Comune di
Fontanafredda

Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

N°75
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE CONFORMATO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 63 BIS DELLA L.R. 5/2007. SOSTITUZIONE E ADOZIONE ELABORATI RELATIVI ALLA VAS ALLEGATI ALLA DELIBERA N. 48 DEL 24.07.2025

Oggi **undici** del mese di **settembre** dell'anno **duemilaventicinque** alle ore **18:36,** convocato in seguito a regolari inviti, si è riunito in seduta Pubblica di Prima^ convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Pegolo Michele	Presente	Mazzon Susanna	Presente
Feltrin Alessandro	Presente	Diana Ermano	Presente
Landa Antonino	Presente	Del Tedesco Adriana	Presente
Poles Florinda	Presente	Filipetto Anna	Presente
Taiariol Antonio	Presente	Poletto Andrea	Presente
Piccin Patrizia	Assente	Santin Graziella	Presente
Re Tiziano	Presente	Sfalcin Valeria	Presente
Favro Ursula	Presente	Bertossi Paolo	Presente
Gubulin Roberto	Presente	Chiarotto Sonia	Presente
Ros Luca	Presente	Peruch Claudio	Presente
Della Schiava Luca	Presente		

Presenti 20 Assenti 1

Assessori esterni:

Baviera Elisa	Presente
Centis Cristina	Presente

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Riotto Lucia.
Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. Pegolo Michele nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE CONFORMATO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 63 BIS DELLA L.R. 5/2007. SOSTITUZIONE E ADOZIONE ELABORATI RELATIVI ALLA VAS ALLEGATI ALLA DELIBERA N. 48 DEL 24.07.2025

PREMESSE

CONSIDERATO CHE:

- il Comune di Fontanafredda è dotato di P.R.G.C. adottato con deliberazione consiliare n. 3 del 07.01.1985 ed approvato con D.P.G.R. 047/Pres del 10.02.1987;
- dall'analisi dello sviluppo del Comune e delle mutate esigenze urbanistiche e sociali nonché la necessità di conformare il Piano al Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.), l'Amministrazione Comunale ha fra i suoi obiettivi quello della redazione del nuovo Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.);

RICHIAMATA:
la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 24.07.2025 con la quale si è adottato il nuovo Piano Regolatore Generale Comunale conformato al Piano Paesaggistico Regionale;

PRESO ATTO CHE:

- a seguito della suddetta adozione, si è rilevato che, per un mero errore nella trasmissione degli elaborati da parte del professionista incaricato, allegato al nuovo Piano vi era l'elaborato relativo allo studio preliminare di VAS denominato Rapporto preliminare ambientale e non quello definitivo contenente il recepimento di quanto discusso in fase di Conferenza dei Servizi del 01.10.2024;
- la discussione dell'organo consiliare si è comunque svolta sugli elaborati corretti, che sono stati tra l'altro oggetto di proiezione all'assise mediante strumento audio visivo;
- in data 07.08.2025 il professionista ha inviato all'Ente gli elaborati relativi al Rapporto ambientale definitivo e che successivamente questi sono stati modificati e re-inviati in data 03.09.2025 prot. 16111;

VISTI:
• la L.R. 23 febbraio 2007, n. 5 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" e s.m.i.;
• il D.P.Reg. 20 marzo 2008, n. 086/Pres "Regolamento di attuazione della Parte I urbanistica, ai sensi della L.R. n. 5/2007" e s.m.i.;
• il D.P.Reg. 11 ottobre 2022, n. 0126/Pres "Regolamento di attuazione della Parte III, paesaggio, ai sensi degli articoli 57 quater, comma 6, e 61, comma 5, lettera c), della Legge Regionale 23 febbraio 2007, n. 5 (Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio) per la conformazione o l'adeguamento degli strumenti urbanistici al piano paesaggistico regionale";
• lo Statuto dell'Ente;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopraccitata disposizione di Legge;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

SI PROPONE

1. di far proprie le premesse del presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale;

2. di adottare il rapporto ambientale definitivo composto dai sotto elencati elaborati e sostituire il documento denominato Rapporto preliminare ambientale erroneamente allegato alla delibera consiliare n. 48 del 24.07.2025 con:

   V.A.S. (prot. 16111 del 03.09.2025)
   eaff4bdba9bfa50ca3db516e8c961bcf826d8a39a3c65a5eede5c194bea78a0c
   Nome file:AP.01_confronti_zone_produttive_commerciali.pdf.p7m
   0c857dfb3254ed22060ace832a00ca8818c8bc26873568dfae12a654831ff765
   Nome file:AP.02_confronti_zone_residenziali.pdf.p7m
   90c520164a9b0573e934e2b6572c0d6e7e4800d01f2a073967e923f4ad7a7b02
   Nome file:AP.03_consumo_di_suolo.pdf.p7m
   1989b5338a3d5e4ebf2ddfb6930f117bfb986787ed71604d96fd1bef5719d639
   Nome file:RA_Rapporto_Ambientale_Fontanafredda.pdf.p7m

3. di confermare la delibera consiliare n. 48 del 24.07.2025, con gli allegati come sopra sostituiti;

4. di dare atto che gli elaborati di progetto di cui al punto 2, che per la loro consistenza vengono allegati alla deliberazione esclusivamente in formato digitale, verranno depositati in originale agli atti dell'ufficio Segreteria per tutta la durata della pubblicazione del presente atto;

5. di procedere agli adempimenti necessari per l'espletamento delle fasi procedurali per la valutazione ambientale strategica così come individuati nella deliberazione consiliare 44 del 28.06.2024, con la trasmissione all'autorità competente ai sensi dell'art 13 co.5 del D.lgs 152/2006 e smi, della documentazione del Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale e contestuale documentazione prodotta nell'ambito della valutazione ambientale strategica, per gli adempimenti connessi e stabiliti all'art. 14 del medesimo decreto;

6. di incaricare gli uffici comunali competenti, di sovrintendere a tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale in argomento;

7. stante l'urgenza di procedere, di proporre il presente atto per l'immediata eseguibilita' ai sensi ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

Il Sindaco dà lettura dell'oggetto della proposta di deliberazione e cede la parola al vicesindaco Feltrin, che procede all'illustrazione dell'argomento.

Dopodiché viene aperto il dibattito.

Gli interventi vengono integralmente trascritti ai sensi dell'art. 72 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale e costituiscono parte integrante della presente deliberazione.

In assenza di altri interventi la proposta viene messa ai voti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione

Consiglieri presenti n. 20
Con voti favorevoli n. 12
Contrari n. 5 (Del Tedesco, Filipetto, Poletto, Santin, Sfalcin)
Astenuti n. 3 (Bertossi, Chiarotto, Peruch)
Voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio ad ogni conseguente effetto di legge.

Indi, con apposita e separata votazione

Consiglieri presenti n. 20
Con voti favorevoli n. 12
Contrari n. 5 (Del Tedesco, Filipetto, Poletto, Santin, Sfalcin)
Astenuti n. 3 (Bertossi, Chiarotto, Peruch)
Voti espressi per alzata di mano,

Delibera

il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

Ad ore 20.40 il Presidente dichiara chiusa la seduta del Consiglio Comunale.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE CONFORMATO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 63 BIS DELLA L.R. 5/2007. SOSTITUZIONE E ADOZIONE ELABORATI RELATIVI ALLA VAS ALLEGATI ALLA DELIBERA N. 48 DEL 24.07.2025

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
Pegolo Michele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale
Riotto Lucia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE CONFORMATO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 63 BIS DELLA L.R. 5/2007. SOSTITUZIONE E ADOZIONE ELABORATI RELATIVI ALLA VAS ALLEGATI ALLA DELIBERA N. 48 DEL 24.07.2025

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa*";

*per la motivazione indicata con nota:

Data 05-09-25

Il Responsabile del servizio
F.to Fratter Roberto

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE CONFORMATO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 63 BIS DELLA L.R. 5/2007. SOSTITUZIONE E ADOZIONE ELABORATI RELATIVI ALLA VAS ALLEGATI ALLA DELIBERA N. 48 DEL 24.07.2025

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Visto di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 05-09-25

Il Responsabile del servizio
F.to Toneguzzo Barbara

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE
N. 75 del 11-09-2025

Oggetto: NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE CONFORMATO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 63 BIS DELLA L.R. 5/2007. SOSTITUZIONE E ADOZIONE ELABORATI RELATIVI ALLA VAS ALLEGATI ALLA DELIBERA N. 48 DEL 24.07.2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 15-09-2025 e fino al 30-09-2025 con numero di registrazione 1937.

Comune di Fontanafredda li 12-09-2025

L' INCARICATO

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE
N. 75 del 11-09-2025

Oggetto: NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE CONFORMATO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 63 BIS DELLA L.R. 5/2007. SOSTITUZIONE E ADOZIONE ELABORATI RELATIVI ALLA VAS ALLEGATI ALLA DELIBERA N. 48 DEL 24.07.2025

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 11-09-2025.
Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 e ss.mm.ii.).

L'INCARICATO
Riotto Lucia

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa