali, e che lo stesso svolge anche le funzioni di RUP di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
9. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione in "Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33 e s.m.i.;
10. Inoltre, con la firma del presente atto il sottoscritto dichiara di aver autovalutato l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 1, comma 41, della Legge n. 190/2012, in riferimento a quanto

previsto dal vigente "Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2021 - 2023", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 in data 08.03.2021.

Il Responsabile di Area

F.to Prosser Alessio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 06-08-2021.

*per la motivazione indicata con nota:

Impegno N. 861 del 06-08-2021 a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 12.09-2.02.01.09.008 Opere destinate al culto		
<i>Capitolo</i> 9569 <i>Articolo</i> 1 COSTRUZIONE TOMBE DI FAMIGLIA, LOCULI, ECC. - SPESA FINANZIATA CON FONDI PROPRI		
<i>Causale</i>	Lavori di realizzazione nuovi loculi nei cimiteri comunali di Fontanafredda e Vigonovo. CUP G31B15000610009. Approvazione perizia di variante e contestuale adeguamento degli impegni di spesa	
<i>Importo</i>	2021	€. 97.627,24
Impegno N. 862 del 06-08-2021 a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 12.09-2.02.01.09.008 Opere destinate al culto		
<i>Capitolo</i> 9569 <i>Articolo</i> 1 COSTRUZIONE TOMBE DI FAMIGLIA, LOCULI, ECC. - SPESA FINANZIATA CON FONDI PROPRI		
<i>Causale</i>	Lavori di realizzazione nuovi loculi nei cimiteri comunali di Fontanafredda e Vigonovo. CUP G31B15000610009. Approvazione perizia di variante e contestuale adeguamento degli impegni di spesa	
<i>Importo</i>	2021	€. 8.331,63
Impegno N. 863 del 06-08-2021 a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 12.09-2.02.01.09.008 Opere destinate al culto		
<i>Capitolo</i> 9569 <i>Articolo</i> 1 COSTRUZIONE TOMBE DI FAMIGLIA, LOCULI, ECC. - SPESA FINANZIATA CON FONDI PROPRI		
<i>Causale</i>	Lavori di realizzazione nuovi loculi nei cimiteri comunali di Fontanafredda e Vigonovo. CUP G31B15000610009. Approvazione perizia di variante e contestuale adeguamento degli impegni di spesa	
<i>Importo</i>	2021	€. 5.150,08

Il Responsabile
F.to Toneuzzo Barbara