

COMUNE DI FONTANAFREDDA  
L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale del 12.12.2025

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2026/2028 E SUL DUP

Premesso che l'organo di revisione del Comune di Fontanafredda si è riunito il giorno 10/12/2025 per esaminare lo schema di Bilancio di Previsione 2026/2028 e il DUP 2026/2028

Presenta

l'allegato parere che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Fontanafredda, 12/12/2025

*L'organo di revisione  
Dottoressa Isabella Antonia Santini  
Dottor Ivan Geromel  
Dottoressa Vania Gobat*

**COMUNE DI FONTANAFREDDA**

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di  
BILANCIO DI PREVISIONE 2026 – 2028  
e documenti allegati**

L'ORGANO DI REVISIONE

***Dott.ssa Isabella Antonia Santini***

***Dott.ssa Vania Gobat***

***Dott. Ivan Geromel***

## PREMESSA

I sottoscritti dott.ssa Isabella Antonia Santini, dott.ssa Vania Gobat e dott. Ivan Geromel Organo di revisione del Comune di Fontanafredda;

### **Premesso**

- che l'Ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D.lgs. 267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, secondo lo schema di bilancio di cui all'allegato 9 al D.lgs. 118/2011.
- che è stato ricevuto in data 27/11/2025 lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2028, approvato dalla giunta comunale in data 27/11/2025 con delibera n. 177, completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
- visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;
- considerato che l'Organo di revisione comunica di voler rinunciare ai termini previsti dalla normativa vigente per il rilascio del parere poiché ha effettuato tutti i controlli in itinere del processo di predisposizione del bilancio ed è stato pienamente informato in sede istruttoria dagli uffici competenti,

L'Organo di revisione ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 267/2000.

## VERIFICA SULLA PROGRAMMAZIONE

L'ente è tenuto a predisporre e approvare una serie di strumenti di programmazione previsti dall'allegato 4/1 al D. Lgs 118/2011.

### **Verifica contenuto informativo ed illustrativo del documento unico di programmazione DUP**

Il Documento Unico di Programmazione (DUP), è stato predisposto dalla Giunta tenuto conto del contenuto minimo previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 111/2011). Lo schema è stato approvato dalla Giunta comunale con deliberazione numero 176 del 27/11/2025.

La Sezione strategica (SeS), sviluppa sinteticamente le linee programmatiche di mandato di cui all'art. 46 comma 3 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e individua, in coerenza con il quadro normativo di riferimento, gli indirizzi strategici dell'ente, individuando le politiche di mandato che l'ente vuole sviluppare nel raggiungimento delle proprie finalità istituzionali e nel governo delle proprie funzioni fondamentali e gli indirizzi generali di programmazione riferiti al

periodo di mandato. Nel primo anno del mandato amministrativo, individuati gli indirizzi strategici, sono definiti, per ogni missione di bilancio, gli obiettivi strategici da perseguire entro la fine del mandato. Ogni anno gli obiettivi strategici sono verificati nello stato di attuazione e possono essere opportunamente riformulati. Sono altresì verificati gli indirizzi generali e i contenuti della programmazione strategica con particolare riferimento alle condizioni interne dell'ente, al reperimento e impiego delle risorse finanziarie e alla sostenibilità economico – finanziaria. Mentre al punto 8.2 si precisa che la Sezione operativa (SeO) costituisce lo strumento a supporto del processo di previsione definito sulla base degli indirizzi generali e degli obiettivi strategici fissati nella SeS del DUP. Essa contiene la programmazione operativa dell'ente, avendo a riferimento un arco temporale sia annuale che pluriennale, che costituisce guida e vincolo ai processi di redazione dei documenti contabili di previsione dell'Ente. La SeO individua, per ogni singola missione, i programmi che l'ente intende realizzare per conseguire gli obiettivi strategici definiti nella SeS. Per ogni programma, e per tutto il periodo di riferimento del DUP, sono individuati gli obiettivi operativi annuali da raggiungere. Per ogni programma sono individuati gli aspetti finanziari, sia in termini di competenza con riferimento all'intero periodo considerato, che di cassa con riferimento al primo esercizio, della manovra di bilancio;

### **Strumenti obbligatori di programmazione di settore**

Il DUP contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore.

#### **Programma triennale lavori pubblici**

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.lgs. 36/2023 è stato redatto conformemente allo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo codice ed è stato oggetto di apposita deliberazione di Giunta comunale n. 172 del 27/11/2025 indicando gli interventi di investimento di importo pari o superiore a 150.000,00 euro.

Gli importi inclusi nello schema inserito nel Dup trovano riferimento nel bilancio di previsione 2026-2028.

#### **Programmazione triennale di acquisti di beni e servizi**

Il programma triennale di acquisto di beni e servizi è stato redatto conformemente a quanto disposto dall'allegato I.5 al D.lgs 36/2023 (Nuovo codice).

#### **Programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno di personale**

La programmazione del fabbisogno di personale è stata inserita all'interno del PIAO (Piano Integrato di attività e organizzazione) dal Dpr 24/6/2022 n. 81, che prevede per le amministrazioni che il Pftp sia assorbito in apposita sezione del PIAO, comportando così di fatto la sua soppressione come atto autonomo.

Considerato che il PIAO va approvato successivamente al bilancio di previsione, nella sezione operativa del Dup va indicata la programmazione delle risorse finanziarie per tutti gli anni previsti dal Dup da destinare ai fabbisogni di personale: è determinata sulla base della spesa per il personale in servizio e di quella connessa alle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente, tenendo conto

delle esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi.

La programmazione di tali risorse finanziarie costituisce il presupposto necessario per la formulazione delle previsioni di spesa di personale del bilancio di previsione e per la predisposizione e l'approvazione del Piano dei fabbisogni di personale nell'ambito della sezione "Organizzazione e Capitale Umano" del PIAO.

L'Organo di revisione ha verificato che la programmazione del fabbisogno di personale nel triennio 2026-2028 rispetta la normativa regionale FVG in termini di sostenibilità della spesa di personale e che la previsione triennale è coerente con le previsioni di bilancio.

### **Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

Il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari è stato approvato con delibera della Giunta comunale n. 173 in data 27/11/2025.

Il Piano non prevede alienazioni ed è coerente con il bilancio di previsione.

In sintesi:

- la programmazione triennale dei LLPP, dell'acquisto di beni e servizi, delle alienazioni e del fabbisogno personale sono coerenti con quanto riportato nel bilancio di Previsione 2026/2028.

## **EQUILIBRI FINANZIARI NEL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028**

- L'Organo consiliare ha approvato nel 2025 il rendiconto per l'esercizio 2024, con giudizio positivo da parte dell'organo di revisione. L'esercizio 2024 si è chiuso con il rispetto di tutti gli obiettivi di finanza pubblica e con un risultato di amministrazione positivo.
- L'Organo di revisione ha rilasciato il proprio parere favorevole sul provvedimento di salvaguardia degli equilibri e assestamento del bilancio per l'esercizio 2025.
- L'Organo di revisione ha riscontrato mediante consultazione con il Servizio Finanziario che non è stata rilevata la sussistenza di debiti fuori bilancio da riconoscere e finanziare né passività potenziali probabili per una entità superiore al fondo accantonato nel risultato d'amministrazione.

L'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2026-2028 adottando una procedura coerente con quanto previsto dal principio contabile All. 4/1.

Alla luce di quanto più sopra indicato si può attestare quindi che non vi sono squilibri delle gestioni degli esercizi precedenti da considerare nella predisposizione del bilancio di Previsione 2026/2028.

L'Organo di revisione ha inoltre verificato che:

- il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel;

- le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti;
- le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.lgs. n. 118/2011;
- l'impostazione del bilancio di previsione 2026-2028 è tale da garantire il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi del comma 785 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2024 n.207 comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio (prospetto di cui all'allegato 10 al rendiconto).
- ai fini degli equilibri di bilancio, vi è un coerente rapporto tra entrate e spese non ricorrenti.

Le previsioni di competenza per gli anni 2026, 2027 e 2028 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2025 sono così formulate:

| ENTRATE                                                                             | Assestato 2025         | 2026                   | 2027                   | 2028                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Utilizzo avanzo presunto di amministrazione                                         | € 1.786.282,01         | € 67.000,00            |                        |                        |
| Fondo pluriennale vincolato                                                         | € 3.769.424,94         | € 319.146,00           |                        |                        |
| <b>Titolo 1</b> - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa | € 7.308.894,40         | € 7.153.340,96         | € 7.306.347,53         | € 7.472.221,96         |
| <b>Titolo 2</b> - Trasferimenti correnti                                            | € 5.199.223,38         | € 4.937.006,41         | € 4.772.006,41         | € 4.707.006,41         |
| <b>Titolo 3</b> - Entrate extratributarie                                           | € 1.793.161,89         | € 1.302.961,67         | € 1.189.279,02         | € 1.166.775,38         |
| <b>Titolo 4</b> - Entrate in conto capitale                                         | € 9.770.725,57         | € 3.722.927,38         | € 218.978,00           | € 218.978,00           |
| <b>Titolo 5</b> - Entrate da riduzione di attività finanziarie                      | € -                    | € -                    | € -                    | € -                    |
| <b>Titolo 6</b> - Accensione di prestiti                                            | € -                    | € -                    | € -                    | € -                    |
| <b>Titolo 7</b> - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere                    | € -                    | € -                    | € -                    | € -                    |
| <b>Titolo 9</b> - Entrate in conto di terzi a partite di giro                       | € 4.036.500,00         | € 4.036.500,00         | € 4.036.500,00         | € 4.036.500,00         |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>                                                   | <b>€ 33.664.212,19</b> | <b>€ 21.538.882,42</b> | <b>€ 17.523.110,96</b> | <b>€ 17.601.481,75</b> |

| SPESE                                                                   | Assestato 2025         | 2026                   | 2027                   | 2028                   |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Disavanzo di amministrazione                                            |                        |                        |                        |                        |
| <b>Titolo 1</b> - Spese correnti                                        | € 14.938.243,61        | € 13.434.090,41        | € 13.201.528,40        | € 13.300.638,67        |
| <b>Titolo 2</b> - Spese in conto capitale                               | € 14.509.518,95        | € 3.940.149,38         | € 151.200,00           | € 151.200,00           |
| <b>Titolo 3</b> - Spese per incremento di attività finanziarie          |                        |                        |                        |                        |
| <b>Titolo 4</b> - Rimborso di prestiti                                  | € 179.949,63           | € 128.142,63           | € 133.882,56           | € 113.143,08           |
| <b>Titolo 5</b> - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere |                        |                        |                        |                        |
| <b>Titolo 7</b> - Spese per conto terzi e partite di giro               | € 4.036.500,00         | € 4.036.500,00         | € 4.036.500,00         | € 4.036.500,00         |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>                                         | <b>€ 33.664.212,19</b> | <b>€ 21.538.882,42</b> | <b>€ 17.523.110,96</b> | <b>€ 17.601.481,75</b> |

Qui di seguito si riporta l'equilibrio di parte corrente del periodo oggetto di previsione:

| EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO                                                                                                         |     | 2026<br>Previsioni di<br>competenza | 2027<br>Previsioni di<br>competenza | 2028<br>Previsioni di<br>competenza |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti                                                                                | (+) | 34.146,00                           | -                                   | -                                   |
| Avanzo vincolato per spesa corrente                                                                                                      | (+) | 67.000,00                           | -                                   | -                                   |
| Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00                                                                                                        | (+) | 13.393.309,04                       | 13.267.632,96                       | 13.346.003,75                       |
| <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>                                                                                      |     | -                                   | -                                   | -                                   |
| Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti<br>direttamente destinati al rimborso dei prestiti da<br>amministrazioni pubbliche | (+) | 67.778,00                           | 67.778,00                           | 67.778,00                           |
| Spese Titolo 1.00 - Spese correnti                                                                                                       | (-) | 13.434.090,41                       | 13.201.528,40                       | 13.300.638,67                       |
| Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e<br>prestiti obbligazionari                                                      | (-) | 128.142,63                          | 133.882,56                          | 113.143,08                          |
| <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>                                                                                      |     |                                     |                                     |                                     |
| <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>                                                                                           |     |                                     |                                     |                                     |
| <b>G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)</b>                                                                                                |     | <b>- 0,00</b>                       | <b>0,00</b>                         | <b>-</b>                            |

Il dettaglio dell'avanzo vincolato applicato al bilancio è specificato negli allegati A/2 "Elenco analitico risorse vincolate nel risultato di amministrazione presunto".

### Previsioni di cassa

E' stato stimato un saldo iniziale all'1/1/2026 di euro 5.177.860,15.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente si è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere;
- il saldo di cassa non negativo garantisce il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL;
- la previsione di cassa relativa all'entrata è stata elaborata tenendo conto di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza ma non di rendiconto per le relative entrate;
- gli stanziamenti di cassa di fatto sia per la parte entrata che per la parte spesa sono stati stanziati sulla base dell'ipotesi che tutte le poste vengano pagate/riscosse nel corso dell'esercizio 2026 e quindi non tengono conto del loro effettivo andamento storico o prospettico.

- i singoli dirigenti o responsabili dei servizi non hanno partecipato all'elaborazione delle proposte di previsione autorizzatorie di cassa e al programma dei pagamenti, in quanto predisposte direttamente dal Servizio Finanziario

L'Organo di Revisione ricorda che l'art. 6 co.1 del D.l. 19 ottobre 2024 n. 155 dispone che, al fine di rafforzare le misure già previste per la riduzione dei tempi di pagamento, dando attuazione alla milestone M1C1-72-bis del PNRR, le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, adottano entro il 28 febbraio di ciascun anno, un piano annuale dei flussi di cassa, contenente un cronoprogramma dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio di riferimento redatto sulla base dei modelli resi disponibili sul sito istituzionale del Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato. Questo modello dovrà essere coerente con le previsioni di cassa autorizzatorie che gli enti devono già predisporre in sede di bilancio di previsione per poi gestirle in corso di esercizio.

Conseguentemente, prima di predisporre detto piano sarà necessario aggiornare le previsioni di cassa in modo coerente con i flussi effettivi attesi.

Per la stesura di detto piano è imprescindibile la collaborazione di tutti i responsabili di servizio.

## **VERIFICA ATTENDIBILITÀ E CONGRUITÀ DELLE PREVISIONI ANNO 2026-2028**

### ***A) ENTRATE***

In via generale si può riferire che:

- le principali fonti di finanziamento della spesa corrente si basano sulle entrate tributarie (in particolare Addizionale Irpef e ILIA) e sui trasferimenti ordinari della Regione FVG;
- le entrate tributarie sono leggermente inferiori a quelle dell'esercizio precedente per una loro stima prudenziale e tengono conto del minor gettito conseguente all'introduzione dell'agevolazione ILIA sulla "prima seconda casa". Non sono state adottate modifiche nelle politiche tributarie.
- le entrate da trasferimenti regionali (FUC) sono leggermente superiori a quelle dell'esercizio 2025 e inserite sulla base di quanto già deliberato dalla Regione in occasione dell'assestamento del bilancio 2025;
- le entrate extratributarie sono inferiori a quelle dell'esercizio 2025 di 500.000,00 circa: innanzitutto per un generalizzato appostamento prudenziale, in secondo luogo per minori previsioni di proventi di utilizzo di beni dell'ente, inseriti solamente per gli importi già contrattualizzati alla data di redazione del bilancio. Si registrano anche minori entrate per interessi attivi, il cui ammontare potrà essere adeguato in corso d'anno in base agli importi maturati.

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2026-2028, alla luce della manovra disposta dall'ente, l'Organo di revisione ha analizzato in particolare le voci di bilancio di seguito riportate.

### **Addizionale Comunale all'Irpef**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha applicato, ai sensi dell'art. 1 del D. lgs. n. 360/1998, l'addizionale all'IRPEF. L'amministrazione intende confermare l'aliquota unica già applicata nell'esercizio 2025 prevedendo un gettito del triennio pari ad euro 1.129.000,00.

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni di gettito sono coerenti a quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del D. Lgs 118/2011.

### **ILIA**

Ai sensi dell'articolo 51, comma 4, della legge costituzionale 31 gennaio 1963, n. 1 (Statuto speciale della Regione autonoma Friuli-Venezia Giulia), è istituita l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) che sostituisce nel territorio regionale, a decorrere dal 1° gennaio 2023, l'imposta municipale propria (IMU) di cui all' articolo 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160.

L'impianto di questa nuova imposta regionale sostanzialmente non si discosta molto da quello della precedente Imu, ma cambiano i destinatari del gettito dei fabbricati di categoria D, che passa dallo Stato al Comune su cui sono collocati i fabbricati.

I Comuni a fronte dell'incasso di questo nuovo gettito si sono visti decurtare dalla Regione i trasferimenti correnti, mediante il medesimo meccanismo in precedenza previsto per l'extragettito imu, per una cifra già prestabilita che per il Comune di Fontanafredda vale 1.521.307,55.

L'ente non intende adottare modifiche alla propria politica tributaria.

Il gettito dovrà essere eventualmente rivisto:

- alla luce dei nuovi valori delle aree edificabili che verranno determinati dall'apposita commissione già nominata dall'ente come previsto dalla normativa regionale a seguito della riforma sopra menzionata;
- alla luce delle modifiche introdotte alla disciplina ILIA con L.R. 9/2024, i cui effetti al momento non sono esattamente quantificabili, ma che comunque non preoccupano dato che la Regione ha espressamente previsto il ristoro degli eventuali minori introiti che ne deriveranno.

Il gettito stimato per l'Imposta locale immobiliare autonoma è il seguente:

| <b>ILIA</b>                   | <b>ASSESTATO 2025</b> | <b>Previsione 2026</b> | <b>Previsione 2027</b> | <b>Previsione 2028</b> |
|-------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| ILIA                          | € 4.115.000,00        | € 4.000.000,00         | € 4.000.000,00         | € 4.000.000,00         |
| RECUPERO GETTITO FABBRICATI D | € 1.521.307,55        | € 1.521.307,55         | € 1.521.307,55         | € 1.521.307,55         |
| <b>ILIA EFFETTIVA</b>         | <b>€ 2.593.692,45</b> | <b>€ 2.478.692,45</b>  | <b>€ 2.478.692,45</b>  | <b>€ 2.478.692,45</b>  |

### **TARI**

Il gettito stimato per la TARI è il seguente:

|                        | Esercizio<br>2025 (asestato) | Previsione<br>2026 | Previsione<br>2027 | Previsione<br>2028 |
|------------------------|------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>TARI</b>            | € 1.678.204,00               | € 1.819.340,96     | € 1.972.347,53     | € 2.138.221,96     |
| <i>FCDE competenza</i> | € 190.979,62                 | € 207.041,00       | € 224.453,15       | € 243.329,66       |
| %                      | € 11,38                      | € 11,38            | € 11,38            | € 11,38            |

L'Ente ha previsto nel bilancio 2026/2028 un importo pari a quello dell'ultimo Pef approvato incrementato degli importi relativi ai nuovi servizi attivati e maggiori costi per adeguamenti contrattuali. Gli stanziamenti verranno adeguati, se necessario, successivamente all'approvazione delle tariffe basate sul Pef aggiornato, il cui termine di approvazione, sganciato da quello del bilancio, è previsto per il 30/4/2026.

### ***Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria***

Le entrate relative all'attività di controllo delle dichiarazioni subiscono le seguenti variazioni:

| Titolo 1 - recupero evasione | Accertato<br>2024 | Assestato<br>2025 | Previsione<br>2026 |             | Previsione<br>2027 |             | Previsione<br>2028 |             |
|------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------|--------------------|-------------|--------------------|-------------|
|                              |                   |                   | Prev.              | Acc.to FCDE | Prev.              | Acc.to FCDE | Prev.              | Acc.to FCDE |
| Recupero evasione IMU/ILIA   | 239.809,89        | 355.679,11        | 200.000,00         | 101.600,00  | 200.000,00         | 101.600,00  | 200.000,00         | 101.600,00  |
| Recupero evasione TASI       | 43.192,34         |                   |                    |             |                    |             |                    |             |
| Recupero evasione TARI       | 6.262,52          | 8.764,39          | 5.000,00           | -           | 5.000,00           |             | 5.000,00           |             |
|                              |                   |                   |                    |             |                    |             |                    |             |

### ***Entrate da trasferimenti correnti***

La principale voci di trasferimenti correnti è costituita dai contributi regionali per il finanziamento del bilancio.

In merito va ricordato che il trasferimento viene iscritto al lordo di quanto spettante, ma viene poi decurtato in sede di liquidazione, operando una compensazione con quanto dovuto dall'ente a titolo di compartecipazione all'extragetto Imu storico.

Il dato si può così riassumere:

|                                     | 2026                | 2027                | 2028                |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Trasferimento ordinario Regione FVG | 3.878.671,77        | 3.878.671,77        | 3.878.671,77        |
| Recupero extragettilo storico       | 439.027,28          | 439.027,28          | 439.027,28          |
| <b>Importo spettante netto</b>      | <b>3.439.644,49</b> | <b>3.439.644,49</b> | <b>3.439.644,49</b> |

### ***Sanzioni amministrative da codice della strada***

Con atto di Giunta n. 175 in data 27/11/2025 sono state quantificate ed identificate le somme da destinare alle finalità di cui agli articoli 142 comma 12 ter e 208, comma 4 e comma 5 bis, del codice della strada, come modificato dall'art. 40 della Legge n. 120 del 29/7/2010.

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

|                                  | Previsione<br>2026  | Previsione<br>2027  | Previsione<br>2028  |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| sanzioni ex art.208/142          | € 101.500,00        | € 101.500,00        | € 101.500,00        |
| <b>TOTALE SANZIONI</b>           | <b>€ 101.500,00</b> | <b>€ 101.500,00</b> | <b>€ 101.500,00</b> |
| Fondo Crediti Dubbia Esigibilità | € 19.340,20         | € 19.340,20         | € 19.340,20         |
| <b>Percentuale fondo (%)</b>     | <b>19,05%</b>       | <b>19,05%</b>       | <b>19,05%</b>       |

L'Organo di revisione:

- **ritiene** la quantificazione del fondo crediti congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti;
- Ha verificato che la quota vincolata è destinata interamente a spesa corrente;

### ***Proventi dei beni dell'ente***

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

|                                  | Assestato 2025    | Previsione<br>2026 | Previsione<br>2027 | Previsione<br>2028 |
|----------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                                  |                   |                    |                    |                    |
| Canoni di locazione/Affitti      | € 165.949,05      | € 59.926,45        | € 56.161,30        | € 33.657,66        |
| <b>TOTALE PROVENTI</b>           | <b>165.949,05</b> | <b>59.926,45</b>   | <b>56.161,30</b>   | <b>33.657,66</b>   |
| Fondo Crediti Dubbia Esigibilità | € 43.146,75       | € 15.789,49        | € 15.288,91        | € 11.334,22        |
| <b>Percentuale fondo (%)</b>     | <b>26%</b>        | <b>26%</b>         | <b>27%</b>         | <b>34%</b>         |

Le previsioni si basano su contratti e convenzioni già stipulate dall'ente.

L'Organo di revisione **ritiene** la quantificazione del FCDE congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

### ***Proventi dei servizi pubblici e vendita di beni***

Il dettaglio delle previsioni dei principali proventi dei servizi dell'Ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

|                      | Assestato 2025 | Previsione 2026 | Previsione 2027 | Previsione 2028 |
|----------------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Mense scolastiche    | € 380.000,00   | € 370.000,00    | € 370.000,00    | € 370.000,00    |
| Trasporto scolastico | € 58.100,00    | € 62.000,00     | € 62.000,00     | € 62.000,00     |

Le entrate sono sostanzialmente in linea con quelle dell'esercizio precedente.

L'Organo di revisione **ritiene** la quantificazione del FCDE relativo a queste entrate congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

L'organo esecutivo all'interno del Dup ha evidenziato per tutte le annualità la percentuale di copertura dei servizi a domanda individuale. Qui di seguito si riporta una tabella con i dati riassuntivi dell'esercizio 2026, precisando che i valori delle annualità successive sono simili:

|                            | Proventi 2026 | Spese 2026   | % copertura |
|----------------------------|---------------|--------------|-------------|
| Mense scolastiche          | € 396.000,00  | € 718.000,00 | 55%         |
| Utilizzo impianti sportivi | € 13.800,00   | € 102.095,00 | 14%         |
| Servizi cimiteriali        | € 11.000,00   | € 50.000,00  | 22%         |
| Trasporto scolastico       | € 62.000,00   | € 540.000,00 | 11%         |

### ***Canone unico patrimoniale***

L'articolo 1, commi 816 e ss. della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, prevede, a decorrere dal 2021, l'istituzione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, per i comuni, province e città metropolitane. Il nuovo canone sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province.

Il dettaglio delle previsioni dei proventi derivanti dal Canone Unico Patrimoniale è il seguente:

| Titolo 3                  | 2025       | Previsione 2026 |             | Previsione 2027 |             | Previsione 2028 |             |
|---------------------------|------------|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-----------------|-------------|
|                           |            | Prev.           | Acc.to FCDE | Prev.           | Acc.to FCDE | Prev.           | Acc.to FCDE |
| Canone Unico Patrimoniale | 125.000,00 | 108.000,00      | 300,00      | 108.000,00      | 300,00      | 108.000,00      | 300,00      |

### ***Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni***

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

| Anno                      | Importo     | Spesa corrente | Spesa in c/capitale |
|---------------------------|-------------|----------------|---------------------|
| <b>2025</b><br>(asestato) | € 86.000,00 | € -            | € 86.000,00         |
| <b>2026</b>               | € 80.200,00 | € -            | € 80.200,00         |
| <b>2027</b>               | € 80.200,00 | € -            | € 80.200,00         |
| <b>2028</b>               | € 80.200,00 | € -            | € 80.200,00         |

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **rispetta** i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n. 232/2016 art.1 comma 460 e smi e dalle successive norme derogatorie.

### ***B) SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI***

Le previsioni degli esercizi 2026-2028 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2025 è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

| SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI |                                           |                      |                      |                      |                      |
|-----------------------------------|-------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| PREVISIONI DI COMPETENZA          |                                           |                      |                      |                      |                      |
| TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA  |                                           | Previsioni Def. 2025 | Previsioni 2026      | Previsioni 2027      | Previsioni 2028      |
|                                   |                                           |                      |                      |                      |                      |
| 101                               | Redditi da lavoro dipendente              | 2.526.375,51         | 2.448.320,65         | 2.404.683,00         | 2.376.683,00         |
| 102                               | Imposte e tasse a carico dell'ente        | 190.363,15           | 184.864,22           | 185.128,00           | 183.128,00           |
| 103                               | Acquisto di beni e servizi                | 7.839.360,83         | 6.527.300,40         | 6.339.290,80         | 6.475.148,20         |
| 104                               | Trasferimenti correnti                    | 1.514.016,20         | 1.389.200,00         | 1.379.300,00         | 1.360.700,00         |
| 105                               | Trasferimenti di tributi                  |                      | -                    | -                    | -                    |
| 106                               | Fondi perequativi                         |                      |                      | -                    | -                    |
| 107                               | Interessi passivi                         | 44.672,05            | 33.830,70            | 28.090,77            | 22.347,13            |
| 108                               | Altre spese per redditi da capitale       |                      | -                    | -                    | -                    |
| 109                               | Rimborsi e poste correttive delle entrate | 1.985.987,95         | 1.974.084,83         | 1.969.084,83         | 1.969.084,83         |
| 110                               | Altre spese correnti                      | 888.330,12           | 876.489,61           | 895.951,00           | 913.547,51           |
|                                   | <b>Totale</b>                             | <b>14.989.105,81</b> | <b>13.434.090,41</b> | <b>13.201.528,40</b> | <b>13.300.638,67</b> |

Le spese del triennio di previsione 2026/2028 sono inferiori rispetto a quelle dell'esercizio 2025.

### **Spese di personale**

La legge regionale 6 novembre 2020 n. 20 ha innovato la legge regionale 17 luglio 2015 n. 18 che contiene la disciplina generale in materia di finanza locale, intervenendo relativamente agli obblighi di finanza pubblica e in particolare alla razionalizzazione e al contenimento della spesa del personale. A seguito dell'approvazione della norma di cui sopra i vincoli previsti dalla legge statale e non ricompresi nelle leggi regionali non si applicano agli enti locali della Regione Friuli Venezia Giulia. Il riformato articolo 22 della legge regionale n. 18/2015 e le disposizioni previste dalla deliberazione di Giunta regionale n. 1885/2020 hanno rivisto la disciplina della sostenibilità della spesa del personale.

L'obbligo della sostenibilità della spesa del personale è definito come rispetto di un valore soglia in riferimento all'incidenza delle spese di personale del comune sulle entrate correnti del comune medesimo.

I valori soglia sono stati aggiornati dalla Giunta Regionale a fine 2021 con la delibera n. 1994.

Trattasi dunque di un valore che può essere modificato nel tempo in base alle politiche di bilancio e alla sostenibilità della spesa.

Il Comune ricade nella fascia per la quale è previsto un valore soglia pari al 23,40%.

Per verificare il rispetto del valore soglia è necessario verificare il rapporto tra gli impegni dell'esercizio di competenza riguardanti la spesa complessiva del personale (al lordo degli oneri riflessi e al netto dell'Irap) e le entrate correnti dei primi tre titoli al netto del fondo crediti di dubbia esigibilità.

All'Ente è riconosciuto il premio in termini di aumento del valore soglia massima di spesa del personale per la bassa incidenza degli oneri derivanti dall'indebitamento.

In base ai conteggi e alle verifiche effettuate l'ente risulta aver previsto a bilancio una spesa entro il valore soglia per tutto il triennio:

|                               | 2026         | 2027         | 2028         |
|-------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Incidenza % spesa a bilancio  | 20,94        | 20,82        | 20,46        |
| Valore soglia % per l'ente    | 23,4         | 23,4         | 23,4         |
| Premio % sostenibilità debito | 5            | 5            | 5            |
| <b>Scostamento</b>            | <b>-7,46</b> | <b>-7,58</b> | <b>-7,94</b> |

### **Fondo pluriennale vincolato (FPV)**

L'ente non ha provveduto ad una completa ricognizione dell'andamento dei cronoprogrammi delle spese, con particolare riferimento alla spesa di investimento, ma ha già adeguare le previsioni del bilancio in base ad esigibilità con provvedimento in corso d'anno.

L'Organo di revisione ha verificato che la re-imputazione degli impegni di spesa sia correlata con le entrate che finanziano dette spese e nello specifico non si costituisce FPV dato che la copertura è data da contributi a rendicontazione.

## **SPESE IN CONTO CAPITALE**

Le spese in conto capitale previste, distribuite nelle varie Missioni comunali, sono le seguenti:

| SPESA PER MISSIONI |                                                    | Previsioni 2026     | Previsioni 2027   | Previsioni 2028   |
|--------------------|----------------------------------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| 1                  | Servizi istituzionali e generali                   | 445.200,00          | 45.200,00         | 45.200,00         |
| 3                  | Ordine pubblico e sicurezza                        | -                   | -                 | -                 |
| 4                  | Istruzione e diritto allo studio                   | 10.000,00           | 10.000,00         | 10.000,00         |
| 5                  | Attività culturali                                 | -                   | -                 | -                 |
| 6                  | Politiche giovanili, sport e tempo libero          | 60.000,00           | 60.000,00         | 60.000,00         |
| 8                  | Assetto territoriale ed edilizia abitativa         | 1.174.965,00        | -                 | -                 |
| 9                  | Sviluppo sostenibile, tutela territorio e ambiente | 2.029.238,62        | -                 | -                 |
| 10                 | Trasporti e mobilità                               | 214.745,76          | 30.000,00         | 30.000,00         |
| 11                 | Soccorso civile                                    | -                   | -                 | -                 |
| 12                 | Diritti sociali, politiche sociali e famiglia      | 6.000,00            | 6.000,00          | 6.000,00          |
| <b>Totale</b>      |                                                    | <b>3.940.149,38</b> | <b>151.200,00</b> | <b>151.200,00</b> |

Va doverosamente precisato che le previsioni del 2026 contengono anche spese di investimento per un importo complessivo di euro 3.100.000,00 circa relative ad interventi già avviati negli esercizi precedenti e che per effetto delle regole dell'armonizzazione contabile sono riportati nel 2026.

**Investimenti senza esborsi finanziari**

Non sono programmati per gli anni 2026-2028 altri investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie).

**FONDI E ACCANTONAMENTI*****Fondo di riserva di competenza***

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione del fondo di riserva ordinario rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del **TUEL** ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità come evidenziato nella seguente tabella:

| FONDO RISERVA ORDINARIO | 2026          | 2027          | 2028          |
|-------------------------|---------------|---------------|---------------|
| spese correnti          | 13.434.090,41 | 13.201.528,40 | 13.300.638,67 |
| minimo 0,30%            | 40.302,27     | 39.604,59     | 39.901,92     |
| massimo 2%              | 268.681,81    | 264.030,57    | 266.012,77    |
| a bilancio              | 44.515,68     | 47.065,50     | 49.740,19     |
| % effettiva             | 0,33          | 0,36          | 0,37          |

***Fondo di riserva di cassa***

L'Organo di revisione ha verificato che- la consistenza del fondo di riserva di cassa rientra nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del TUEL. (non inferiore allo 0,2 per cento delle spese finali), come di seguito evidenziato:

| FONDO RISERVA CASSA | 2026          |
|---------------------|---------------|
| spese FINALI        | 25.566.447,98 |
| minimo 0,2%         | 51.132,90     |
| a bilancio          | 70.000,00     |
| % effettiva         | 0,27          |

***Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)***

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) i cui importi corrispondono con quanto riportano nell'allegato c), colonna c). Gli importi sono i seguenti:

|                                   | 2026       | 2027       | 2028       |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|
| FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA' | 352.010,93 | 368.922,50 | 383.844,32 |

L'Organo di revisione ha verificato:

- la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo,
- che l'Ente ha utilizzato il metodo la media semplice (sia la media fra totale incassato e totale accertato, sia la media dei rapporti annui).

### ***Fondi per spese potenziali***

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha provveduto** a stanziare nel bilancio 2026-2028 accantonamenti in conto competenza per spese potenziali come qui di seguito evidenziato:

| Missione 20, programma 3                                    | Previsione 2026   |      | Previsione 2027   |      | Previsione 2028   |      |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|------|-------------------|------|-------------------|------|
|                                                             | Importo           | Note | Importo           | Note | Importo           | Note |
| Fondo rischi contenzioso                                    | 5.000,00          |      | 5.000,00          |      | 5.000,00          |      |
| Fondo oneri futuri                                          |                   |      |                   |      |                   |      |
| Fondo perdite società partecipate                           |                   |      |                   |      |                   |      |
| Fondo innovazione                                           |                   |      |                   |      |                   |      |
| Accantonamenti per indennità fine mandato                   | 4.963,00          |      | 4.963,00          |      | 4.963,00          |      |
| Accantonamenti a copertura di perdite organismi partecipati |                   |      |                   |      |                   |      |
| Fondo di garanzia dei debiti commerciali                    |                   |      |                   |      |                   |      |
| Fondo aumenti contrattuali personale dipendente             | 215.000,00        |      | 215.000,00        |      | 215.000,00        |      |
| <b>TOTALE</b>                                               | <b>224.963,00</b> |      | <b>224.963,00</b> |      | <b>224.963,00</b> |      |

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'ente ha fatto accantonamenti per rischi contenzioso nell'avanzo, dandone evidenza nel risultato di amministrazione presunto nonché nella competenza delle annualità 2026/2028. L'ente non ha predisposto una relazione dettagliata sul contenzioso in essere, che l'Organo di Revisione chiede di elaborare in tempo utile per il Rendiconto dell'esercizio 2025;
- l'Ente ha accantonato importanti risorse per gli aumenti contrattuali del personale dipendente CCRL 2022-2024 e successivi;
- non sono necessari accantonamenti per perdite registrate dagli organismi partecipati in quanto non ricorre la fattispecie né per Fondo Garanzia Debiti Commerciali visto che alla data di stesura dello schema di bilancio l'indicatore di tempestività dei pagamenti è di -7,96.

## INDEBITAMENTO

L'Organo di revisione ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione risultano soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL, ma che nel periodo compreso dal bilancio non è stata prevista la contrazione di ulteriore indebitamento.

L'obbligo di sostenibilità del debito è disciplinato dall'articolo 21 della legge regionale n. 18/2015, così come sostituito dall'articolo 5 della legge regionale n. 20/2020, nonché dalle disposizioni contenute nella deliberazione della Giunta regionale n. 1885/2020.

L'obbligo di sostenibilità del debito è definito come rispetto di un valore soglia in riferimento all'incidenza delle spese per rimborso di prestiti del comune sulle entrate correnti del comune medesimo.

In particolare il valore soglia riferito alla classe demografica è definito quale rapporto percentuale fra la spesa per rimborso di prestiti e le entrate correnti, così come determinato nel "Piano degli indicatori di bilancio" presente nella Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche (BDAP).

Il riferimento al dato della popolazione, necessario per il collocamento dei comuni nelle classi demografiche, è quello specificato all'articolo 64 della legge regionale n. 18/2015.

La Deliberazione di Giunta regionale n. 1885/2020, in attuazione dell'articolo 21, comma 4, della legge regionale n. 18/2015, ha individuato i valori soglia per classe demografica dell'indicatore in argomento.

Il comune ricade nella soglia dei comuni che prevede una aliquota del 12,08%.

Il Comune, ogni anno, determina il proprio posizionamento rispetto al valore soglia e conseguentemente effettua la valutazione sul rispetto dell'obbligo. Tale operazione deve avvenire sia in sede di bilancio di previsione che di rendiconto di gestione.

In particolare il posizionamento è determinato attraverso il confronto tra il valore soglia riferito alla propria classe demografica indicato nella Tabella 1 e i seguenti indicatori:

- 1) in sede di bilancio di previsione con l'indicatore 8.2 (sostenibilità dei debiti finanziari) presente nell'allegato 1/a (Indicatori Sintetici) al Decreto del Ministero dell'Interno del 22 dicembre 2015 concernente il Piano degli indicatori di bilancio e da inviare alla Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche (BDAP);
- 2) in sede di rendiconto di gestione con l'indicatore 10.3 (sostenibilità dei debiti finanziari) presente nell'allegato 2/a (Indicatori Sintetici) al medesimo Decreto del Ministero dell'Interno e da inviare anch'esso alla BDAP.

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

| Anno                          | 2024              | 2025              | 2026              | 2027              | 2028              |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Oneri finanziari              | 51.463,53         | 44.672,05         | 33.830,70         | 28.090,77         | 22.347,13         |
| Quota capitale                | 203.376,49        | 179.949,63        | 128.142,63        | 133.882,56        | 113.143,08        |
| <b>Totale fine anno</b>       | <b>254.840,02</b> | <b>224.621,68</b> | <b>161.973,33</b> | <b>161.973,33</b> | <b>135.490,21</b> |
| contributi c/rata mutui       | 67.777,35         | 67.777,35         | 67.778,00         | 67.778,00         | 67.778,00         |
| <b>Totale fine anno netto</b> | <b>187.062,67</b> | <b>156.844,33</b> | <b>94.195,33</b>  | <b>94.195,33</b>  | <b>67.712,21</b>  |
| Entrate correnti              | 13.691.744,77     | 14.301.279,67     | 13.434.090,41     | 13.201.528,40     | 13.300.638,67     |
| <b>Valore % sostenibilità</b> | <b>1,37%</b>      | <b>1,10%</b>      | <b>0,70%</b>      | <b>0,71%</b>      | <b>0,51%</b>      |

L'indicatore sintetico 8.2 per gli anni del bilancio di previsione in esame è il seguente:

- anno 2026 è pari a 0,70%
- anno 2027 è pari al 0,71%
- anno 2028 è pari al 0,51%

quindi entro il limite previsto dalla soglia e pari al 12,08%

L'incremento dell'incidenza dell'indicatore nell'esercizio 2028 non è dovuto alla previsione di ulteriore indebitamento ma dalla riduzione dei contributi in c/rata mutui della Regione a sostegno del rimborso prestiti, la cui erogazione è disallineata rispetto al piano ammortamento dei mutui.

Gli indicatori calcolati al netto dell'effetto dell'ILIA, come richiede la Regione, è il seguente

| Ricalcolo valore da bilancio di previsione con detrazione valore tabella P allegata alla LR 22/2022 |                                              |                |                |                |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|--|
|                                                                                                     |                                              | 2026           | 2027           | 2028           |  |
| Numeratore                                                                                          | Interessi passivi                            | 33.830,70      | 28.090,77      | 22.347,13      |  |
|                                                                                                     | Spesa titolo 4                               | 128.142,63     | 133.882,56     | 113.143,08     |  |
|                                                                                                     | * - Entrata contributi agli investimenti     | - 67.778,00    | - 67.778,00    | - 67.778,00    |  |
|                                                                                                     |                                              | 94.195,33      | 94.195,33      | 67.712,21      |  |
| Denominatore                                                                                        | Entate Titolo I                              | 7.153.340,96   | 7.306.347,53   | 7.472.221,96   |  |
|                                                                                                     | Entate Titolo III                            | 4.937.006,41   | 4.772.006,41   | 4.707.006,41   |  |
|                                                                                                     | Entate Titolo III                            | 1.302.961,67   | 1.189.279,02   | 1.166.775,38   |  |
|                                                                                                     | *- valore tabella P allegata alla LR 22/2022 | - 1.521.307,55 | - 1.521.307,55 | - 1.521.307,55 |  |
|                                                                                                     |                                              | 11.872.001,49  | 11.746.325,41  | 11.824.696,20  |  |
| Rapporto                                                                                            |                                              | 0,79%          | 0,80%          | 0,57%          |  |

L'Organo di Revisione ha verificato che:

- l'Ente non prevede l'estinzione anticipata di prestiti;
- non ha effettuato rinegoziazioni;
- l'Ente non ha prestato garanzie principali e sussidiarie.

**L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:**

| Anno                                  | 2024              | 2025              | 2026              | 2027              | 2028              |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Residuo debito (+)                    | 1.053.380,02      | 850.003,53        | 670.053,90        | 541.911,27        | 408.028,71        |
| Nuovi prestiti (+)                    |                   |                   |                   |                   |                   |
| Prestiti rimborsati (-)               | 203.376,49        | 179.949,63        | 128.142,63        | 133.882,56        | 113.143,08        |
| Estinzioni anticipate (-)             |                   |                   |                   |                   |                   |
| Altre variazioni +/- (da specificare) |                   |                   |                   |                   |                   |
| <b>Totale fine anno</b>               | <b>850.003,53</b> | <b>670.053,90</b> | <b>541.911,27</b> | <b>408.028,71</b> | <b>294.885,63</b> |

L'Organo di revisione ha verificato che l'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2026, 2027 e 2028 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

## ORGANISMI PARTECIPATI

L'Organo di revisione ha verificato che tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31.12.2024.

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente non intende sottoscrivere aumenti di capitale, effettuare trasferimenti straordinari, aperture di credito, né rilasciare garanzie in favore delle proprie società partecipate.

## PNRR

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha indicato all'interno del DUP** gli interventi finanziati da fondi PNRR.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha predisposto** appositi capitoli all'interno del PEG (ai sensi dell'art. 3, co. 3, DM 11 ottobre 2021) al fine di garantire l'individuazione delle entrate e delle uscite relative al finanziamento specifico, garantendo così il tracciamento dei vincoli di competenza e di cassa.

## OSSERVAZIONI – SUGGERIMENTI - RACCOMANDAZIONI

L'Organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti ricorda quanto qui di seguito:

### **Riguardo alle previsioni di cassa**

Si richiama quanto riportato più sopra sulla necessità di aggiornare le previsioni di cassa in modo coerente con i flussi effettivi attesi con la collaborazione di tutti i responsabili di servizio.

### **Riguardo al contenzioso in essere**

La necessità di predisporre una relazione sul contenzioso in essere in cui siano evidenziati tutti gli elementi necessari per consentire una ponderata valutazione circa i rischi potenziali o probabili per l'ente;

## CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa;

L'Organo di revisione esprime parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2026-2028 e sui documenti allegati, nonché sul Dup 2026/2028

12 dicembre 2025

**L'Organo di Revisione**

*Dott.ssa Isabella Antonia Santini*

*Dott.ssa Vania Gobat*

*Dott. Ivan Geromel*