



Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

N°56
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	ARTICOLO 63 SEXIES COMMA 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI. ESAME ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 57.
---------	---

Oggi **sei** del mese di **agosto** dell'anno **duemilaventiquattro** alle ore **19:04**, convocato in seguito a regolari inviti, si è riunito in seduta Pubblica di Prima^ convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Pegolo Michele	Presente	Mazzon Susanna	Presente
Feltrin Alessandro	Presente	Diana Ermano	Presente
Landa Antonino	Presente	Del Tedesco Adriana	Presente
Poles Florinda	Presente	Filipetto Anna	Presente
Taiariol Antonio	Presente	Poletto Andrea	Presente
Piccin Patrizia	Presente	Santin Graziella	Presente
Re Tiziano	Presente	Sfalcin Valeria	Presente
Favro Ursula	Presente	Bertossi Paolo	Presente
Gubulin Roberto	Presente	Chiarotto Sonia	Presente
Ros Luca	Assente	Peruch Claudio	Presente
Della Schiava Luca	Presente		

Presenti 20 Assenti 1

Assessori esterni:

Baviera Elisa	Presente
Centis Cristina	Presente

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Riotto Lucia.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. Pegolo Michele nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	ARTICOLO 63 SEXIES COMMA 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI. ESAME ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 57.
---------	---

PREMESSE

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 30.04.2024 divenuta esecutiva il 18.05.2024 con la quale è stata adottata la Variante Puntuale n. 57 al Piano Regolatore Generale Comunale ai sensi dell'art. 63 sexies comma 1 della L.R. 5 del 23.02.2007 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO che la variante in oggetto consta nella modifica azzonativa da zona D.3.1 Zone produttive comprese in zona agricola a zona residenziale B.2 Zone residenziali di completamento estensive, e che la stessa rientra nella fattispecie di cui l'art. 63 sexies della L.R. 5/2007 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.G.R. n. 086/Pres del 20.03.2008 e successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che la Variante adottata non prevede mutamenti di destinazione di beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato o delle Regioni ovvero di competenza degli Enti ai sensi della L.R. 5/2007 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.G.R. n. 086/Pres del 20.03.2008 e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO CHE:

- sul B.U.R. n. 22 del 29.05.2024 è stato pubblicato l'avviso di adozione relativo alla Variante Puntuale al Piano Regolatore Generale Comunale n. 57;
- la citata variante allo strumento urbanistico generale è stata depositata presso l'Area 3 Servizio Urbanistica ed edilizia Privata per 30 giorni consecutivi e precisamente dal 29.05.2024 al 28.06.2024;
- entro i suddetti termini ai sensi del D.P.G.R. 086 art. 17 comma 4, non sono pervenute osservazioni/opposizioni, giusta dichiarazione del Responsabile dell'Area 1 Amministrativa Finanziaria di data 04.07.2024 prot. n. 12573;

VISTO:

- la L.R. 23.02.2007 n. 5 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento di attuazione della parte I urbanistica della suddetta L.R. 5/2007, approvato con D.G.R. n. 615 del 1403.2008;
- il D.P.G.R. n. 086/Pres del 20.03.2008;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopracitata disposizione di Legge;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

SI PROPONE

1. di far proprie le premesse del presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale;

2. di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 63 sexies comma 1 della L.R. 5/2007 e successive modifiche ed integrazioni, la Variante Urbanistica n. 57 al P.R.G.C. vigente, predisposta dall'Architetto Enrico BENEDET iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Pordenone, Sezione A, con posizione n. 636, come da elaborati presentati in data 11.12.2023, prot. 21100, che di seguito si elencano e fanno parte integrante della presente:

- Relazione illustrativa:

daa9c4ffe7c801dedc6bb9ee7ce7168000ea6477e5dbeb37f7e5597ba96bd8d9

Nome file:01 Relazione Tecnica-Illustrativa VAR 57 PRG rev01.pdf.p7m

- Asseverazioni:

