



Comune di
Fontanafredda

AREA 2
SERVIZI TERRITORIALI

Responsabile del procedimento:

dott. pian. Alessio Prosser
Tel. 0434 567637

alessio.prosser@comune.fontanafredda.pn.it
lavoripubblici@comune.fontanafredda.pn.it

Referente per la pratica:

Rag. Sabrina Caprioli
Tel. 0434 567624

sabrina.caprioli@comune.fontanafredda.pn.it

COMUNE DI FONTANAFREDDA
Via Puccini 8
33074 Fontanafredda – PN
Tel +39 0434 567611
c.f. e p.i. 00162440937

comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
www.comune.fontanafredda.pn.it

Fontanafredda, 14.05.2025

Protocollo n. 8888

OGGETTO: Avviso esito di affidamento procedura aperta ai sensi dell'art. 195 del D.Lgs. 36/2023.

Affidamento in concessione di "Servizi energetici, termico ed elettronico, degli edifici del Comune di Fontanafredda, ai sensi del combinato disposto degli articoli 174 c. 3, 193 e 198 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36." CUP G34D24003710004 – CIG B4275014D6

Importo complessivo di progetto € 5.377.679,11

Finanziamento

Il servizio sarà realizzato ai sensi dell'art. 174 del D.Lgs. 36/2023 e, pertanto, gli oneri finanziari a carico dell'ente, relativi al canone di concessione ed alle somme a disposizione a carico della stazione appaltante specificate nel quadro economico dei lavori, troveranno copertura con fondi propri comunali.

Procedura di scelta del contraente

Procedura di affidamento in concessione mediante Partenariato Pubblico Privato della gestione dei servizi energetici, termico ed elettrico degli edifici del Comune di Fontanafredda, ai sensi del combinato disposto degli articoli 174 c. 3, 193 e 198 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36.

Criterio di aggiudicazione

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art 108 c. 2 lett. D) del D.Lgs. 36/2023, ponendo a base di gara i contenuti tecnici, amministrativi e finanziari della proposta approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 73/2023, nell'osservanza dei criteri di aggiudicazione dell'offerta per natura dell'oggetto e alle caratteristiche del contratto, come previsto dal c. 4 del medesimo articolo 108 del Codice dei Contratti.

Specifiche dell'appalto

Importo a base di gara: 5.377.679,11 (inclusi € 30.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso)

Categoria dei lavori:

CPV 45300000 - lavori di installazione di impianti in edifici

Procedura di gara: Procedura aperta svolta sul portale telematico e-Appalti Fvg (Cartella di gara tender-55350 – codice RDO rfq_80188)

Data del bando: 23.10.2024

Scadenza presentazione offerte: ore 09:00 del 16.12.2024

Numero ed elenco ditte offerenti: 1

DITTA	SEDE LEGALE	CODICE FISCALE
Siram Spa	Milano	08786190150

[PROTOCOLLO ASSEGNATO DAL SISTEMA PEC]



Comune di
Fontanafredda

AREA 2
SERVIZI TERRITORIALI

Responsabile del procedimento:

dott. pian. Alessio Prosser

Tel. 0434 567637

alessio.prosser@comune.fontanafredda.pn.it

lavoripubblici@comune.fontanafredda.pn.it

Referente per la pratica:

Rag. Sabrina Caprioli

Tel. 0434 567624

sabrina.caprioli@comune.fontanafredda.pn.it

COMUNE DI FONTANAFREDDA

Via Puccini 8

33074 Fontanafredda – PN

Tel +39 0434 567611

c.f. e p.i. 00162440937

comune.fontanafredda@certgov.fvg.it

www.comune.fontanafredda.pn.it

Ditta aggiudicataria

Siram Spa, avente sede a Milano (MI) Via Anna Maria Mozzoni n. 12 – c.f. e p.i. 08786190150

Aggiudicazione definitiva

Determinazione n. 312 del 30.04.2025

Importo di aggiudicazione

€ 5.368.437,00 oltre iva (inclusi € 30.000,00 per oneri sicurezza)

Il Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali

Dott. Pian. Alessio Prosser

documento sottoscritto digitalmente
ai sensi degli art. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

[PROTOCOLLO ASSEGNATO DAL SISTEMA PEC]