



Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

N°146
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	Lavori di efficientamento energetico della copertura del Municipio - CUP G34J23000260006 Ex Fondi PNC M.2 C.4 I 2.2. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Approvazione quadro economico a consuntivo dell'opera. Delibera ricognitiva finale.
----------------	---

Oggi **ventitre** del mese di **ottobre** dell'anno **duemilaventicinque** alle ore 17:20, convocata in seguito a regolari inviti si è riunita presso la sede del Comune di Fontanafredda la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Pegolo Michele	Sindaco	Presente
Feltrin Alessandro	Vice Sindaco	Presente
Landa Antonino	Assessore	Assente
Poles Florinda	Assessore	Presente
Taiariol Antonio	Assessore	Presente
Baviera Elisa	Assessore esterno	Presente
Centis Cristina	Assessore esterno	Assente

5	2
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Riotto Lucia.

Pegolo Michele nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	Lavori di efficientamento energetico della copertura del Municipio - CUP G34J23000260006 Ex Fondi PNC M.2 C.4 I 2.2. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Approvazione quadro economico a consuntivo dell'opera. Delibera ricognitiva finale.
----------------	---



PREMESSE

Premesso:

- che negli atti programmatori dell'Ente, nel Bilancio previsionale e nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2024-2026 ed elenco annuale 2024, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 13.11.2023 e successivi aggiornamenti, è inserita l'opera pubblica denominata "Lavori di efficientamento energetico del Municipio", opera dell'importo complessivo di € 90.000,00;
- che all'opera, iscritta nel Piano Triennale opere pubbliche con il codice CUI L00162440937202300012, è attribuito il codice CUP G34J23000260006;
- che l'opera è interamente finanziata con fondi statali, nello specifico con il contributo di cui all'art. 1 c. 29 Legge 27.12.2019 n. 160 – annualità 2024 (fondi inizialmente confluiti nel PNRR – Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente 4 "Tutela del territorio e della risorsa idrica" Investimento 2.2 interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni" e successivamente stralciati dal Piano, giusta Decisione del Consiglio Ecofin del 08.12.2023);

Richiamato il Decreto sindacale n. 12 del 28.04.2023, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'opera pubblica in parola;

Richiamata la Determinazione n. 350 del 14.05.2024, con la quale è stato affidato all' arch. Paolo Masia dello Studio Arknmore di Vicenza l'incarico professionale per la progettazione, direzione lavori, misura, contabilità, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'opera in oggetto;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 25.07.2024, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera, progetto redatto dal professionista come sopra incaricato arch. Paolo Masia, dell'importo complessivo di € 90.000,00 dei quali € 60.276,38 per lavori;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 08.08.2024, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di efficientamento energetico della copertura del Municipio" CUP G34J23000260006, redatto dal professionista arch. Paolo Masia, progetto dell'importo complessivo di € 90.000,00 dei quali € 60.164,68 per lavori a base d'appalto (inclusi € 7.989,44 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso);

Vista la Determinazione n. 638 del 12.09.2024 con la quale, a seguito espletamento di apposita procedura di gara sul sistema telematico di e-procurement denominato e-AppaltiFVG, si è provveduto all'aggiudicazione dei succitati lavori alla ditta F.B. Costruzioni srl, avente sede ad Azzano Decimo (PN) in via Bosco Mantova n. 31 – c.f. e p.i. 01385630932, per l'importo contrattuale di € 59.684,67 oltre iva;

Dato atto che all'intervento sono attribuiti i seguenti codici: CUP G34J23000260006 – CIG B300318019;

Richiamata altresì la Determinazione n. 663 del 22.09.2025, con la quale è stata approvata una perizia di variante per l'opera pubblica in parola, perizia che ha aggiornato l'importo contrattuale a complessivi € 57.269,55 oltre iva;

Constatato che i lavori sono stati iniziati in data 05.05.2025 ed ultimati in data 29.09.2025, come risulta dai rispettivi verbali di consegna e di ultimazione degli stessi, depositati agli atti;

Constatato che nei confronti dell'impresa appaltatrice sono stati sinora effettuati i seguenti pagamenti:

- primo stato avanzamento lavori, corrispondente al finale, approvato con Determina n. 695 del 02.10.2025, per l'importo di € 56.983,20 oltre iva;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori arch. Paolo Masia dello Studio Arknmore di Vicenza documento datato 02.10.2025 ed acquisito al protocollo comunale n. 18019 del 03.10.2025, dal quale risulta la seguente situazione contabile:

Lavori eseguiti e contabilizzati, al netto del ribasso d'asta	
Compreso oneri diretti e indiretti della sicurezza	€ 57.269,55
- a dedurre importi SAL precedenti	€ <u>56.983,20</u>
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 286,35

Ritenuto di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione suddetto, dal quale risulta un residuo credito dell'Impresa appaltatrice pari ad € 286,35 oltre IVA;

Richiamati altresì i seguenti atti, con i quali si è provveduto ad impegnare i fondi disponibili all'interno del Q.E. dell'opera, tra le Somme B) a disposizione dell'Amministrazione:

- Determina n. 350 del 14.05.2024, con la quale è stato affidato all' arch. Paolo Masia dello Studio Arknmore di Vicenza l'incarico professionale per la progettazione, direzione lavori, misura, contabilità, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'opera, per l'importo di complessivi € 16.494,00 iva inclusa; Detto importo è stato successivamente integrato con Determina n. 663 del 22.09.2025, di approvazione della perizia di variante, per l'importo di € 1.268,80 iva inclusa;
- Determina n. 638 del 12.09.2024, con la quale è stato assunto l'impegno di spesa di € 35,00 per il pagamento all'anac del prescritto contributo di gara per l'affidamento lavori, l'importo suddetto è stato successivamente pagato con emissione di specifico avviso di pagamento da parte di anac;
- Determina n. 122 del 18.02.2025, con la quale è stato assunto l'impegno di spesa di complessivi € 1.203,29 quale incentivo funzioni tecniche;
- Determina n. 690 del 29.09.2025, con la quale è stato affidato alla ditta IDN srl di Fontanafredda l'incarico per l'installazione della nuova linea vita sul manto di copertura, verso il corrispettivo di complessivi € 5.002,00 iva inclusa;

Dato atto che per effetto degli affidamenti, degli impegni e dei pagamenti succitati, il quadro economico dell'opera risulta assestato definitivamente come segue:

Importo lavori, al netto del ribasso d'asta	€ 49.280,11	
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>7.989,44</u>	
Importo complessivo lavori posto a base di gara		€ 57.269,55
Somme B) a disposizione dell'Amministrazione:		
Iva 10% sui lavori	€ 5.726,96	
Spese tecniche progettuali (iva e cassa comprese)	€ 16.494,00	
Spese tecniche di perizia (iva e cassa comprese)	€ 1.268,80	
Incentivo funzioni tecniche	€ 1.203,29	
Contributo di gara anac	€ 35,00	
Installazione sistemi di sicurezza per manutenzione tetto	€ 5.002,00	

	S o m m a n o	€ 29.730,05
Importo complessivo di progetto		€ 86.999,60

Pertanto risultano:

importo di progetto dell'opera	€ 90.000,00
importo a consuntivo dell'opera	€ 86.999,60
economie sull'opera	€ 3.000,40

Ritenuto quindi di procedere all'approvazione del suddetto quadro economico a consuntivo dell'opera, dichiarando definitivamente chiusa la medesima;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopracitata disposizione di Legge;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Tutto ciò premesso;

SI PROPONE

- 1) di far proprie le premesse del presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare, per quanto detto in premessa, il Certificato di Regolare Esecuzione dei "Lavori di efficientamento energetico della copertura del Municipio - CUP G34J23000260006" redatto dal Direttore dei Lavori arch. Paolo Masia dello Studio Arknmore, documento datato 02.10.2025 ed acquisito al protocollo comunale n. 18019 del 03.10.2025, dal quale risulta la seguente situazione contabile:

Lavori eseguiti e contabilizzati, al netto del ribasso d'asta	
Compreso oneri diretti e indiretti della sicurezza	€ 57.269,55
- a dedurre importi SAL precedenti	€ 56.983,20
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 286,35

- 3) di dichiarare pertanto definitivamente chiusi i lavori di cui trattasi;
- 4) di autorizzare la liquidazione dell'importo di € 1.203,29.- corrispondente al fondo per le funzioni tecniche, al Responsabile del Procedimento ed ai componenti del relativo ufficio;
- 5) di provvedere alla contestuale approvazione del quadro economico definitivo a consuntivo dell'opera in parola, come da schema che segue:

Importo lavori, al netto del ribasso d'asta	€ 49.280,11	
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 7.989,44	
Importo complessivo lavori posto a base di gara		€ 57.269,55
Somme B) a disposizione dell'Amministrazione:		
Iva 10% sui lavori	€ 5.726,96	
Spese tecniche progettuali (iva e cassa comprese)	€ 16.494,00	
Spese tecniche di perizia (iva e cassa comprese)	€ 1.268,80	
Incentivo funzioni tecniche	€ 1.203,29	
Contributo di gara anac	€ 35,00	

Installazione sistemi di sicurezza per manutenzione tetto	€ 5.002,00	
	S o m m a n o	€ 29.730,05
Importo complessivo di progetto		€ 86.999,60

Pertanto risultano:

importo di progetto dell'opera	€ 90.000,00
importo a consuntivo dell'opera	€ 86.999,60
economie sull'opera	€ 3.000,40.-

- 6) di autorizzare il Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali – Responsabile Unico del Progetto a procedere al pagamento delle somme già impegnate, che risultano alla data odierna ancora da liquidare;
- 7) di autorizzare altresì il Responsabile dell'Area 1 Amministrativa Finanziaria a mandare in economia la minore spesa riscontrata sull'opera, per la somma di complessivi € 3.000,40.-;
- 8) di incaricare il Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali – Responsabile Unico del Procedimento per l'espletamento della pratica di rendicontazione del contributo concesso, mediante il portale Regis;
- 9) di dichiarare conseguentemente definitivamente chiusa l'opera pubblica denominata "Lavori di efficientamento energetico della copertura del Municipio - CUP G34J23000260006";
- 10) di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004, al fine di consentire l'esecuzione delle liquidazioni mancanti e la rendicontazione del contributo mediante il portale Regis.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione;
Ad unanimità di voti, per alzata di mano,

DELIBERA

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio ad ogni conseguente effetto di legge.

Indi,

con separata ed unanime votazione

il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	Lavori di efficientamento energetico della copertura del Municipio - CUP G34J23000260006 Ex Fondi PNC M.2 C.4 I 2.2. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Approvazione quadro economico a consuntivo dell'opera. Delibera ricognitiva finale.
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
F.to Pegolo Michele

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale
F.to Riotto Lucia

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Lavori di efficientamento energetico della copertura del Municipio - CUP G34J23000260006 Ex Fondi PNC M.2 C.4 I 2.2. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Approvazione quadro economico a consuntivo dell'opera Delibera ricognitiva finale

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 15-10-25

Il Responsabile del servizio
F.to Prosser Alessio

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Lavori di efficientamento energetico della copertura del Municipio - CUP G34J23000260006 Ex Fondi PNC M.2 C.4 I 2.2. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Approvazione quadro economico a consuntivo dell'opera Delibera ricognitiva finale

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 20-10-25

Il Responsabile del servizio
F.to Toneguzzo Barbara

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 146 del 23-10-2025

Oggetto: Lavori di efficientamento energetico della copertura del Municipio - CUP G34J23000260006 Ex Fondi PNC M.2 C.4 I 2.2. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Approvazione quadro economico a consuntivo dell'opera. Delibera ricognitiva finale.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 28-10-2025 e fino al 12-11-2025 con numero di registrazione 2289 e comunicata ai capigruppo consiliari.

Comune di Fontanafredda li 28-10-2025

L' INCARICATO

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 146 del 23-10-2025

Oggetto: Lavori di efficientamento energetico della copertura del Municipio - CUP G34J23000260006 Ex Fondi PNC M.2 C.4 I 2.2. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione. Approvazione quadro economico a consuntivo dell'opera. Delibera ricognitiva finale.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 23-10-2025.
Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 e ss.mm.ii.).

L'INCARICATO

Riotto Lucia

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa