



Comune di
Fontanafredda

Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

Area 2 - Servizi Territoriali

DETERMINAZIONE N. 399 del 04-06-2025

Oggetto: Lavori di completamento Cittadella dello Sport Lotto IV Skate Plaza CUP G35B23000090002. Affidamento appalto alla ditta Sartori srl Impianti Sportivi di Casalserugo (PD).

CONSIDERATO che con Decreto Sindacale n. 18 del 18.07.2022 il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area con affidamento delle funzioni di cui all'ex art. 107 del D.Lgs 267/2000;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., il quale disciplina i compiti di spettanza dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale il quale prevede che spettino ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi l'assunzione dei provvedimenti gestionali di carattere tecnico, finanziario ed amministrativo che impegnano l'Amministrazione Comunale verso l'esterno;

RICHIAMATI gli artt. n. 18 e n. 24 del Regolamento sul Funzionamento degli Uffici e dei Servizi attualmente vigente che disciplinano le competenze dei Responsabili delle Aree, dei Servizi e degli Uffici e che stabiliscono che gli stessi estrinsecano le funzioni loro assegnate attraverso atti di gestione che assumono la forma della "determinazione";

VISTE:

- la deliberazione consiliare n. 87 del 18/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il DUP – Documento Unico di Programmazione 2025/2027;
- la deliberazione consiliare n. 88 del 18/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 16/01/2025 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 31/03/2025 con cui è stato approvato il PIAO – Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027, contenente tra gli allegati anche il Piano degli obiettivi e della performance 2025/2027;

ATTESO che ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. è stato eseguito il controllo preventivo di regolarità amministrativa, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

Richiamate le Deliberazioni di Giunta Comunale n. 124 del 29.12.2019, n. 128 del 28.10.2021 e n. 52 del 04.05.2023, con le quali è stato approvato e successivamente aggiornato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei "Lavori di realizzazione della Cittadella dello Sport" redatto dal professionista all'uopo incaricato arch. Endrigo Alberto di Pordenone, progetto che prevede un importo complessivo pari ad € 7.720.000,00.-, da realizzarsi in lotti successivi di intervento, in base agli effettivi finanziamenti disponibili;

Constatato:

- che negli atti programmatori dell'Ente, nel Bilancio previsionale e nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2023-2025 ed elenco annuale 2023 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 30.12.2022 e successivi aggiornamenti, è inserita l'opera pubblica denominata "Lavori di completamento della Cittadella dello Sport – Lotto IV Skate Plaza" dell'importo complessivo di € 650.000,00.-
- che all'opera, iscritta nel Piano Triennale opere pubbliche con il codice CUI L00162440937202300007, è attribuito il codice CUP G35B23000090002
- che l'opera è finanziata parzialmente, per l'importo di € 400.000,00.-, con il contributo regionale concesso a questo Ente con L.R. 6/2023 art. 5 c. 1-2 (Fondi Concertazione 2023-2025) e per la parte rimanente (€ 250.000,00) con fondi propri comunali

Ricordato che con Determinazione n. 1040 del 18.12.2023 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza, misura, assistenza e contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione per l'opera pubblica in parola allo Studio Lotti & Partners Studio Tecnico Associato di Lotti A. e A. di Ravenna;

Richiamata altresì la Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 04.03.2025, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica denominata "Lavori di completamento Cittadella dello Sport – Lotto IV Skate Plaza" CUP G35B23000090002, redatto dal professionista come sopra incaricato arch. Alessio Lotti dello Studio Lotti & Partners Studio Tecnico Associato di Lotti A. e A. di Ravenna, progetto dell'importo complessivo di € 650.000,00 dei quali € 319.312,06 per lavori a base d'appalto (inclusi € 6.500,79 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso);

Vista la Determinazione a contrarre n. 187 del 13.03.2025, con la quale si è proceduto all'indizione della procedura di gara per l'affidamento in appalto dell'opera pubblica in oggetto, mediante procedura negoziata, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con indizione di apposita procedura di gara sulla piattaforma telematica di negoziazione "eAppalti FVG";

Dato atto che:

- per l'espletamento della gara ci si è avvalsi del sistema telematico di e-procurement denominato e-AppaltiFVG, sul quale è stata avviata la procedura di gara identificata con il Codice tender_65185 – rfq_92953
- alla procedura di gara sono stati invitati n. 5 operatori economici iscritti al portale telematico;
- entro il termine perentorio stabilito nella documentazione di gara, sono pervenute complessivamente n. 2 offerte;

Visto il Verbale di Gara datato 20.05.2025, creato dalla piattaforma telematica e-AppaltiFVG, dal quale risulta il seguente esito di gara:

- ditte invitate alla procedura negoziata:

Baronchelli Costruzioni Generali srl di Novate Milanese (MI)	c.f. e p.i. 07359070963
Euroscavi srl di Badia Polesine (RO)	c.f. e p.i. 00830400297
F.lli Picenni snc di Bergamo	c.f. e p.i. 01569950163
Sartori srl Impianti Sportivi di Casalserugo (PD)	c.f. e p.i. 04701810287
Società Adriatica di Vitali e Petrucci srl di Fano (PU)	c.f. e p.i. 00942910415
- ditte che hanno presentato offerta:

Sartori srl Impianti Sportivi di Casalserugo (PD)	c.f. e p.i. 04701810287	ribasso offerto 8,89 %
Società Adriatica di Vitali e Petrucci srl di Fano (PU)	c.f. e p.i. 00942910415	ribasso offerto 7,77 %
- ditta aggiudicataria:

Sartori srl Impianti Sportivi, avente sede a Casalserugo (PD) in Via L. Da Vinci n. 9 – c.f. e p.iva 04701810287, per il ribasso percentuale offerto del 8,89 % (ottovirgolaottantanove per cento);

Dato atto che si è provveduto ad effettuare, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs 36/2023, gli accertamenti sulla ditta aggiudicataria, per la prescritta verifica dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del medesimo Decreto (Cause di esclusione automatica e non automatica) acquisendo, attraverso il portale anac – FVOE 2.0, la seguente documentazione:

- visura camerale impresa
- certificato generale del casellario giudiziale dei legali rappresentanti dell'impresa
- certificato di regolarità fiscale
- estratto del casellario informatico Anac
- anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato
- certificato di iscrizione "White List"
- certificato dei carichi fiscali pendenti

Visto il DURC - documento unico di regolarità contributiva intestato alla ditta Sartori srl Impianti Sportivi avente validità a tutto il 03.06.2025;

Ritenuto quindi di procedere con l'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi a favore della ditta Sartori srl Impianti Sportivi, avente sede a Casalserugo (PD) in Via L. Da Vinci n. 9 – c.f. e p.iva 04701810287, per l'importo contrattuale di € 291.503,14 oltre iva, così determinato:

importo progettuale dei lavori, compresi oneri sicurezza	€ 319.312,06
oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ <u>6.500,79</u>
importo soggetto a ribasso	€ 312.811,27
ribasso offerto: 8,89%, corrispondente a	€ <u>27.808,92</u>
importo al netto del ribasso	€ 285.002,35
oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ <u>6.500,79</u>
importo contrattuale	€ 291.503,14 + iva

Ritenuto inoltre di provvedere, conseguentemente all'aggiudicazione dei lavori di cui al presente atto, all'asestamento del quadro economico dell'opera;

Preso atto che per la tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010 e s.m.i., in esecuzione delle disposizioni di cui alla Determinazione n. 10 del 22.12.2010 emanate dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, il CIG attribuito per tale affidamento è il seguente: B6C6902354;

DETERMINA

Per quanto espresso nelle premesse del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate

1. approvare il Verbale di Gara datato 20.05.2025, creato dalla piattaforma telematica e-AppaltiFVG, dal quale risulta la proposta di aggiudicazione dei "Lavori di completamento Cittadella dello Sport – Lotto IV Skate Plaza - CUP G35B23000090002" alla ditta Sartori srl Impianti Sportivi, avente sede a Casalserugo (PD) in Via L. Da Vinci n. 9 – c.f. e p.iva 04701810287, per il ribasso percentuale offerto del 8,89% (ottovirgolaottantanove per cento);
2. di aggiudicare conseguentemente i lavori in oggetto alla ditta Sartori srl Impianti Sportivi, avente sede a Casalserugo (PD) in Via L. Da Vinci n. 9 – c.f. e p.iva 04701810287, per l'importo contrattuale di € 291.503,14 oltre iva, così determinato

importo progettuale dei lavori, compresi oneri sicurezza	€ 319.312,06
oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ <u>6.500,79</u>
importo soggetto a ribasso	€ 312.811,27
ribasso offerto: 8,89%, corrispondente a	€ <u>27.808,92</u>
importo al netto del ribasso	€ 285.002,35
oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ <u>6.500,79</u>
importo contrattuale	€ 291.503,14 + iva
iva 10%	€ <u>29.150,32</u>
totale importo affidamento, iva inclusa	€ 320.653,46

3. di ridurre conseguentemente dell'importo di € 30.589,81 l'impegno di spesa n. 325/2025 assunto con propria Determinazione n. 187/2025 (determina a contrarre) all'ex cap. 9646/30 di Bilancio – voce "completamento Cittadella dello Sport Lotto IV Skate Plaza" – p.d.c.f. 2.02.01.09.016, di finanziamento dell'opera, per adeguare il medesimo al succitato importo di affidamento;
4. di dare atto che l'importo di affidamento suddetto, pari a complessivi € 320.653,46 iva inclusa, sarà corrisposto alla ditta aggiudicataria secondo le modalità riportate nel Bando di Gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629 lett. b), della Legge n. 190/2014 e dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, si procederà in sede di liquidazione a versare al fornitore solo il corrispettivo al netto dell'IVA; quest'ultima sarà accreditata direttamente all'Erario, secondo le indicazioni fissate da apposito Decreto del Ministero delle Finanze";
6. di precisare che, sulla base dei principi contabili di cui al D.Lgs 118/2011 e ss.mm.ii., l'impegno di spesa assunto con il presente atto sarà esigibile interamente nell'esercizio 2025;
7. Di dare atto che l'opera è finanziata parzialmente, per l'importo di € 400.000,00.-, con il contributo regionale concesso a questo Ente con L.R. 6/2023 art. 5 c. 1-2 (Fondi Concertazione 2023-2025) e per la parte rimanente (€ 250.000,00) con fondi propri comunali;

8. di assoggettare il presente provvedimento alla pubblicità sulla rete internet, ai sensi dell'articolo 18 comma 5 del D.L. n. 83/2012, secondo il principio di accessibilità totale di cui all'art. 11 del D.Lgs. n. 150/2009 (Amministrazione Aperta);
9. di provvedere, conseguentemente all'aggiudicazione dei lavori di cui al presente atto, all'asestamento del quadro economico dell'opera, il quale, in base agli impegni già assunti, risulta aggiornato come segue:

Lavori a base d'asta	€ 285.002,35		
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.500,79		
		Totale Lavori (A)	€ 291.503,14
Somme B) a disposizione dell'Amministrazione			
Iva 10% di A)	€ 29.150,32		
spese tecniche progettazione, d.l., sicurezza, cre	€ 87.500,37		
spese tecniche calcoli strutturali e collaudo	€ 5.000,00		
dei quali già impegnati:			
x collaudo statico	€ 634,40		
x pratica strutturale	€ 1.522,56		
incentivo funzioni tecniche	€ 6.386,24		
contributo di gara anac	€ 285,00		
sistemazione aree esterne – arredo	€ 70.871,21		
Illuminazione, videosorveglianza, soccorritore 6KVA	€ 95.109,62		
imprevisti e arrotondamenti	€ 64.194,10		
		S o m m a n o	€ 358.496,86
		Importo complessivo di progetto	€ 650.000,00

10. di dare atto che, per effetto dell'asestamento succitato, il cronoprogramma finanziario dell'opera pubblica in parola, che attualmente risulta essere il seguente:

Cronoprogramma finanziario	2023	2024	2025
Stanziamiento	€ 35,00		€ 649.965,00
Stanziamiento F.p.v.			
impegni	€ 35,00		€ 447.536,84

viene così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	2023	2024	2025
Stanziamiento	€ 35,00		€ 649.965,00
Stanziamiento F.p.v.			
impegni	€ 35,00		€ 416.947,03

11. di incaricare l'Ufficio Ragioneria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato fondo pluriennale vincolato, qualora necessarie, per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
12. di rendere noto, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 e s.m.i., che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali, e che lo stesso svolge anche le funzioni di RUP di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e relativo Allegato I.2;
13. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione in "Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33 e s.m.i.;
14. Inoltre, con la firma del presente atto il sottoscritto dichiara di aver autovalutato l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 1, comma 41, della Legge n. 190/2012, in riferimento a quanto

previsto dal "PIAO 2024-2026, sottosezione di programmazione "rischi corruttivi e trasparenza" e allegati" approvato con deliberazione giuntale n. 8 del 01.02.2024.

Il Responsabile di Area

F.to Prosser Alessio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 05-06-2025.

*per la motivazione indicata con nota:

Variazione prenotazione impegno del 05-06-2025 tipo Rideterminazione		
Su Impegno N° 18 del 29-12-2023 a Competenza approvato con Atto n. 1106 Determinazione di impegno del 29-12-2023 avente per oggetto VARIAZIONI CRONOPROGRAMMI INTERVENTI VARI E VARIAZIONI ESIGIBILITA SPESE: ATTIVAZIONE FONDO PLURIENNALE VINCOLATO.		
CIG		
Missione Programma 5° livello 06.01-2.02.01.09.016 Impianti sportivi		
Capitolo 9646 Articolo 30 COMPLETAMENTO CITTADELLA DELLO SPORT LOTTO IV SKATE PLAZA		
Causale	Lavori di completamento Cittadella dello Sport Lotto IV Skate Plaza CUP G35B23000090002. Affidamento appalto alla ditta Sartori srl Impianti Sportivi di Casalserugo (PD).	
Importo	2025	€. 30.589,81

Variazione impegno del 05-06-2025 tipo Rideterminazione		
Su Impegno N° 325 del 17-03-2025 a Competenza approvato con Atto n. 187 Determinazione di impegno del 13-03-2025 avente per oggetto Lavori di completamento Cittadella dello Sport Lotto IV Skate Plaza CUP G35B23000090002. Determina a contrarre per indizione procedura negoziata sottosoglia, ex articolo 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023		
CIG		
Missione Programma 5° livello 06.01-2.02.01.09.016 Impianti sportivi		
Capitolo 9646 Articolo 30 COMPLETAMENTO CITTADELLA DELLO SPORT LOTTO IV SKATE PLAZA		
Causale	Lavori di completamento Cittadella dello Sport Lotto IV Skate Plaza CUP G35B23000090002. Affidamento appalto alla ditta Sartori srl Impianti Sportivi di Casalserugo (PD).	
Importo	2025	€. -30.589,81

Il Responsabile
F.to Toneguzzo Barbara