52c084b23af6ed307599a648ccf5ea48488fe52fa226578d21730265218fcada

Nome file:02 Asseverazioni dlgs 42-2004 Rev01.pdf.p7m

f164c9335bffbe0c522fb901dcf54446cceda3bd782b91626267ac62b55b9d81

Nome file:07 ASSEV INV IDRAULICA rev01.pdf.p7m

12e54af13101df77807c45197acc7c623c20d4689b01b9602e76cf98535f137b

Nome file:08 ASSEV ART 63 rev01.pdf.p7m

- Allegati progettuali:

6a04ea0105849e299f3d6675e82c51c8b964200a32c5de60797ee610f6379ba4

Nome file:03 RELAZIONE DI COERENZA PPR Rev01.pdf.p7m

9d1016e6899af9bc4df6ea4a1eb71fc04f93f3618cf771e55069c94e6085c0b7

Nome file:04 RELAZIONE VAS rev01.pdf.p7m

4eae66fe365260a8a74347bdc3facbe40e2652db2c8f75a8e710e1e39a69a36c

Nome file:05 RELAZIONE INCIDENZA AMB rev01.pdf.p7m

63dab0e3c325e4c4b87a1701fee4450ac44038f2e8f0fbd31f1f3001d4061b9f

Nome file:06 ZONIZZAZIONE Rev01.pdf.p7m

bb0e1e8e5c09b63c2d59f5f790ef6f18ede8b4f4a7152fab914963dfdf33d494

Nome file:09 Geologica VARIANTE 57 rev01 .pdf.p7m

3. di demandare al Responsabile dell'Area 3 Servizi Urbanistici ed Edilizia Privata l'assolvimento di tutti gli adempimenti connessi all'esecuzione del presente provvedimento, con particolare riferimento all'attuazione del procedimento prescritto dalla L.R. n. 12 del 21.10.2008.
- Agli adempimenti connessi alla pubblicazione del presente provvedimento in attuazione della precitata disposizione regionale, provvederà il Responsabile dell'Area 1 Amministrativa Finanziaria.

Il Sindaco dà lettura dell'oggetto della proposta di deliberazione e cede la parola al vice Sindaco Feltrin, che procede all'illustrazione dell'argomento.

Dopodiché viene aperto il dibattito.

Gli interventi vengono integralmente trascritti ai sensi dell'art. 72 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale e costituiscono parte integrante della presente deliberazione.

In assenza di altri interventi la proposta viene messa ai voti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs.
18.08.2000, n. 267

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione

Consiglieri presenti n. 20

Con voti favorevoli n. 15

Contrari n. 5 (Del Tedesco, Filipetto, Poletto, Santin, Sfalcin)

Astenuti n. 0

Voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio ad ogni conseguente effetto di legge.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	ARTICOLO 63 SEXIES COMMA 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI. ESAME ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 57.
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
Pegolo Michele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale
Riotto Lucia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: ARTICOLO 63 sexies comma 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.ESAME ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 57

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 17-07-24

Il Responsabile del servizio
F.to Fratter Roberto

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: ARTICOLO 63 sexies comma 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.ESAME ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 57

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Visto di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 24-07-24

Il Responsabile del servizio
F.to Toneguzzo Barbara

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 56 del 06-08-2024

**Oggetto: ARTICOLO 63 SEXIES COMMA 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E
SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI. ESAME ED APPROVAZIONE
DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 57.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 09-08-2024 e fino al 24-08-2024 con numero di registrazione 1756.

Comune di Fontanafredda li 25-08-2024

L' INCARICATO

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 56 del 06-08-2024

**Oggetto: ARTICOLO 63 SEXIES COMMA 1 DELLA L.R. 5 DEL 23.02.2007 E
SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI. ESAME ED APPROVAZIONE
DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G.C. N. 57.**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 24-08-2024.

L'INCARICATO
Riotto Lucia

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs
n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa